



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

# URBANIZAÇÃO DE PRAÇA DESM. ARCINDO RINALDI

LEME  
22/1/2020



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

## MEMORIAL DESCRITIVO

### SUMÁRIO

---

1 CONSIDERAÇÕES GERAIS .....	2
1.1 Normas.....	2
1.2 Qualidade dos serviços e materiais .....	2
1.3 Dúvidas.....	2
2 DESCRIÇÃO DO OBJETO .....	2
3 ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS .....	4
3.1 Serviços preliminares.....	4
3.1.1 Aterro.....	4
3.2 Urbanização.....	5
3.2.1 Calçada e passeios .....	5
3.2.2 Pista de cooper .....	5
3.2.3 Piso da academia .....	5
3.2.4 Mobiliário .....	5
3.2.5 Iluminação.....	6
3.2.6 Bebedouro, padrão de água e padrão de energia.....	6
3.2.7 Instalações hidráulicas e sanitárias.....	7
3.2.8 Totem para colocação de placa.....	7
4 LIMPEZA FINAL .....	7



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

## MEMORIAL DESCRITIVO

### **OBRA: Urbanização da Praça Desmembramento Arcindo Rinaldi**

---

#### 1 CONSIDERAÇÕES GERAIS

O presente Memorial Descritivo constitui elemento fundamental para o cumprimento das metas estabelecidas para a execução dos serviços de Urbanização da Praça Desmembramento Arcindo Rinaldi no Município de Leme/SP. A execução de todos os serviços obedecerá rigorosamente às indicações constantes no projeto, conforme desenhos, prescrições contidas neste memorial e demais documentos integrantes.

O presente memorial e especificações têm por finalidade estabelecer as diretrizes e fixar as características técnicas a serem observadas na apresentação das propostas técnicas para a execução das obras e serviços.

Os elementos básicos de desenho e especificações ora fornecidos são suficientes para a proponente elaborar um planejamento completo da obra com a adoção de processos construtivos usuais.

#### 1.1 Normas

Todos os materiais e sua aplicação ou instalação devem obedecer ao prescrito pelas Normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) aplicáveis.

#### 1.2 Qualidade dos serviços e materiais

Os serviços executados deverão obedecer rigorosamente às boas técnicas adotadas usualmente na Engenharia, em estrita consonância com as NORMAS TÉCNICAS em vigor.

A aplicação dos materiais será rigorosamente supervisionada pela fiscalização, não sendo aceitas aquelas cuja qualidade seja inferior à especificada. Em caso de dúvida, a mencionada fiscalização poderá exigir ensaios ou demais comprovações necessárias.

#### 1.3 Dúvidas

No caso de dúvidas, os proponentes deverão procurar o engenheiro responsável, devendo todas as dúvidas serem sanadas antes da apresentação das propostas. Em caso de haver discrepância entre os desenhos do projeto e as especificações, prevalecerão as informações das especificações.

Durante as obras, a Prefeitura manterá fiscalização de acompanhamento que será responsável por dirimir as dúvidas porventura surgidas, bem como dar ao executor as informações e detalhes na realização dos trabalhos.

#### 2 DESCRIÇÃO DO OBJETO

O projeto tem como objetivo a Urbanização da Praça Desmembramento Arcindo Rinaldi, visando melhor aproveitamento do espaço público, otimizando o espaço e proporcionando local de lazer para a população da região.

Na sua elaboração foram considerados as características e condições do local; a funcionalidade e adequação ao interesse público; a segurança; a facilidade e economia na execução, conservação e operação; o emprego de tecnologia, matéria-prima e mão de obra que favoreçam a redução de custos.



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

### MEMORIAL DESCRITIVO

A área está localizada no Bairro Itamaraty, no cruzamento da rua Dr. Mário Figueira de Mello com a rua Carlos Fernando Mourão. Possui área de 1585,54 m<sup>2</sup>.

Imagem 1 – Localização da área



Fonte: Google Maps, 2019.

Nas imagens 2 e 3 a seguir está a representação da situação atual do terreno, por meio de fotos tiradas no local, em novembro de 2019.

Imagem 2 – Situação atual do terreno



Fonte: Próprio autor, novembro de 2019.



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

### MEMORIAL DESCRITIVO

Imagem 3 – Situação atual do terreno



Fonte: Próprio autor, novembro de 2019.

O projeto é constituído de passeios em piso intertravado, pista de cooper em concreto, piso em concreto para academia, iluminação, bebedouro, lixeiras e bancos.

### 3 ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

As presentes especificações têm por finalidade estabelecer as diretrizes gerais e fixar as características técnicas a serem observadas para a execução da Urbanização da Praça Desmembramento Arcindo Rinaldi.

Todos os materiais e sua aplicação ou instalação devem obedecer ao disposto nas normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) aplicáveis, e da Agência Nacional de Vigilância Sanitária.

No caso de dúvida, estas deverão ser levadas ao conhecimento da fiscalização para o devido esclarecimento.

