



**SECRETARIA DE OBRAS E PLANEJAMENTO URBANO
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME
ESTADO DE SÃO PAULO**

**OBRA: ADEQUAÇÃO E REFORMA DO ESTÁDIO BRUNO LAZARINNI
LOCAL: AV. JOSÉ ANTÔNIO FERCEM, Nº 20, VILA SÃO JOÃO.**

MEMORIAL DESCRITIVO

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICA DE MATERIAIS E SERVIÇOS

(I-) CONSIDERAÇÕES GERAIS:

O presente memorial e especificações têm por finalidade estabelecer as diretrizes e fixar característica técnicas a serem observadas na apresentação das propostas técnicas para execução das obras e serviços.

Os elementos básicos de desenho e especificações técnicas ora fornecidos são suficientes para a proponente elaborar um planejamento completo da obra com a adoção de processos construtivos usuais.

A empresa executora dos serviços deverá manter **na obra** o LIVRO DE ORDEM, onde o engenheiro responsável pela execução da obra deverá anotar todas as ocorrências havidas diariamente.

(I1-) NORMAS:

Todos os materiais e sua aplicação ou instalação, devem obedecer ao prescrito pelas Normas da ABNT (associação Brasileira de Normas técnicas), aplicáveis.

(I2-) QUALIDADE DOS SERVIÇOS E MATERIAIS

Os serviços executados deverão obedecer rigorosamente às especificações técnicas, às boas técnicas adotadas usualmente na Engenharia, em estrita consonância com as NORMAS TÉCNICAS em vigor.

A aplicação dos materiais será rigorosamente supervisionada pela fiscalização, não sendo aceitos aqueles cuja qualidade seja inferior ao especificado.

Em caso de dúvida, a mencionada fiscalização poderá exigir ensaios ou demais comprovações necessárias.

(I3-) DÚVIDAS:

No caso de dúvidas, os proponentes deverão procurar o engenheiro responsável desta municipalidade, devendo todas as dúvidas ser sanadas antes da apresentação da proposta. Em caso de haver discrepância entre os desenhos do projeto e as especificações, prevalecerão as informações das especificações.

Durante as obras, a Prefeitura manterá fiscalização de acompanhamento que será responsável por dirimir as dúvidas por ventura surgidas, bem como dar ao executor as informações e detalhes na realização dos trabalhos.



**SECRETARIA DE OBRAS E PLANEJAMENTO URBANO
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME
ESTADO DE SÃO PAULO**

1 – SERVIÇOS INICIAIS:

Deverá ser colocada no local, de forma visível uma placa de aço galvanizado, mantida ao decorrer da obra, em bom estado de conservação, conforme padrões da Prefeitura do Município de Leme.

Será alugado um container/escritório com instalações elétricas e com isolamento termoacústico para os devidos fins.

2 – TÚNEL DE ACESSO

O túnel de acesso do vestiário externo deverá ser drenado e demolido por completo, o local deverá ser aterrado e sobre o aterro será executado um piso de concreto. Na lateral do piso de concreto deverá ser executado um alambrado para evitar que o público tenha acesso ao vestiário.

3 – RECUPERAÇÃO DA PISTA DE ATLETISMO

Toda a superfície da pista de atletismo deverá ser limpa com jato de água e posteriormente pintada com tinta própria para piso inclusive as faixas.

4 - REVISÃO DO ALAMBRADO

O alambrado atual deverá ser totalmente removido e novo alambrado será instalado na no limite externo da pista de atletismo a ser recuperada. A altura do novo alambrado deverá ser no mínimo de 2,20 m de altura. Um portão de 6 m de largura deverá ser instalado para garantir acesso ao campo pelo público.

5 – SANITÁRIO MASCULINO

No sanitário masculino próximo a cabine de transmissão deverá ser totalmente limpo com auxílio de jato de água, deverá ser repintado, ter algumas portas danificadas substituídas e deverão ser instaladas novas luminárias, interruptores e torneiras. Deverá ser feito um reparo no piso.

6 – VESTIÁRIO 1 EXTERNO

O vestiário externo 1 deverá ser totalmente limpo com auxílio de jato de água, deverá ser repintado, ter algumas portas danificadas substituídas e deverão ser instaladas novas luminárias. Alguns vidros deverão ser substituídos. Um novo lavatório deverá ser instalado bem como novos assentos sanitários.



**SECRETARIA DE OBRAS E PLANEJAMENTO URBANO
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME
ESTADO DE SÃO PAULO**

7- VESTIÁRIO ÁRBITRO EXTERNO

O vestiário dos árbitros deverá ser totalmente limpo com auxílio de jato de água, deverá ser repintado, ter algumas portas danificadas substituídas e deverão ser instaladas novas luminárias. Deverão ser instaladas novas duchas elétricas.

8 - VESTIÁRIO 2 EXTERNO

O vestiário externo 2 deverá ser totalmente limpo com auxílio de jato de água, deverá ser repintado, ter algumas portas danificadas substituídas e deverão ser instaladas novas luminárias. Alguns vidros deverão ser substituídos.

9 - VESTIÁRIO 1 ARQUIBANCADA

O vestiário 1 sob a arquibancada de concreto deverá ser totalmente limpo com auxílio de jato de água, deverá ser repintado, ter algumas portas danificadas substituídas e deverão ser instaladas novas luminárias. Alguns vidros deverão ser substituídos. Novos sifões, torneiras e engates deverão ser instalados nos lavatórios existentes. Um batente deverá ser removido e deverá ser refeito o revestimento (requadro).

