



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

URBANIZAÇÃO DE PRAÇA

Jardim São Rafael

LEME
10/3/2020



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

MEMORIAL DESCRITIVO

SUMÁRIO

1 CONSIDERAÇÕES GERAIS	2
1.1 Normas	2
1.2 Qualidade dos serviços e materiais	2
1.3 Dúvidas	2
2 DESCRIÇÃO DO OBJETO	2
3 ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS	4
3.1 Serviços preliminares	4
3.2 Urbanização	4
3.2.1 Calçada e passeios	4
3.2.2 Iluminação.....	4
3.2.3 Pisos em concreto e academia	5
3.2.4 Jardins Elevados	5
3.2.5 Escada	5
3.2.6 Rampa	5
3.2.7 Pergolado	5
3.2.8 Dreno	5
3.2.9 Mobiliário.....	5
3.2.10 Totem para colocação de placa	5
4 LIMPEZA FINAL.....	6



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Urbanização de Praça no Jardim São Rafael, ao lado do pró-infância

1 CONSIDERAÇÕES GERAIS

O presente memorial e especificações têm por finalidade estabelecer as diretrizes e fixar as características técnicas a serem observadas na apresentação das propostas técnicas para a execução das obras e serviços.

Os elementos básicos de desenho e especificações ora fornecidos são suficientes para a proponente elaborar um planejamento completo da obra com a adoção de processos construtivos usuais.

1.1 Normas

Todos os materiais e sua aplicação ou instalação devem obedecer ao prescrito pelas Normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) aplicáveis.

1.2 Qualidade dos serviços e materiais

Os serviços executados deverão obedecer rigorosamente às boas técnicas adotadas usualmente na Engenharia, em estrita consonância com as NORMAS TÉCNICAS em vigor.

A aplicação dos materiais será rigorosamente supervisionada pela fiscalização, não sendo aceitas aquelas cuja qualidade seja inferior à especificada. Em caso de dúvida, a mencionada fiscalização poderá exigir ensaios ou demais comprovações necessárias.

1.3 Dúvidas

No caso de dúvidas, os proponentes deverão procurar o engenheiro responsável, devendo todas as dúvidas serem sanadas antes da apresentação das propostas. Em caso de haver discrepância entre os desenhos do projeto e as especificações, prevalecerão as informações das especificações.

Durante as obras, a Prefeitura manterá fiscalização de acompanhamento que será responsável por dirimir as dúvidas porventura surgidas, bem como dar ao executor as informações e detalhes na realização dos trabalhos.

2 DESCRIÇÃO DO OBJETO

A área está localizada no Jardim São Rafael, ao lado do novo Pró-infância, nas ruas Vitorio de Souza e Pedro Carvalho. Possui área de 2184,17 m².



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

MEMORIAL DESCRITIVO

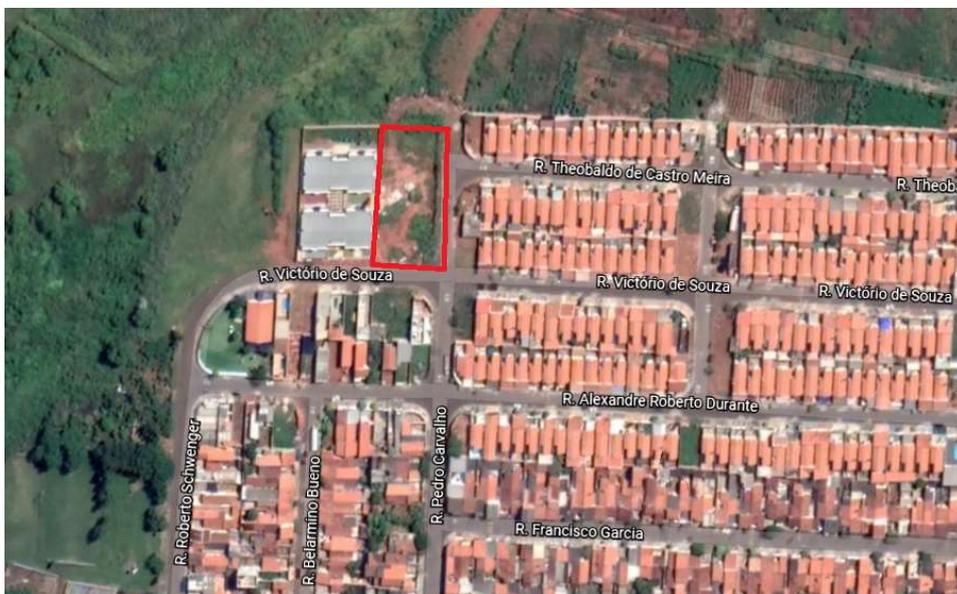


Imagem 1 – Localização da área
Fonte: Google Maps, 2020.

Nas imagen 2 a seguir está a representação da situação atual do terreno, por meio de fotos tiradas no local:



Imagem 2 – Situação atual do terreno
Fonte: da autora.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

MEMORIAL DESCRITIVO

O objetivo é urbanizar o terreno existente, hoje em desuso, otimizando o espaço público e proporcionando local de lazer para a população da região.

A praça será uma área verde, gramada, composta de iluminação, lixeiras e bancos.

