



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: Reforma e ampliação do Centro Especializado de Odontologia - CEO/CMÍ
LOCAL: Av. Herminio Ometto, 705 - Jardim Alvorada
PROP.: Prefeitura do Município de Leme

BDI 25%
DATABASE SINAPI 12/2020 DES.
CDHU BOL 180 DES.

ITEM	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT.	CUSTO UNIT BDI	SUBTOTAL
1.		SERVIÇOS PRELIMINARES					7.182,93
1.1	02.08.020	PLACA DE OBRA	M ²	1,50	591,53	739,41	1.109,12
1.2	98530	CORTE RASO DE ARVORES	UNID.	4,00	109,48	136,85	547,40
1.3	98527	REMOÇÃO DE RAÍZES	UNID.	4,00	135,00	168,75	675,00
1.4	97629	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO	M ³	5,00	109,89	137,36	686,81
1.5	97647	DEMOLIÇÃO DE TELHADO DE TELHA FIBROCIMENTO (CANALETÃO)	M ²	15,40	1,64	2,05	31,57
1.6	05.07.040	RETIRADA DE ENTULHO	M ³	20,00	86,03	107,54	2.150,75
1.7	97645	REMOÇÃO DE JANELA	M ²	2,40	25,33	31,66	75,99
1.8	87451	FECHAMENTO DE VÃO COM ALVENARIA DE VEDAÇÃO EM CONCRETO	M ²	2,40	83,43	104,29	250,29
1.9	99059	GABARITO EM TÁBUAS	M ²	30,00	44,16	55,20	1.656,00
2.		FUNDAÇÕES					18.269,89
2.1	101174	BROCA D= 25 CM	M	60,00	68,00	85,00	5.100,00
2.2	96524	ESCAVAÇÃO DE VALA	M ³	5,26	146,93	183,66	965,15
2.3	96622	LASTRO DE BRITA	M ³	0,56	94,44	118,05	66,67
2.4	92270	FORMA DE TÁBUA	M ²	24,59	128,8	161,00	3.959,31
2.5	92761	AÇO CA-50	KG	350,34	12,66	15,83	5.544,07
2.6	96555	CONCRETO FCK 30 MPA	M ³	4,38	481,31	601,64	2.634,69
3.		ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO					14.499,54
3.1	92263	FORMA DE COMPENSADO	M ²	55,312	100,83	126,04	6.971,39
3.2	92761	AÇO	KG	319,616	12,66	15,83	5.057,92
3.3	92718	CONCRETO	M ³	3,9952	494,64	618,30	2.470,23
4.		PAREDES E PAINÉIS					12.730,71
4.1	101166	ALVENARIA DE EMBASAMENTO	M ³	1,2296	511,37	639,21	785,98
4.2	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ALVENARIA	M ²	18,444	33,12	41,40	763,58
4.3	87451	ALVENARIA DE VEDAÇÃO	M ²	92,22	83,43	104,29	9.617,39
4.4	93189	VERGA DE CONCRETO PRÉ FABRICADA	M	15,5	80,71	100,89	1.563,76
5.		COBERTURA					26.341,73
5.1	92600	TESOURA 12M	UNID.	4	1.665,51	2.081,89	8.327,55
5.2	92580	TRAMA DE AÇO PARA TELHA AÇO GALVANIZADO	M ²	90,38	36,57	45,71	4.131,50
5.3	94213	TELHA DE AÇO GALVANIZADO	M ²	90,38	81,49	101,86	9.206,33
5.4	94228	CALHA DE AÇO GALVANIZADO	M	15	70,77	88,46	1.326,94
5.5	100327	RUFO DE AÇO GALVANIZADO	M ²	39,1	47,31	59,14	2.312,28
5.6	89578	CONDUTOR DE ÁGUAS PLUVIAIS 100MM	M	21	39,51	49,39	1.037,14
6.		REVESTIMENTO					11.819,26
6.1	87878	CHAPISCO	M ²	184,44	3,69	4,61	850,73
6.2	87529	MASSA ÚNICA	M ²	184,44	26,98	33,73	6.220,24
6.3	96110	FORRO EM GESSO ACARTONADO	M ²	75,67	50,2	62,75	4.748,29
7.		PISOS					18.387,37
7.1	96622	LASTRO DE BRITA	M ³	4,358	94,44	118,05	514,46
7.2	94990	CONTRA PISO DE CONCRETO	M ³	5,864	575,35	719,19	4.217,32
7.3	87620	ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO	M ²	73,3	26,46	33,08	2.424,40
7.4	87262	PORCELANATO 60X60 CM	M ²	73,3	110,67	138,34	10.140,14
7.5	88650	RODAPÉ	M	76,7	11,38	14,23	1.091,06
8.		ESQUADRIAS					10.217,56
8.1	90843	PORTA DE MADEIRA 80 CM COMPLETA	UNID.	3	765,29	956,61	2.869,84
8.2	100701	PORTA DE AÇO 2 FOLHAS DE ABRIR 180 CM	M2	3,78	406,63	508,29	1.921,33
8.3	94560	JANELA DE AÇO 4 FOLHAS DE CORRER	M ²	8	542,64	678,30	5.426,40
9.		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					7.719,86
9.1	91834	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO 3/4"	M	200	6,65	8,31	1.662,50
9.2	91940	CAIXA DE PVC 4X2	UNID.	20	13,1	16,38	327,50
9.3	91943	CAIXA DE PVC 4X4	UNID.	5	17,11	21,39	106,94
9.4	91936	CAIXA DE PVC OCTOGONAL	UNID.	8	12,14	15,18	121,40
9.5	91924	CABO 1,5 MM ²	M	500	2,34	2,93	1.462,50
9.6	91926	Cabo 2,5 mm ²	m	300	3,36	4,20	1.260,00
9.7	91928	Cabo 4,0 mm ²	m	100	5,43	6,79	678,75
9.8	97586	Luminária Lampada tubular 2x36w	UNID.	10	93,05	116,31	1.163,13