10 – VESTIÁRIO 2 ARQUIBANCADA

O vestiário 2 sob a arquibancada de concreto deverá ser totalmente limpo com auxílio de jato de água, deverá ser repintado, ter algumas portas danificadas substituídas e deverão ser instaladas novas lâmpadas. Alguns vidros deverão ser substituídos. Novos sifões, torneiras e engates deverão ser instalados nos lavatórios existentes. Novas duchas deverão ser instaladas. Os azulejos que caíram deverão ser substituídos.

11 – VESTIÁRIO ARBITRO ARQUIBANCADA

O vestiário dos árbitros sob a arquibancada de concreto deverá ser totalmente limpo com auxílio de jato de água, deverá ser repintado, ter algumas portas danificadas substituídas. Um novo lavatório deverá ser instalado bem como torneira e engate.

12 – LAVANDERIA

A lavanderia sob a arquibancada de concreto deverá ser totalmente limpa com auxílio de jato de água, deverá ser repintada. As luminárias deverão ser substituídas. Uma parte do revestimento de azulejo das paredes deverá ser refeita, as telhas de fibrocimento danificadas deverão ser substituídas.

13 – ROUPARIA E ALOJAMENTO



**SECRETARIA DE OBRAS E PLANEJAMENTO URBANO
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME
ESTADO DE SÃO PAULO**

A rouparia deverá ser totalmente limpa com auxílio de jato de água, deverá ser repintada. Uma porta de ferro e uma de madeira deverá ser substituída.

14 – TUNEIS DE ACESSO – ARQUIBANCADA

Os túneis de acesso deverão ser drenados, limpos com jato de água de alta pressão e repintados.

15 – TELHADO DO BANHEIRO DE DEFICIENTES FEMININO E SALA DE POLÍCIA

As telhas de fibrocimento autoportantes deverão ser removidas com cuidado para possível reaproveitamento, os caibros danificados deverão ser substituídos. As telhas reaproveitadas e as novas deverão ser reinstaladas.

16 – TELHADOS DOS VESTIÁRIOS

As telhas de fibrocimento autoportantes deverão ser removidas com cuidado para possível reaproveitamento, os caibros danificados deverão ser substituídos. As telhas reaproveitadas e as novas deverão ser reinstaladas.

17 – SANITÁRIO FEMININO

O sanitário feminino deverá ser totalmente limpo com auxílio de jato de água, deverá ser repintado. A porta de ferro de entrada deverá ser substituída. As luminárias deverão ser substituídas. Alguns vidros deverão ser substituídos. As telhas de fibrocimento autoportantes deverão ser removidas com cuidado para possível reaproveitamento, os caibros danificados deverão ser substituídos. As telhas reaproveitadas e as novas deverão ser reinstaladas. Algumas luminárias deverão ser substituídas.

18 – CABINE DE TRANSMISSÃO

A cabine de transmissão deverá ser totalmente limpa com auxílio de jato de água de alta pressão e deverá ser totalmente repintada.

19 - SALA DA POLÍCIA

A sala da polícia deverá ser totalmente limpa com auxílio de jato de água de alta pressão e deverá ser totalmente repintada. Algumas portas deverão ser substituídas bem como as luminárias e alguns vidros.



**SECRETARIA DE OBRAS E PLANEJAMENTO URBANO
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME
ESTADO DE SÃO PAULO**

20 - SANITÁRIO FEMININO DEFICIENTE

O sanitário para pessoas com deficiência do sexo feminino deverá ser totalmente limpo com auxílio de jato de água de alta pressão, deverá ser repintado e deverá ter uma porta trocada bem como a luminária.

21 – ACESSO AO ESTÁDIO

Deverão ser instaladas telhas de aço galvanizado e=0,5 mm sobre a estrutura metálica existente. A estrutura metálica deverá ser pintada com tinta esmalte.

22 – BILHETERIA

A bilheteria deverá ser totalmente limpa com auxílio de jato de água de alta pressão e deverá ser repintada.

23 – SANITÁRIO MASCULINO DEFICIENTE

O sanitário para pessoas com deficiência do sexo masculino deverá ser totalmente limpo com auxílio de jato de água de alta pressão, deverá ser repintado e deverá ter uma porta trocada bem como a luminária. A torneira e o sifão da pia deverão ser substituídos.

24 – BAR

O bar deverá ser totalmente limpo com auxílio de jato de água de alta pressão, deverá ser repintado e deverá ter uma porta trocada bem como a luminária. Alguns vidros deverão ser substituídos.

25 – ARQUIBANCADA 1

A arquibancada 1 deverá ser limpa com jato de água de alta pressão e deverá ter todas as superfícies verticais pintadas, espelhos e muros de proteção com tinta látex acrílico para exteriores.

26 – ARQUIBANCADA 2

A arquibancada deverá ser limpa com jato de água de alta pressão e deverá ter todas as superfícies verticais pintadas, espelhos e muros de proteção com tinta látex acrílico para exteriores.



**SECRETARIA DE OBRAS E PLANEJAMENTO URBANO
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME
ESTADO DE SÃO PAULO**

27 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES:

Os requadros dos prédios em tijolo a vista deverão ser pintados.

Será feita a pintura dos mastros com tinta esmalte acetinada duas demãos. Será feita a remoção e reposição de vidros e portas dos alojamentos, reposição das tampas para caixa dreno.

Os ambientes internos da obra deverão ser entregues limpo após o término da obra.

Leme, março de 2018.

Fernando Carlos Bergamin
Engenheiro Civil
CREA: 5061386189