

ITEM		REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN.	QUANTIDA DE	VALOR UNITÁRIO R\$	VALOR TOTAL R\$	
1		SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 73.443,29	
1.1	CPOS	02.08.050	Placa em lona com impressão digital e estrutura em madeira		m2	3,00	R\$ 137,03	R\$ 411,09	
1.2	SINAPI	73822/002	Limpeza mecanizada de terreno com remoção de camada vegetal, utilizando motoniveladora		m2	1585,54	R\$ 0,49	R\$ 776,91	
1.3	SINAPI	72888	Carga, manobras e descarga de areia, brita, pedra de mão e solos com caminhão basculante 6 m3 (descarga livre)		m3	47,57	R\$ 0,87	R\$ 41,38	
1.4	SINAPI	97914	Transporte com caminhão basculante de 6 m3, em via urbana pavimentada, DTM até 30 km (unidade: m3xkm). af_01/2018		m3xkm	190,26	R\$ 1,26	R\$ 239,73	
1.5	SINAPI	79472	Regularização de superfícies em terra com motoniveladora		m2	1585,54	R\$ 0,44	R\$ 697,64	
1.6	SINAPI	6079	Argila, argila vermelha ou argila arenosa (retirada na jazida, sem transporte)		m3	463,55	R\$ 8,31	R\$ 3.852,10	
1.7	SINAPI	96385	Execução e compactação de aterro com solo predominantemente argiloso - exclusive escavação, carga e transporte e solo. af_09/2017		m3	463,55	R\$ 5,84	R\$ 2.707,13	
1.8	CPOS	05.10.020	Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão até o 2º km		m3	463,55	R\$ 4,68	R\$ 2.169,41	
1.9	SINAPI	96526	Escavação manual de vala para viga baldrame, sem previsão de fôrma. af_06/2017		m3	4,55	R\$ 253,60	R\$ 1.153,88	
1.10	SINAPI	94103	Lastro de vala com preparo de fundo, largura menor que 1,5 m, com cama da de brita, lançamento manual, em local com nível baixo de interferência. af_06/2016		m3	0,65	R\$ 197,83	R\$ 128,59	
1.11	SINAPI	96547	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço CA-50 de 12,5 mm - montagem. af_06/2017		kg	256,88	R\$ 6,72	R\$ 1.726,23	
1.12	SINAPI	96543	Armação de bloco, viga baldrame e sapata utilizando aço CA-60 de 5 mm - montagem. af_06/2017		kg	76,58	R\$ 12,01	R\$ 919,78	
1.13	SINAPI	96555	Concretagem de blocos de coroamento e vigas baldrame, fck 30 MPa, com uso de jericica lançamento, adensamento e acabamento. af_06/2017		m3	3,90	R\$ 423,78	R\$ 1.652,74	
1.14	SINAPI	74106/001	Impermeabilização de estruturas enterradas, com tinta asfáltica, duas demãos.		m2	58,50	R\$ 10,14	R\$ 593,19	
1.15	CPOS	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m		m3	0,86	R\$ 40,50	R\$ 34,83	
1.16	SINAPI	92780	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 16,0 mm - montagem. af_12/2015		kg	1284,26	R\$ 5,93	R\$ 7.615,66	