#### 3.1 Serviços preliminares

A placa de identificação de obra de dimensões 2,0 m de comprimento e 1,5 m de altura, em lona com impressão digital deverá ser exposta pela Contratada em um local visível na praça.

Deverá ser realizada a limpeza mecanizada do terreno com remoção da camada vegetal, seguida de carga, manobra, transporte e descarga do material.

##### 3.1.1 Aterro

O terreno possui área de 1585,54 m<sup>2</sup> e desnível total de 2,8 m, entre as cotas 98,6 e 95,8, conforme curvas de nível constante no projeto. A área do terreno que se encontra abaixo da cota 97,20 m deverá ser aterrada até a cota 97,20, permitindo que a água escoe para a boca de lobo localizada aproximadamente na cota 97,20m. Essa área aterrada é de 806,19 m<sup>2</sup> e está previsto 463,55 m<sup>3</sup> de aterro, seguida de compactação e regularização.

Na área aterrada deverá ser construído muro de arrimo. A fundação do muro será composta de brocas de concreto armado de 20 cm diâmetro, espaçadas de 2 m, com aço CA-50 bitola mínima 16 mm para armadura longitudinal e aço CA-60 bitola mínima 5 mm para armadura transversal com espaçamento de 12 cm. A concretagem deverá ser feita com concreto de fck 30 MPa, no mínimo.



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

### MEMORIAL DESCRITIVO

O baldrame deverá ter profundidade mínima de 35 cm, com largura de 20 cm, e preparo de fundo com lastro de brita de 5 cm. A armadura deverá ser composta de aço CA-50 bitola mínima 12,5 mm para armadura longitudinal e aço CA-60 bitola mínima 5 mm para armadura transversal com espaçamento de 12 cm. A concretagem deverá ser feita com concreto de fck 30 MPa, no mínimo. Deverá ser impermeabilizado com duas demãos de tinta asfáltica.

Serão construídos pilares de seção 20x20cm, espaçados de 2 m, com aço CA-50 bitola mínima 16 mm para armadura longitudinal e aço CA-60 bitola mínima 5 mm para armadura transversal com espaçamento de 12 cm. A concretagem deverá ser feita com concreto de fck 25 MPa, no mínimo.

A alvenaria do muro será de blocos de concreto estrutural 14x19x39 cm (espessura 14 cm), fbk = 4,5 MPa, e canaleta de concreto estrutural 14x19x39 cm, fbk 14 MPa. As fiadas de bloco de concreto serão intercaladas com as fiadas de canaleta. As canaletas devem ser grauteadas e conter aço CA-50 bitola mínima 16 mm. Os furos dos blocos de concreto também devem ser grauteados e conter aço CA-50 bitola mínima 16 mm.

Em toda a área aterrada deverá ser instalada manta bidim RT-16, que envolverá um lastro de 20 cm de material granular. Drenos com tubos de PVC perfurado de 100 mm deverão ser instalados de forma a captar e conduzir a água até a galeria e boca de lobo.

### 3.2 Urbanização

#### 3.2.1 Calçada e passeios

A calçada deverá ser de piso intertravado, com bloco 16 faces de 22 x 11 cm, espessura 8 cm, na cor pérola, com resistência mínima de 35 MPa. No assentamento do bloco intertravado, deverá ser colocada uma camada de pó de pedra sobre a camada de areia média.

A guia existente deverá ser pintada com cal.

No gramado serão construídos passeios de 3 m de largura com piso intertravado nas cores pérola e grafite, com bloco 16 faces de 22 x 11 cm, espessura 8 cm, com resistência mínima de 35 MPa. Tais passeios deverão ser delimitados com guia (meio-fio) confeccionada em concreto pré-fabricado.

#### 3.2.2 Pista de cooper

Ao redor de todo o perímetro da praça deverá ser construída uma pista de cooper de 3,0 m de largura em concreto usinado, fck=20 MPa, moldado in loco, espessura mínima 6 cm. O concreto deve ser sarrafeado e desempenado, sob solo compactado mecanicamente. Devem ser feitas as juntas de dilatação necessárias.

Deverá ser instalada guia de concreto pré-moldado delimitando a pista de cooper em suas duas extremidades.

#### 3.2.3 Piso da academia

O piso da academia deve ser executado em concreto usinado, moldado in loco, fck=20 MPa, espessura 6 cm. O concreto deve ser sarrafeado e desempenado, sob solo compactado mecanicamente. Devem ser feitas as juntas de dilatação necessárias.

#### 3.2.4 Mobiliário

Deverão ser colocados 3 conjuntos de 4 lixeiras em plástico para coleta seletiva, com tampa basculante e capacidade 50 litros, e 5 bancos em concreto pré-moldado sem encosto.



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

### MEMORIAL DESCRITIVO

#### 3.2.5 Iluminação

Todos os serviços deverão utilizar mão de obra de alto padrão técnico, não sendo permitido o emprego de profissionais desconhecidos da boa técnica e da segurança. Todos os materiais básicos componentes como aparelhos e equipamentos a serem instalados, deverão atender aos padrões de fabricação e aos métodos de ensaio exigidos pela ABNT, assim como às especificações complementares da concessionária local. As especificações dos materiais deverão ser seguidas rigorosamente.

