

MEMORIAL DESCRIPTIVO

DE LOTES

MEMORIAL DESCRITIVO DE LOTES

**LOCAL : PÓLO INDUSTRIAL PAULO KINOCK II
LEME (SP)**

PROPRIETÁRIO : PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

QUADRA "A"

Lote nº. 01

Um lote de terreno sem benfeitorias, sob nº. 01 da quadra A do loteamento Pólo Industrial Paulo Kinock II, situado na cidade e comarca de Leme (SP), localizado com frente para a Rua "1", medindo em quatro lances respectivamente, 15,00 metros em linha reta, 13,93 metros em curva inscrita por um raio de 15,00 metros, 13,91 metros em curva inscrita por um raio de 15,00 metros e finalmente 1,00 metro em linha reta na frente, confrontando com a citada rua, distante 152,82 metros do início da curva de confluência com a esquina da Rua "1" defronte aos lotes 09 e 10 da Quadra "A"; do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel, mede 58,00 metros confrontando com U. S. J. Açúcar e Álcool S/A, matrícula nº 40.062, sob o nº do INCRA nº 619.035.006.289-6; do lado direito mede 70,00 metros confrontando com o lote nº. 02, na face dos fundos mede 40,00 metros confrontando com a TS Tech do Brasil Ltda, matrícula nº 40.741 – Cad. Mun. nº 9-0898-0020-00, encerrando uma área total de 2.477,02 metros quadrados.

Lote nº. 02

Um lote de terreno sem benfeitorias, sob nº. 02 da quadra A do loteamento Pólo Industrial Paulo Kinock II, situado na cidade e comarca de Leme (SP), localizado com frente para a Rua "1", medindo 20,00 metros na frente, confrontando com a citada rua, distante 132,82 metros do início da curva de confluência com a esquina da Rua "1" defronte aos lotes 09 e 10 da Quadra "A"; do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel, mede 70,00 metros confrontando com o lote nº. 01; do lado direito mede 70,00 metros confrontando com o lote nº. 03, na face dos fundos mede 20,00 metros confrontando com a TS Tech do Brasil Ltda, matrícula nº 40.741 – Cad. Mun. nº 9-0898-0020-00, encerrando uma área total de 1.400,00 metros quadrados.

Lote nº. 06

Um lote de terreno sem benfeitorias, sob nº. 06 da quadra A do loteamento Pólo Industrial Paulo Kinock II, situado na cidade e comarca de Leme (SP), localizado com frente para a Rua "1", medindo 20,00 metros na frente, confrontando com a citada rua, distante 52,82 metros do início da curva de confluência com a esquina da Rua "1" defronte aos lotes 09 e 10 da Quadra "A"; do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel, mede 70,00 metros confrontando com o lote nº. 05; do lado direito mede 70,00 metros confrontando com o lote nº. 07, na face dos fundos mede 20,00 metros confrontando com a TS Tech do Brasil Ltda,

matricula nº 40.741 – Cad. Mun. nº 9-0898-0020-00, encerrando uma área total de 1.400,00 metros quadrados.

Lote nº. 07

Um lote de terreno sem benfeitorias, sob nº. 07 da quadra A do loteamento Pólo Industrial Paulo Kinock II, situado na cidade e comarca de Leme (SP), localizado com frente para a Rua “1”, medindo 20,00 metros na frente, confrontando com a citada rua, distante 32,82 metros do início da curva de confluência com a esquina da Rua “1” defronte aos lotes 09 e 10 da Quadra “A”; do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel, mede 70,00 metros confrontando com o lote nº. 06; do lado direito mede 70,00 metros confrontando com o lote nº. 08, na face dos fundos mede 20,00 metros confrontando com a TS Tech do Brasil Ltda, matricula nº 40.741 – Cad. Mun. nº 9-0898-0020-00, encerrando uma área total de 1.400,00 metros quadrados.

Lote nº. 08

Um lote de terreno sem benfeitorias, sob nº. 08 da quadra A do loteamento Pólo Industrial Paulo Kinock II, situado na cidade e comarca de Leme (SP), localizado com frente para a Rua “1”, medindo 20,00 metros na frente, confrontando com a citada rua, distante 12,82 do início da curva de confluência com a esquina da Rua “1” defronte aos lotes 09 e 10 da Quadra “A”; do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel, mede 70,00 metros confrontando com o lote nº. 07; do lado direito mede 70,00 metros confrontando com o lote nº. 09, na face dos fundos mede 20,00 metros confrontando com a TS Tech do Brasil Ltda, matricula nº 40.741 – Cad. Mun. nº 9-0898-0020-00, encerrando uma área total de 1.400,00 metros quadrados.

Lote nº. 09

Um lote de terreno sem benfeitorias, sob nº. 09 da quadra A do loteamento Pólo Industrial Paulo Kinock II, situado na cidade e comarca de Leme (SP), localizado com frente para a Rua “1”, medindo em dois lances respectivamente, 12,82 metros em linha reta, 7,25 metros em curva inscrita por um raio de 30,00 metros na frente, confrontando com a citada rua; do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel, mede 70,00 metros confrontando com o lote nº. 08; do lado direito mede 69,37 metros confrontando com o lote nº. 10, na face dos fundos mede 20,00 metros confrontando com a TS Tech do Brasil Ltda, matricula nº 40.741 – Cad. Mun. nº 9-0898-0020-00, encerrando uma área total de 1.393,70 metros quadrados.