ITEM	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT.	CUSTO UNIT BDI	SUBTOTAL
9.9	91957	Interruptor completo com placa	UNID.	6	39,12	48,90	293,40
9.10	91996	Tomada completa com placa	UNID.	20	25,75	32,19	643,75
10.		PINTURA					7.597,88
10.1	88483	FUNDO SELADOR LATEX PVA	M ²	245,76	3,14	3,93	964,61
10.2	88487	PINTURA TINTA LATEX PVA INTERIOR	M ²	245,76	10,34	12,93	3.176,45
10.3	88485	FUNDO SELADOR LATEX ACRILICO	M ²	97,4	2,44	3,05	297,07
10.4	88489	PINTURA TINTA LATEX ACRILICO EXTERIOR	M ²	97,4	13,14	16,43	1.599,80
10.5	88482	PREPARACAO E PINTURA DE FORRO DE GESSO	M ²	75,67	3,42	4,28	323,49
10.6	74065/002	PINTURA TINTA ACRILICA SOBRE MADEIRA	M ²	12,6	25,73	32,16	405,25
10.7	100726	PINTURA TINTA ACRILICA SOBRE METAL	M ²	29,45	22,58	28,23	831,23
11.		RECEPÇÃO/COPA					11.446,85
11.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA	M ³	0,6195	48,18	60,23	37,31
11.2	97629	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO	M ³	1,792125	109,89	137,36	246,17
11.3	96524	ESCAVAÇÃO DE VALA	M ³	0,2655	146,93	183,66	48,76
11.4	96555	CONCRETO FCK 30 MPA	M ³	0,177	481,31	601,64	106,49
11.5	92761	AÇO CA-50	KG	14,16	12,66	15,83	224,08
11.6	96622	LASTRO DE BRITA	M ³	0,597375	94,44	118,05	70,52
11.7	94990	CONTRA PISO DE CONCRETO	M ³	1,19475	575,35	719,19	859,25
11.8	87451	ALVENARIA DE BLOCOS CERAMICOS	M ²	8,85	83,43	104,29	922,94
11.9	87878	CHAPISCO	M ²	17,7	3,69	4,61	81,64
11.10	87529	MASSA ÚNICA	M ²	17,7	26,98	33,73	596,93
11.11	87274	REVESTIMENTO CERÂMICO 33x45 CM	M ²	27,6	63,72	79,65	2.198,34
11.12	87262	PORCELANATO 60X60 CM	M ²	11,9475	63,72	79,65	951,62
11.13	90843	PORTA DE MADEIRA 80 CM COMPLETA	UNID.	2	765,29	956,61	1.913,23
11.14	91786	TUBO DE PVC MARROM 32MM INCL. CONEX.	M	12	25,85	32,31	387,75
11.15	91792	TUBO DE PVC BRANCO 40 MM INCL. CONEX.	M	15	50,69	63,36	950,44
11.16	86889	BANCADA EM GRANITO 1,50 X 60 CM	UNID.	1	588,69	735,86	735,86
11.17	86900	CUBA EM INOX	UNID.	1	153,6	192,00	192,00
11.18	86910	TORNEIRA DE PAREDE 1/2"	UNID.	1	94,22	117,78	117,78
11.19	86878	VALVULA AMERICARA 1"	UNID.	1	48,59	60,74	60,74
11.20	86883	SIFÃO FLEXIVEL	UNID.	1	11,48	14,35	14,35
11.21	88487	PINTURA TINTA LATEX PVA INTERIOR	M ²	35,6275	10,34	12,93	460,49