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN.	QUANTIDA DE	VALOR UNITÁRIO R\$	VALOR TOTAL R\$
1.17	SINAPI	92775	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-60 de 5,0 mm - montagem. af_12/2015	kg	45,39	R\$ 12,10	R\$ 549,22
1.18	SINAPI	92422	Montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares e estruturas similares com área média das seções menor ou igual a 0,25 m ² , pé-direito simples, em chapa de madeira compensada resinada, 6 utilizações. af_12/2015	m2	19,8	R\$ 51,55	R\$ 1.020,69
1.19	SINAPI	92718	Concretagem de pilares, fck = 25 MPa, com uso de baldes em edificação com seção média de pilares menor ou igual a 0,25 m ² - lançamento, adensamento e acabamento. af_12/2015	m3	1,98	R\$ 454,17	R\$ 899,26
1.20	CPOS	12.01.020	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	m	99,00	R\$ 44,44	R\$ 4.399,56
1.21	SINAPI	89454	Alvenaria de blocos de concreto estrutural 14x19x39 cm, (espessura 14 cm), fbk = 4,5 MPa, para paredes com área líquida maior ou igual a 6m ² , sem vãos, utilizando palheta. af_12/2014	m2	46,72	R\$ 50,67	R\$ 2.367,30
1.22	SINAPI	38600	Canaleta concreto estrutural 14 x 19 x 39 cm, fbk 14 MPa (NBR 6136)	un	316	R\$ 3,57	R\$ 1.128,12
1.23	SINAPI	89993	Grauteamento vertical em alvenaria estrutural. af_01/2015	m3	2,88	R\$ 617,65	R\$ 1.778,83
1.24	SINAPI	89994	Grauteamento de cinta intermediária ou de contraverga em alvenaria estrutural. af_01/2015	m3	1,61	R\$ 504,14	R\$ 811,04
1.25	SINAPI	96622	Lastro com material granular, aplicação em pisos ou radiers, espessura de *20 cm*. af_08/2017	m3	161,23	R\$ 89,96	R\$ 14.504,61
1.26	SINAPI	83669	Fornecimento/instalação manta bidim RT-16	m2	1612,34	R\$ 9,60	R\$ 15.478,46
1.27	SINAPI	73816/001	Execução de dreno com tubos de PVC corrugado flexível perfurado - DN 100 mm	m	197,00	R\$ 29,37	R\$ 5.785,89
2	URBANIZAÇÃO						R\$ 70.182,34
2.1	Calçada e passeios						R\$ 31.783,54
2.1.1	SINAPI	92405	Execução de via em piso intertravado, com bloco 16 faces de 22 x 11 cm, espessura 8 cm. af_12/2015	m2	328,01	R\$ 55,25	R\$ 18.122,55
2.1.2	SINAPI	94273	Assentamento de guia (meio-fio) em trecho reto, confeccionada em concreto pré-fabricado, dimensões 100x15x13x30 cm (comprimento x base inferior x base superior x altura), para vias urbanas (uso viário). af_06/2016	m	350,38	R\$ 38,85	R\$ 13.612,26
2.1.3	SINAPI	83693	Caiação em meio fio	m2	11,74	R\$ 4,15	R\$ 48,73
2.2	Pista cooper						R\$ 10.359,84
2.2.1	SINAPI	79472	Regularização de superfícies em terra com motoniveladora	m2	25,16	R\$ 0,44	R\$ 11,07
2.2.2	SINAPI	94991	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, não armado. af_07/2016 (sarrafeado, desempenado e compactado mecanicamente)	m3	25,16	R\$ 411,40	R\$ 10.348,77
2.3	Piso da academia						R\$ 5.492,25

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN.	QUANTIDA DE	VALOR UNITÁRIO R\$	VALOR TOTAL R\$
2.3.1	SINAPI	94991	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, não armado. af_07/2016 (sarrafeado, desempenado e compactado mecanicamente)	m3	13,35	R\$ 411,40	R\$ 5.492,25
2.4	Mobiliário						R\$ 3.070,95
2.4.1	CPOS	35.20.050	Conjunto de 4 lixeiras para coleta seletiva, com tampa basculante, capacidade 50 litros	un	3	R\$ 486,25	R\$ 1.458,75
2.4.2	CPOS	35.04.120	Banco em concreto pré-moldado, comprimento 150 cm	un	5	R\$ 322,44	R\$ 1.612,20
2.5	Iluminação						R\$ 15.836,16
2.5.1	CPOS	41.10.330	Poste telecônico reto em aço SAE 1010/1020 galvanizado a fogo, altura de 10,00 m	un	2	R\$ 1.532,19	R\$ 3.064,38
2.5.2	CPOS	41.10.070	Cruzeta reforçada em ferro galvanizado para fixação de quatro luminárias	un	2	R\$ 469,53	R\$ 939,06
2.5.3	CPOS	41.11.703	Luminária LED retangular para poste de 10.400 até 13.200 lm, eficiência mínima 107 lm/W	un	8	R\$ 1.106,71	R\$ 8.853,68
2.5.4	SINAPI	83399	Relé fotoelétrico p/ comando de iluminação externa 220V/1000W - fornecimento e instalação	un	1	R\$ 31,74	R\$ 31,74
2.5.5	SINAPI	97667	Eletroduto flexível corrugado, PEAD, DN 50 (1 ½) - fornecimento e instalação. af_04/2016	m	33,83	R\$ 6,52	R\$ 220,57
2.5.6	SINAPI	91927	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm ² , anti-chama 0,6/1,0 KV, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	119,16	R\$ 3,20	R\$ 381,31
2.5.7	SINAPI	92984	Cabo de cobre flexível isolado, 25 mm ² , anti-chama 0,6/1,0 KV, para distribuição - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	16,50	R\$ 14,94	R\$ 246,51
2.5.8	SINAPI	97669	Eletroduto flexível corrugado, PEAD, DN 90 (3) - fornecimento e instalação. af_04/2016	m	5,50	R\$ 16,06	R\$ 88,33
2.5.9	SINAPI	96986	Haste de aterramento 3/4 para SPDA - fornecimento e instalação. af_12/2017	un	1	R\$ 76,84	R\$ 76,84
2.5.10	CPOS	36.03.150	Caixa de entrada tipo 'E' (560 x 350 x 210) mm - padrão Concessionárias	un	1	R\$ 234,31	R\$ 234,31
2.5.11	SINAPI	74130/001	Disjuntor termomagnético monopolar padrão nema (americano) 10 a 30A 240V, fornecimento e instalação	un	1	R\$ 11,42	R\$ 11,42
2.5.12	SINAPI	74130/004	Disjuntor termomagnético tripolar padrão nema (americano) 10 a 50A 240V, fornecimento e instalação	un	1	R\$ 73,60	R\$ 73,60
2.5.13	SINAPI	83463	Quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado, para 12 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro - fornecimento e instalação	un	1	R\$ 362,60	R\$ 362,60
2.5.14	CPOS	68.01.600	Poste de concreto circular, 200 kg, H = 7,00 m	un	1	R\$ 934,11	R\$ 934,11
2.5.15	SINAPI	83446	Caixa de passagem 30x30x40 com tampa e dreno brita	un	2	R\$ 158,85	R\$ 317,70
2.6	Bebedouro, padrão de água e padrão de energia						R\$ 2.547,08
2.6.1	CPOS	12.01.020	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	m	20,00	R\$ 44,44	R\$ 888,80

