



# IMPRENSA OFICIAL DO MUNICÍPIO DE LEME

Leme, 17 de Dezembro de 2021 • Número 3101 • www.leme.sp.gov.br

## DECRETO Nº 7.783, DE 15 DE DEZEMBRO DE 2021.

*Dispõe sobre autorização de cancelamento de hipoteca instituída sob o lote nº 01 da Quadra “E”, do loteamento urbano denominado “JARDIM ANGÉLICA II”, e dá outras providências.*

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE LEME, no uso de suas atribuições legais, e;

Considerando requerimento apresentado pela empresa loteadora EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO ANGÉLICA II SPE LTDA - CNPJ nº 23.437.801/0001-14, protocolado diretamente em Secretaria, no qual solicita a liberação de hipoteca/caução instituída sob o lote nº 01 da Quadra “E” do loteamento denominado Jardim Angélica II;

Considerando que já restou cumprida no loteamento denominado Jardim Angélica II, consoante Decreto nº 7.611, de 12 de março de 2021, as exigências do Decreto nº 6.626, de 20 de outubro de 2015, alterado pelo nº 6.667, de 22 de dezembro de 2015, conforme atestado em Termo De Vistoria e Recebimento Definitivo de Obras, firmado em 22 de fevereiro de 2021, pela Sra. Elisa Leme de Arruda, Arquiteta e Urbanista – Coordenadora Técnica Operacional – Secretaria de Obras e Planejamento Urbano do Município, e pelo Termo de Recebimento Definitivo de Obra, emitido pela SAECIL (Superintendência de Água e Esgoto da Cidade de Leme), firmado em 19 de agosto de 2020, pelo Sr. Marcos Roberto Bonfogo, Diretor Presidente;

Considerando que a liberação dos imóveis oferecidos em hipoteca/caução para garantia da execução das obras de infraestrutura se encontra vinculada à efetiva fiscalização do órgão técnico de engenharia da Prefeitura Municipal de Leme, qual já ocorreu e que, referido lote nº 01 da Quadra “E” foi gravado com tal ônus em substituição ao lote nº 21 da quadra “J”, anteriormente liberado, de acordo com documentação apresentada, é que se;

DECRETA:

Artigo 1º. Fica autorizado o levantamento da hipoteca/caução outorgada em favor do Município de Leme/SP, averbada em Cartório Imobiliário, oferecida como garantia da execução das obras de infraestrutura dos lotes de terras do loteamento denominado Jardim Angélica II, dado em substituição ao lote nº 21 da Quadra “J” da Matrícula Imobiliária nº 54.331, que recai sob o lote de nº 01 da quadra “E”, gravada no imóvel guardado na Matrícula Imobiliária nº 54.331, Livro nº 2, do Cartório de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Leme/SP.

Artigo 2º. Em face da liberação/levantamento da hipoteca/caução mencionada no Artigo 1º, fica o Cartório de Registro de Imóveis local devidamente autorizado a proceder ao cancelamento das respectivas cauções.

Parágrafo único - As despesas e emolumentos decorrentes do cancelamento das hipotecas/caução correrão por conta exclusiva da empresa loteadora

Artigo 3º. O recebimento definitivo das obras de infraestrutura do Jardim Angélica II, consoante Decreto nº 7.611, de 12 de março de 2021, não implica em garantia da solidez e segurança das obras executadas, as quais permanecerão de responsabilidade da empresa loteadora, pelo período estabelecido no Código Civil Brasileiro, bem como pelas demais legislações pertinentes.

Artigo 4º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Leme, 15 de dezembro de 2021.

CLAUDEMIR APARECIDO BORGES  
Prefeito do Município de Leme

## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

EXTRATO DO VIGÉSIMO NONO TERMO ADITIVO AO CONVÊNIO Nº 001/2020, DE 05/01/2021, FIRMADO ENTRE O MUNICÍPIO DE LEME, POR INTERMÉDIO DA SUA SECRETARIA DE SAÚDE, E A IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE LEME.

TERMO ADITIVO: 29º

CONVENIENTE: Município de Leme

CONVENIADA: Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Leme

OBJETO: Portaria MS/GM nº 3.313, de 30 de novembro de 2021.

Valor total: R\$ 16.500,00 (dezesesseis mil e quinhentos reais)

Prazo: Dezembro de 2021 à Janeiro de 2022

Desembolso: parcela única

Data da Assinatura: 13/12/2021

Suporte Legal: Lei nº 8.666 de 21/06/1993; Lei Ordinária nº 3.968 de 11/11/2020, Resolução CMS nº 16 de 24 de junho de 2021

Leme, 13 de dezembro de 2021

Gustavo Antonio Cassiolato Faggion  
Secretário de Saúde

## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

CONSELHO MUNICIPAL DO IDOSO

RESOLUÇÃO Nº 06/2021 de 09 de Dezembro de 2021.

Cancelamento de Inscrição do Instituto Social de Assistência – ISA no Conselho Municipal do Idoso

O CONSELHO MUNICIPAL DO IDOSO – CMI, no uso de suas atribuições que lhe foram conferidas pela Lei Ordinária nº 2.596, de 03 de outubro de 2001, pela Lei Ordinária nº 2.597, de 03 de outubro de 2001 e pelo Decreto nº 6503 de 08 de Dezembro de 2014.

CONSIDERANDO, a Reunião Ordinária do Conselho Municipal do Idoso nº 111 de 09/12/2021, após votação da plenária.

DECIDE:

Artigo 1º - Pelo CANCELAMENTO da inscrição do Instituto Social de Assistência – ISA devido a não entrega de ata da Diretoria registrada em cartório, conforme solicitado, após o vencimento da ata anterior.