Lote nº. 10

Um lote de terreno sem benfeitorias, sob nº. 10 da quadra A do loteamento Pólo Industrial Paulo Kinock II, situado na cidade e comarca de Leme (SP), localizado com frente para a Rua “1”, medindo 37,04 metros em curva inscrita por um raio de 30,00 metros na frente, confrontando com a citada rua; do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel, mede 69,37 metros confrontando com o lote nº. 09; do lado direito mede 40,23 metros confrontando com a citada rua, na face dos fundos mede 22,86 metros confrontando com a TS Tech do Brasil Ltda, matricula nº 40.741 – Cad. Mun. nº 9-0898-0020-00, encerrando uma área total de 1.414,43 metros quadrados.

QUADRA “B”

Lote nº. 07

Um lote de terreno sem benfeitorias, sob nº. 07 da quadra B do loteamento Pólo Industrial Paulo Kinock II, situado na cidade e comarca de Leme (SP), localizado com frente para a Rua “1”, medindo 30,00 metros na frente, confrontando com a citada rua, distante 622,06 metros do início da curva de confluência com a esquina da Rua “1” com a Estrada Municipal LME 050; do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel, mede 120,00 metros confrontando com o lote nº. 08; do lado direito mede 120,00 metros confrontando com o lote nº 06, na face dos fundos mede 30,00 metros confrontando com a Viela 01, encerrando uma área total de 3.600,00 metros quadrados.

Lote nº. 08

Um lote de terreno sem benfeitorias, sob nº. 08 da quadra B do loteamento Pólo Industrial Paulo Kinock II, situado na cidade e comarca de Leme (SP), localizado com frente para a Rua “1”, medindo 30,00 metros na frente, confrontando com a citada rua, distante 592,06 metros do início da curva de confluência com a esquina da Rua “1” com a Estrada Municipal LME 050; do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel, mede 120,00 metros confrontando com o lote nº. 09; do lado direito mede 120,00 metros confrontando com o lote nº 07, na face dos fundos mede 30,00 metros confrontando com a Viela 01, encerrando uma área total de 3.600,00 metros quadrados.

Lote nº. 09

Um lote de terreno sem benfeitorias, sob nº. 09 da quadra B do loteamento Pólo Industrial Paulo Kinock II, situado na cidade e comarca de Leme (SP), localizado com frente para a Rua “1”, medindo 30,00 metros na frente, confrontando com a citada rua, distante 562,06 metros do início da curva de confluência com a esquina da Rua “1” com a Estrada Municipal LME 050; do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel, mede 120,00 metros confrontando com o lote nº. 10; do lado direito mede 120,00 metros confrontando com o lote nº 08, na face dos fundos mede 30,00 metros confrontando com a Viela 01, encerrando uma área total de 3.600,00 metros quadrados.

Lote nº. 10

Um lote de terreno sem benfeitorias, sob nº. 10 da quadra B do loteamento Pólo Industrial Paulo Kinock II, situado na cidade e comarca de Leme (SP), localizado com frente para a Rua “1”, medindo 30,00 metros na frente, confrontando com a citada rua, distante 532,06 metros do início da curva de confluência com a esquina da Rua “1” com a Estrada Municipal LME 050; do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel, mede 120,00 metros confrontando com o lote nº. 11; do lado direito mede 120,00 metros confrontando com o lote nº 09, na face dos fundos mede 30,00 metros confrontando com a Viela 01, encerrando uma área total de 3.600,00 metros quadrados.

Lote nº. 11

Um lote de terreno sem benfeitorias, sob nº. 11 da quadra B do loteamento Pólo Industrial Paulo Kinock II, situado na cidade e comarca de Leme (SP), localizado com frente para a Rua "1", medindo 40,00 metros na frente, confrontando com a citada rua, distante 492,06 metros do início da curva de confluência com a esquina da Rua "1" com a Estrada Municipal LME 050; do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel, mede 120,00 metros confrontando com a Área Verde 02; do lado direito mede 120,00 metros confrontando com o lote nº 10, na face dos fundos mede 40,00 metros confrontando com a Viela 01, encerrando uma área total de 4.800,00 metros quadrados.

QUADRA "D"

Lote nº. 01

Um lote de terreno sem benfeitorias, sob nº. 01 da quadra D do loteamento Pólo Industrial Paulo Kinock II, situado na cidade e comarca de Leme (SP), localizado na Estrada Municipal LME 050, medindo 40,68 metros na frente confrontando com a Estrada Municipal LME 050, distante 128,65 metros do início da curva de confluência com a esquina da Estrada Municipal LME 050 com a Rua "1"; do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel, mede 195,11 metros confrontando com os lotes nº. 02,04,05,06,07,08,09; do lado direito mede 168,00 metros confrontando com a Área Institucional, na face dos fundos mede 30,00 metros confrontando com a TS Tech do Brasil Ltda, matrícula nº 40.741 – Cad. Mun. nº 9-0898-0020-00. Encerra uma área total de 5.446,65 metros quadrados.

Leme, SP, 07 de Janeiro de 2.019.

João Luiz Dellai
Engenheiro Agrimensor
CREA 060045371-0

PREFEITURA DO MUNICIPIO DE LEME.
WAGNER RICARDO ANTUNES FILHO
- Prefeito Municipal -

