



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

## MEMORIAL DESCRITIVO

---

**OBRA: GALPÃO COBERTO - CENTRO DO IDOSO**

---

### **ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DE MATERIAIS E SERVIÇOS**

#### **(I-) CONSIDERAÇÕES GERAIS:**

O presente memorial e especificações têm por finalidade estabelecer as diretrizes e fixar as características técnicas a serem observadas na apresentação das propostas técnicas para a execução das obras e serviços.

Os elementos básicos de desenho e especificações ora fornecidos são suficientes para a proponente elaborar um planejamento completo da obra com a adoção de processos construtivos usuais.

#### **(I.1-) NORMAS:**

Todos os materiais e sua aplicação ou instalação, devem obedecer ao prescrito pelas Normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas), aplicáveis.

#### **(I.2-) QUALIDADE DOS SERVIÇOS E MATERIAIS:**

Os serviços executados deverão obedecer rigorosamente às boas técnicas adotadas usualmente na Engenharia, em estrita consonância com as NORMAS TÉCNICAS em vigor.

A aplicação dos materiais será rigorosamente supervisionada pela fiscalização, não sendo aceitas aquelas cuja qualidade seja inferior à especificada. Em caso de dúvida, a mencionada fiscalização poderá exigir ensaios ou demais comprovações necessárias.

#### **(I.3-) DÚVIDAS:**

No caso de dúvidas, os proponentes deverão procurar o engenheiro responsável, devendo todas as dúvidas ser sanadas antes da apresentação das propostas. Em caso de haver discrepância entre os desenhos do projeto e as especificações, prevalecerão as informações das especificações.

Durante as obras, a Prefeitura manterá fiscalização de acompanhamento que será responsável por dirimir as dúvidas porventura surgidas, bem como dar ao executor as informações e detalhes na realização dos trabalhos.

#### **(II-) ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS:**

As presentes especificações têm por finalidade estabelecer as diretrizes gerais e fixar as características técnicas a serem observadas para a execução das obras de construção um centro do idoso.

Todos os materiais e sua aplicação ou instalação devem obedecer ao disposto nas normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas), aplicáveis, e da Agência Nacional de Vigilância Sanitária.

No caso de dúvida, estas deverão ser levadas ao conhecimento da fiscalização para o devido esclarecimento.



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

## MEMORIAL DESCRITIVO

### **01 – SERVIÇOS INICIAIS:**

#### **01.1 – Placa da Obra:**

Deverá ser colocada uma placa em local visível, devendo ser mantida no decorrer de toda obra em bom estado de conservação, conforme padrões da Prefeitura do Município de Leme

#### **01.3 – Limpeza do Terreno:**

O terreno onde será executada a construção deverá ser raspado e limpo antes do início da obra.

#### **01.4 – Locação da Obra:**

Sob a responsabilidade da Contratada serão marcados as referências devidas e os alinhamentos, conforme projeto.

### **02 - INFRA-ESTRUTURA:**

A fundação será executada em brocas, vigas baldrames e blocos em concreto armado. O concreto utilizado nas brocas e vigas baldrames deve ter  $f_{ck} = 20$  MPa.

### **03 – PAREDES E PAINÉIS:**

A alvenaria será de vedação em blocos cerâmicos furados nas dimensões igual a 11,5x14x24cm, com juntas desencontradas, com espessura de parede de 11,5cm, conforme projeto.

### **04 – COBERTURA:**

A área a ser construída receberá cobertura com telhas metálica sobre estrutura metálica. A estrutura deverá ser previamente pintada na cor branca com tinta esmalte sintético sobre zarcão e as telhas deverão ser previamente pintadas na face inferior na cor branca.

### **05 – REVESTIMENTO DE PAREDES:**

Todas as paredes serão chapiscadas, e receberão uma camada de massa única composta de cimento, cal e areia.

### **06 – PISOS:**

Todo piso o galpão deverá em concreto desempenado liso com espessura mínima de 8 cm.



## **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME**

### **MEMORIAL DESCRITIVO**

#### **07 – PINTURA:**

As paredes externas, receberão pintura em látex acrílico sobre seladora.

#### **08 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:**

A iluminação dos ambientes será natural e através de luminárias de sobrepor com lâmpadas frias fluorescentes 2x40 W.

#### **09 – SERVIÇOS COMPLEMENTARES:**

Deverá ser executada a limpeza geral da obra, apresentando-se esta pronta para utilização.

Leme, 29 de Setembro de 2018

Fernando Carlos Bergamin  
Engenheiro Civil  
CREASP 5061386189