Artigo 2º - Esta Resolução entra em vigor na presente data.  
Leme, 09 de Dezembro de 2021.

NOEL VITAL RANGEL  
Presidente do Conselho Municipal do Idoso

## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

O Núcleo de Fiscalização de Posturas, vem por meio deste notificar Carlos Setsuo Katuki - proprietário do Imóvel à Pedro Theodoro Bueno esquina com Rua Francisco Sartor - cadastro número 7.2670.0040.00-0, Lote 28 - Quadra R - à executar a limpeza do referido imóvel.

O Núcleo de Fiscalização de Posturas, vem por meio deste notificar Francisca Rozilene Viana da Silva - proprietária do Imóvel à Rua José Picardi, cadastro número 7.2797.0034.00-0 - Lote 17 - Quadra - F, à executar a limpeza do referido imóvel.

Edson Roberto Bazon  
Chefe do Núcleo de Fiscalização de Posturas

**VIGILÂNCIA SANITÁRIA**

Em cumprimento à Legislação Sanitária, L. n.10083/98, publica-se na Imprensa Oficial do Município de Leme, os atos realizados pelo Núcleo de Vigilância Sanitária Municipal, referente mês de novembro/dezembro de 2021:

Razão Social: castilho figueiredo clinica medica

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-86300057614

Razão Social: DROGA RAIÁ MATRIZ

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-66-1-0

Razão Social: DROGARIA PRIMAVERA

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-76-1-7

Razão Social: IRMANDADE SANTA CASA DE MISERICORDIA DE LEME

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-00002-1-3

Razão Social: MICHELE CRISTINA KINJA

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-96000017817

Razão Social: ADRIANA AP RAVANINI DA ROZ EIRELI

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-00006-1-2

Razão Social: MAJESTIC EIRELLI ME

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-0000710

Razão Social: CINTRA E FRANCISCO SERVIÇOS ODONTO LTDA EPP

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-86300038911

Razão Social: KHAYROS DIAGNOSTICA

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-48400001511

Razão Social: MARIA JOSE DA SILVA NOGUEIRA ME

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-0100245121

Razão Social: MEDCIN LABORATORIO LTDA EPP

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-01002453121

Razão Social: ON LINE ORTOPEDIA IMP EXP LTDA

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-012145421

Razão Social: EVANDRO BARBOZA ME

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-0100245021

Razão Social: CIAMED DISTRIBUIDORA MED LTDA

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-0001619

Razão Social: MONTEIRO E MONTEIRO SS

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-01002511/21

Razão Social: CLINICA DE FISIOTERAPIA SAUDE

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-0100251321

Razão Social: F. PERES INSTITUTO FISIOTERAPIA

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-01002514/21

Razão Social: HOMERO THEISS AGUIAR

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-01002510/21

Razão Social: BENELLI E MISSENA PRODUTOS NATURAIS

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-01002501/21

Razão Social: MONICA CRISTINA VIEIRA VIAN

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-86500015814

Razão Social: SAO FRANCISCO REDE SAUDE ASSIST LTDA (DISPENSARIO)

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-8610002119

Razão Social: CO INDUSTRIA E COM DE COSMETICOS LTDA

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-206000515

Razão Social: UNIMED ANHANGUERA COOP TRABALHO MEDICO

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-8640007315

Razão Social: MICHELE DE OLIVEIRA CHERBO

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-8650007919

Razão Social: GR SERVIÇOS DE ALIMENTAÇÃO LTDA

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-5620008419

Razão Social: PADARIA DO LEMÃO LTDA ME

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-47100001619

Razão Social: AP EDINALDO MARTINS

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-47100033812

Razão Social: CARRARO E DE CARLI TDA ME

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-561000103110

Razão Social: EVANDRO DOS PASSOS DE LIMA

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-47200036919

Razão Social: CLAUDIO OLIVEIRA DA SILVA SORTERIA ME

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-5610006216

Razão Social: STRONG TIME MARCIAL & FITNESS LTDA ME

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-56100010311

Razão Social: VALERIA ALVES FERREIRA SILVESTRINI

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-472---28312

Razão Social: PANIFICADORA RAIOS DE SOL DE LEME LTDA ME

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-4720001210

Razão Social: TRUCOS BAR LTDA

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-561000102911

Razão Social: CIMARIA FERREIRA DA COSTA

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-47100031615

Razão Social: ESSENCIAL COM E SERVIÇOS DE NUTRIÇÃO

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-5620009016

Razão Social: PARROTI SAO JOAO SUPERMERCADOS LTDA EPP

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-471000121416

Razão Social: MV FOOD SERVICE ENTRETENIMENTO

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-56200011410

Razão Social: WR FIALHO SUPERMERCADO LTDA EPP

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-471000141619

Razão Social: POSTO SAO JOSE DO LAGO LTDA

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-47200028410

Razão Social: PETER VASCONCELOS PEREIRA ME

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-56100011312

Razão Social: ALTAIR ROBERTO ALVES ME

Ato: Licença de Funcionamento

CEVS nº: 352670401-4710005614

ARIANE RAQUEL ZAPPACOSTA

Chefe do Núcleo de Vigilância Sanitária

IMPRENSA OFICIAL DO MUNICÍPIO DE LEME

AVENIDA 29 DE AGOSTO, 668 • LEME • SP

ADMINISTRAÇÃO: Claudemir Aparecido Borges

RESPONSÁVEL: Patrícia de Queiroz Magatti

COMPOSIÇÃO E IMPRESSÃO: Secretaria de Administração