11.22	74065/002	PINTURA TINTA ACRILICA SOBRE MADEIRA	M ²	8,4	25,73	32,16	270,17
12.		SALA DE ESPERA/RECEPÇÃO					8.321,55
12.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA	M ³	1,3365	48,18	60,23	80,49
12.2	97629	DEMOLIÇÃO DE PISO E CONTRAPISO	M ³	2,00475	109,89	137,36	275,38
12.3	96524	ESCAVAÇÃO DE VALA	M ³	0,297	146,93	183,66	54,55
12.4	96555	CONCRETO FCK 30 MPA	M ³	0,177	481,31	601,64	106,49
12.5	92761	AÇO CA-50	KG	14,16	12,66	15,83	224,08
12.6	96622	LASTRO DE BRITA	M ³	0,6765	94,44	118,05	79,86
12.7	94990	CONTRA PISO DE CONCRETO	M ³	1,353	575,35	719,19	973,06
12.8	87451	ALVENARIA DE BLOCOS CERAMICOS	M ²	8,91	83,43	104,29	929,20
12.9	87878	CHAPISCO	M ²	17,82	3,69	4,61	82,19
12.10	87529	MASSA ÚNICA	M ²	17,82	26,98	33,73	600,98
12.11	87262	PORCELANATO 60X60 CM	M ²	13,365	63,72	79,65	1.064,52
12.12	88650	RODAPÉ	M	18	11,38	14,23	256,05
12.13	90843	PORTA DE MADEIRA 80 CM COMPLETA	UNID.	2	765,29	956,61	1.913,23
12.14	101966	BANCADA EM GRANITO L=25 CM	M ²	1,5	137,28	171,60	257,40
12.15	72120	VIDRO TEMPERADO	M ²	1,5	333,65	417,06	625,59
12.16	88487	PINTURA TINTA LATEX PVA INTERIOR	M ²	40,875	10,34	12,93	528,31
12.17	74065/002	PINTURA TINTA ACRILICA SOBRE MADEIRA	M ²	8,4	25,73	32,16	270,17
13		COPA/AREA DE SERVIÇO/WC FUNC					15.756,20
13.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA	M ³	0,63	48,18	60,23	37,94
13.2	97629	DEMOLIÇÃO DE PISO E CONTRAPISO	M ³	1,158	109,89	137,36	159,07
13.3	97645	REMOÇÃO DE JANELA	M ²	0,6	25,33	31,66	19,00
13.4	96524	ESCAVAÇÃO DE VALA	M ³	0,26	146,93	183,66	47,75
13.5	96555	CONCRETO FCK 30 MPA	M ³	0,34	481,31	601,64	204,56
13.6	92761	AÇO CA-50	KG	27,2	12,66	15,83	430,44
13.7	94990	CONTRA PISO DE CONCRETO	M ³	0,78	575,35	719,19	560,97
13.8	87451	ALVENARIA DE BLOCOS CERAMICOS	M ²	9,75	83,43	104,29	1.016,80
13.9	87878	CHAPISCO	M ²	19,5	3,69	4,61	89,94
13.10	87529	MASSA ÚNICA	M ²	19,5	26,98	33,73	657,64
13.11	87274	REVESTIMENTO CERÂMICO 33x45 CM	M ²	52,56	63,72	79,65	4.186,40
13.12	87262	PORCELANATO 60X60 CM	M ²	7,345	63,72	79,65	585,03
13.13	90843	PORTA DE MADEIRA 80 CM COMPLETA	UNID.	2	765,29	956,61	1.913,23
13.14	94560	JANELA DE AÇO 1,00X0,60 COMPLETA	M2	0,6	542,64	678,30	406,98
13.15	100701	PORTA DE AÇO 80 CM DE ABRIR COMPLETA	M2	1,68	406,63	508,29	853,92