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN.	QUANTIDA DE	VALOR UNITÁRIO R\$	VALOR TOTAL R\$
2.6.2	SINAPI	96526	Escavação manual de vala para viga baldrame, sem previsão de fôrma. af_06/2017	m3	0,22	R\$ 253,60	R\$ 55,03
2.6.3	SINAPI	94103	Lastro de vala com preparo de fundo, largura menor que 1,5 m, com cama de brita, lançamento manual, em local com nível baixo de interferência. af_06/2016	m3	0,03	R\$ 197,83	R\$ 6,13
2.6.4	SINAPI	96546	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço CA-50 de 10 mm - montagem. af_06/2017	kg	7,74	R\$ 7,65	R\$ 59,19
2.6.5	SINAPI	96543	Armação de bloco, viga baldrame e sapata utilizando aço CA-60 de 5 mm - montagem. af_06/2017	kg	3,67	R\$ 12,01	R\$ 44,12
2.6.6	SINAPI	96555	Concretagem de blocos de coroamento e vigas baldrame, fck 30 MPa, com uso de jericá lançamento, adensamento e acabamento. af_06/2017	m3	0,19	R\$ 423,78	R\$ 78,82
2.6.7	SINAPI	74106/001	Impermeabilização de estruturas enterradas, com tinta asfáltica, duas demãos.	m2	2,79	R\$ 10,14	R\$ 28,29
2.6.8	SINAPI	92422	Montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares e estruturas similares com área média das seções menor ou igual a 0,25 m ² , pé-direito simples, em chapa de madeira compensada resinada, 6 utilizações. af_12/2015	m2	6,12	R\$ 51,55	R\$ 315,49
2.6.9	SINAPI	92778	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 10,0 mm - montagem. af_12/2015	kg	33,95	R\$ 7,58	R\$ 257,31
2.6.10	SINAPI	92775	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-60 de 5,0 mm - montagem. af_12/2015	kg	8,95	R\$ 12,10	R\$ 108,28
2.6.11	SINAPI	92718	Concretagem de pilares, fck = 25 MPa, com uso de baldes em edificação com seção média de pilares menor ou igual a 0,25 m ² - lançamento, adensamento e acabamento. af_12/2015	m3	0,31	R\$ 455,56	R\$ 139,40
2.6.12	SINAPI	87472	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 9x19x39cm (espessura 9cm) de paredes com área líquida menor que 6m ² sem vãos e argamassa de assentamento com preparo manual. af_06/2014	m2	2,20	R\$ 38,16	R\$ 83,95
2.6.13	SINAPI	87546	Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicado manualmente em faces internas de paredes, para ambiente com área menor que 5m ² , espessura de 10mm, com execução de taliscas. af_06/2014	m2	3,23	R\$ 22,02	R\$ 71,12
2.6.14	SINAPI	87529	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 20mm, com execução de taliscas. af_06/2014	m2	5,40	R\$ 25,62	R\$ 138,35