A iluminação será composta por 2 luminárias de 4 pétalas. Serão 2 postes telecônicos retos em aço SAE 1010/1020 galvanizado a fogo, com altura total de 10,00 m, para que fiquem com altura final de 8,5 m. Em cada poste serão instalados uma cruzeta reforçada em ferro galvanizado para fixação de 4 luminárias. Em cada poste serão instaladas 4 luminárias LED retangular de 10.400 até 13.200 lm, eficiência mínima 107 lm/W, com 120 W cada luminária LED. Ao total serão 8 luminárias LED retangular.

A iluminação deverá ser composta por relé fotoelétrico para comando da iluminação.

A composição da fiação será de cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm<sup>2</sup>, anti-chama 0,6/1,0 KV; cabo de cobre flexível isolado, 25 mm<sup>2</sup>, anti-chama 0,6/1,0 KV e eletroduto flexível corrugado, PEAD. Além de haste de aterramento 3/4 para SPDA, caixa de entrada tipo 'E' (560 x 350 x 210) mm, 1 disjuntor termomagnético monopolar e 1 disjuntor termomagnético tripolar, quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado e poste de concreto circular de 7 m de altura.

#### 3.2.6 Bebedouro, padrão de água e padrão de energia

Deverá ser construído um bebedouro em alvenaria de blocos cerâmicos furados na vertical de 9x19x39cm, assentado com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), com cerca de 1,4 m de altura para bebedouro de pessoas e um segundo bebedouro de cerca de 40 cm de altura para animais. A alvenaria receberá chapisco e emboço em argamassa traço 1:2:8 e azulejo de dimensões 20x20cm. Cada bebedouro será composto por uma torneira antivandalismo.

Estão previstas 4 brocas de concreto armado de 20cm de diâmetro com 2 m de profundidade cada, com aço CA-50 bitola mínima 10 mm para armadura longitudinal e aço CA-60 bitola mínima 5 mm para armadura transversal com espaçamento de 12 cm. A concretagem deverá ser feita com concreto de fck 30 MPa, no mínimo.

O baldrame deverá ter profundidade mínima de 35 cm, com largura de 20 cm, e preparo de fundo com lastro de brita de 5 cm. A armadura deverá ser composta de aço CA-50 bitola mínima 10 mm para armadura longitudinal e aço CA-60 bitola mínima 5 mm para armadura transversal com espaçamento de 12 cm. A concretagem deverá ser feita com concreto de fck 30 MPa, no mínimo. Deverá ser impermeabilizado com duas demãos de tinta asfáltica.

Serão construídos pilares de seção 15x15cm, com aço CA-50 bitola mínima 10 mm para armadura longitudinal e aço CA-60 bitola mínima 5 mm para armadura transversal com espaçamento de 12 cm. A concretagem deverá ser feita com concreto de fck 25 MPa, no mínimo.

Da mesma forma, para o padrão de água e energia, serão construídas brocas de 2 m de profundidade, baldrame e pilares, nas mesmas condições de armadura e concretagem do bebedouro. A alvenaria será de blocos cerâmicos na altura total de 1,5 m. Receberão chapisco, massa única, selador e pintura em látex acrílica.



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

### MEMORIAL DESCRITIVO

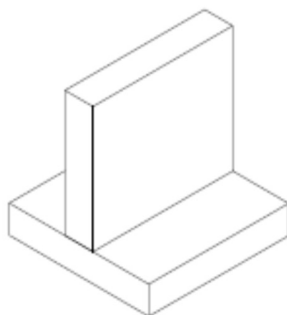
#### 3.2.7 Instalações hidráulicas e sanitárias

As instalações hidráulicas e sanitárias deverão ser executadas conforme especificações técnicas gerais e as exigências prescritas pelas normas da ABNT aplicáveis ao assunto, assim como a legislação que regula o assunto no Estado de São Paulo, além de disposições gerais fixadas pela Concessionária local. Deverá ser instalado tubo de PVC, soldável, DN 25mm para a entrada de água fria da rua ao bebedouro e tubo de PVC rígido soldável marrom, DN 50 mm e registro de gaveta para o esgoto.

O bebedouro será composto por duas torneiras antivandalismo.

#### 3.2.8 Totem para colocação de placa

Deve ser prevista a construção de totem com base em concreto armado e parede em alvenaria para a colocação de placa informativa de inauguração. Suas medidas devem ter 1,0x1,0x0,15m na base. A parede deve ter altura de 0,90 m, com 1,0m de comprimento e 0,20m de espessura, de acordo com o desenho a seguir:



#### 4 LIMPEZA FINAL

Após a conclusão de todos os serviços, a obra deverá ser entregue limpa, sem resíduos de construção e com a aprovação de um responsável técnico.

Leme, 22 de janeiro de 2020

---

Manuela Mendes Souza  
Engenheira civil  
CREA/SP nº 5070213569