ITEM	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT.	CUSTO UNIT BDI	SUBTOTAL
13.16	91786	TUBO DE PVC MARROM 32MM INCL. CONEX.	M	10	25,85	32,31	323,13
13.17	91788	TUBO DE PVC MARROM 50MM INCL. CONEX.	M	10	36,85	46,06	460,63
13.18	91792	TUBO DE PVC BRANCO 40 MM INCL. CONEX.	M	5	50,69	63,36	316,81
13.19	91795	TUBO DE PVC BRANCO 100 MM INCL. CONEX.	M	10	60,25	75,31	753,13
13.20	89707	RALO SIFONADO 100 MM COM GRELHA	UNID.	1	28,25	35,31	35,31
13.21	94496	REGISTRO DE GAVETA DE LATÃO 1 1/2"	UNID.	1	79,68	99,60	99,60
13.22	89985	REGISTRO DE PRESSÃO CHUVEIRO COM ACAB.	UNID.	1	61,85	77,31	77,31
13.23	99635	VÁLVULA DE DESCARGA COM ACABAMENTO	UNID.	1	262,05	327,56	327,56
13.24	86903	LAVATORIO CERÂMICO COM COLUNA	UNID.	1	265,44	331,80	331,80
13.25	95469	VASO SANITARIO COMPLETO	UNID.	1	158,89	198,61	198,61
13.26	86920	TANQUE DE LOUÇA 30 LITROS COM COLUNA	UNID.	1	627,58	784,48	784,48
13.27	86915	TORNEIRA DE MESA 1/2"	UNID.	1	83,97	104,96	104,96
13.28	100860	DUCHA 5500W 220V	UNID.	1	81,87	102,34	102,34
13.29	86878	VALVULA PIA CROMADA	UNID.	1	48,59	60,74	60,74
13.30	86877	VALVULA TANQUE CROMADA	UNID.	1	26,41	33,01	33,01
13.31	86883	SIFÃO FLEXIVEL	UNID.	2	11,48	14,35	28,70
13.32	88487	PINTURA TINTA LATEX PVA INTERIOR	M ²	7,345	10,34	12,93	94,93
13.33	74065/002	PINTURA TINTA ACRILICA SOBRE MADEIRA	M ²	8,4	25,73	32,16	270,17
13.34	100726	PINTURA TINTA ALQUIDICA SOBRE METAL	M ²	5,7	25,73	32,16	183,33
14		LAVANDERIA/ACESSO FUNCIONARIO					2.298,45
14.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA	M ³	0,4725	48,18	60,23	28,46
14.2	97645	REMOÇÃO DE JANELA	M ²	0,6	25,33	31,66	19,00
14.3	97629	DEMOLIÇÃO DE PISO E CONTRAPISO	M ³	0,3975	109,89	137,36	54,60
14.4	100701	PORTA DE AÇO 80 CM DE ABRIR COMPLETA	M2	1,68	406,63	508,29	853,92
14.5	94990	CONTRA PISO DE CONCRETO	M ³	0,3975	575,35	719,19	285,88
14.6	87878	CHAPISCO	M ²	3,15	3,69	4,61	14,53
14.7	87529	MASSA ÚNICA	M ²	3,15	26,98	33,73	106,23
14.8	87262	PORCELANATO 60X60 CM	M ²	3,975	63,72	79,65	316,61
14.9	88650	RODAPÉ	M	8,3	11,38	14,23	118,07
14.10	88487	PINTURA TINTA LATEX PVA INTERIOR	M ²	28,875	10,34	12,93	373,21
14.11	100726	PINTURA TINTA ALQUIDICA SOBRE METAL	M ²	1,68	25,73	32,16	54,03
14.12	88489	PINTURA TINTA LATEX ACRILICO EXTERIOR	M ²	4,5	13,14	16,43	73,91
15		SERVIÇOS COMPLEMENTARES					4.558,43
14.1	55.01.020	LIMPEZA DE OBRA	M2	84	9,76	12,20	1.024,80
14.2	94990	PASSEIO DE CONCRETO (50 M ²)	M3	4	575,35	719,19	2.876,75
14.3	98504	GRAMA BATATAIS	M2	50	10,51	13,14	656,88
TOTAL							177.148,22

Leme, Fevereiro de 2021

Fernando Carlos Bergamin
Engenheiro Civil - CREASP 5061386189