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN.	QUANTIDA DE	VALOR UNITÁRIO R\$	VALOR TOTAL R\$
2.6.15	SINAPI	87879	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400 L. af_06/2014	m2	8,63	R\$ 3,00	R\$ 25,89
2.6.16	SINAPI	88415	Aplicação manual de fundo selador acrílico em paredes externas de casas. af_06/2014	m2	5,40	R\$ 2,70	R\$ 14,58
2.6.17	SINAPI	88489	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. af_06/2014	m2	5,40	R\$ 11,96	R\$ 64,58
2.6.18	SINAPI	89045	(composição representativa) do serviço de revestimento cerâmico para ambientes de áreas molhadas, meia parede ou parede inteira, com placas tipo grês ou semi-grês, dimensões 20x20 cm, para edificação habitacional multifamiliar (prédio). af_11/2014	m2	3,23	R\$ 51,93	R\$ 167,73
2.7	Instalações hidráulicas e sanitárias						R\$ 1.092,51
2.7.1	CPOS	44.03.510	Torneira de parede antivandalismo, DN= 3/4'	un	2	R\$ 284,31	R\$ 568,62
2.7.2	CPOS	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4'), inclusive conexões	m	10,40	R\$ 20,79	R\$ 216,22
2.7.3	CPOS	46.02.050	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	m	9,30	R\$ 29,79	R\$ 277,05
2.7.4	SINAPI	89353	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4", fornecido e instalado em ramal de água. af_12/2014	un	1	R\$ 30,63	R\$ 30,63
3	TOTEM PARA COLOCAÇÃO DE PLACA INFORMATIVA						R\$ 314,23
3.1	SINAPI	97082	Escavação manual de viga de borda para radier. af_09/2017	m3	0,09	R\$ 52,67	R\$ 4,74
3.2	SINAPI	97084	Compactação mecânica de solo para execução de radier, com compactador de solos tipo placa vibratória. af_09/2017	m2	1,00	R\$ 0,56	R\$ 0,56
3.3	SINAPI	96622	Lastro com material granular, aplicação em pisos ou radiers, espessura de *5 cm*. af_08/2017	m3	0,05	R\$ 89,96	R\$ 4,50
3.4	SINAPI	97086	Fabricação, Montagem E Desmontagem De Forma Para Radier, Em Madeira Serrada, 4 Utilizações. Af_09/2017	m2	1,20	R\$ 88,56	R\$ 106,27
3.5	SINAPI	85662	Armacao Em Tela De Aco Soldada Nervurada Q-92, Aco Ca-60, 4,2Mm, Malha 15X15Cm	m2	1,00	R\$ 10,47	R\$ 10,47
3.6	SINAPI	97094	Concretagem De Radier, Piso Ou Laje Sobre Solo, Fck 30 Mpa, Para Espessura De 10 Cm - Lançamento, Adensamento E Acabamento. Af_09/2017	m3	0,10	R\$ 370,81	R\$ 37,08
3.7	SINAPI	40780	Regularização De Superfície De Concreto Aparente	m2	1,00	R\$ 10,33	R\$ 10,33
3.8	SINAPI	87477	Alvenaria De Vedação De Blocos Cerâmicos Furados Na Vertical De 9X19X39Cm (Espessura 9Cm) De Paredes Com Área Líquida Maior Ou Igual A 6M² Sem Vãos E Argamassa De Assentamento Com Preparo Em Betoneira. Af_06/2014	m2	0,90	R\$ 33,19	R\$ 29,87
3.9	SINAPI	87894	Chapisco Aplicado Em Alvenaria (Sem Presença De Vãos) E Estruturas De Concreto De Fachada, Com Colher De Pedreiro. Argamassa Traço 1:3 Com Preparo Em Betoneira 400L. Af_06/2014	m2	1,80	R\$ 5,16	R\$ 9,29

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN.	QUANTIDA DE	VALOR UNITÁRIO R\$	VALOR TOTAL R\$
3.10	SINAPI	87784	Emboço Ou Massa Única Em Argamassa Traço 1:2:8, Preparo Mecânico Com Betoneira 400 L, Aplicada Manualmente Em Panos De Fachada Com Presença De Vãos, Espessura De 45 Mm. Af 06/2014	m2	1,80	R\$ 56,18	R\$ 101,12
4			LIMPEZA				R\$ 529,75
4.1	CPOS	55.01.020	Limpeza final da obra	m2	353,165	R\$ 1,50	R\$ 529,75
							R\$ 144.469,62

Leme, 22 de janeiro de 2020

Manuela Mendes Souza
Engenheira Civil
CREA/SP nº 5070213569