3 ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

As presentes especificações têm por finalidade estabelecer as diretrizes gerais e fixar as características técnicas a serem observadas para a execução da Urbanização de Praça no Jardim São Rafael.

Todos os materiais e sua aplicação ou instalação devem obedecer ao disposto nas normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) aplicáveis, e da Agência Nacional de Vigilância Sanitária.

No caso de dúvida, estas deverão ser levadas ao conhecimento da fiscalização para o devido esclarecimento.

3.1 Serviços preliminares

A placa de obra de dimensões 2,0 m de comprimento e 1,5 m de altura, em lona com impressão digital deverá ser colocada pela Contratada em um local visível na praça.

Deverá ser realizada a limpeza mecanizada do terreno com remoção da camada vegetal.

3.2 Urbanização

3.2.1 Calçada e passeios

As calçadas e passeios deverão ser de piso intertravado, com bloco 16 faces de 22 x 11 cm, espessura 8 cm, com resistência mínima de 35 Mpa. No assentamento do bloco, deverá ser colocada uma camada de pó de pedra sobre camada de areia média, ambas as camadas devem estar devidamente compactadas. Para o correto travamento, deve ser instalada guia em torno de todo intertravado.

3.2.2 Iluminação

A iluminação será composta por 3 luminárias. Serão 3 postes telecônicos retos em aço SAE 1010/1020 galvanizado a fogo, com altura de 10,00 m. Em cada poste serão instaladas cruzetas para fixação de 4 luminárias. Em cada poste serão instaladas 4 luminárias LED retangular de 10400 até 13200 lm, eficiência mínima 107 lm/W, potência de 110W.

A iluminação deverá ser composta por relé fotoelétrico para comando da iluminação.

A composição da fiação será de cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 0,6/1,0 KV nos postes e para fio terra, cabo de cobre flexível isolado, 10 mm², anti-chama 0,6/1,0 KV no eletroduto, para distribuição nos postes (fase e neutro) e eletroduto flexível corrugado, PEAD. Além de haste de aterramento 3/4 para SPDA, 1 disjuntor termomagnético monopolar por poste e 1 disjuntor termomagnético bipolar, quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado e poste de concreto duplo T, 9 metros.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

MEMORIAL DESCRITIVO

3.2.3 Pisos em concreto e academia

Os pisos em concreto (tabuleiro, deck, piso ao lado da quadra e calçada interna) devem ser executados sobre solo devidamente compactado mecanicamente, com concreto de 7 cm de espessura sarrafeado e desempenado.

3.2.4 Jardins Elevados

Estão previstos no projeto dois jardins elevados, com parede de alvenaria no entorno destes.

As paredes serão feitas com brocas de concreto armado, 2,0 metros de profundidade, e viga baldrame armada. Nas paredes, com 1,0 metro de altura, devem ser realizados pilares em concreto armado, e canaletas, para devida amarração destas. As paredes devem receber chapisco, reboco e pintura, a 60 centímetros de altura, deve ser realizado banco com laje em concreto.

O espaço das plantas deve ser preenchido com areia e terra vegetal, para o plantio de mudas.

3.2.5 Escada

A escada deve ser realizada fazendo-se o corte dela no terreno, com brocas nos degraus, viga baldrame armada, e piso em concreto armado, realizando-se a devida impermeabilização.

3.2.6 Rampa

A rampa servirá com estrutura de arrimo. Ela será realizada após o corte e aterro compensado no formato da rampa. Terá broca e baldrame em concreto armado. Sua estrutura será em blocos estruturais de concreto, com canaletas armadas a cada 80 centímetros de altura e pilares armados.

3.2.7 Pergolado

O pergolado deve ser em madeira de primeira qualidade tipo angelim. Ele deve ser imunizado com cupinicida e impermeabilizado com verniz. Este deve ser fixado em piso de concreto sarrafeado e desempenado, sobre solo devidamente compactado.

3.2.8 Dreno

Ao longo do muro da escola, ao lado da praça, deve-se prever a construção de um dreno com meio tubo de concreto DN 300mm, realizando a abertura de valas e colocação dos tubos.

3.2.9 Mobiliário

Deverão ser colocados 2 conjuntos de 4 lixeiras para coleta seletiva, com tampa basculante, capacidade 50 litros, 16 bancos em concreto pré-moldado sem encosto e um suporte para bicicletas (bicicletário).

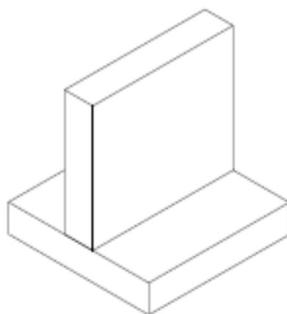
3.2.10 Totem para colocação de placa

Deve ser prevista a construção de totem com base em concreto armado e parede em alvenaria para a colocação de placa informativa de inauguração. Suas medidas devem ter 1,0x1,0x0,15m na base. A parede deve ter altura de 0,90 m, com 1,0m de comprimento e 0,20m de espessura, de acordo com o desenho a seguir:



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

MEMORIAL DESCRITIVO



4 LIMPEZA FINAL

Após a conclusão de todos os serviços, a obra deverá ser entregue limpa, sem resíduos de construção e com a aprovação de um responsável técnico.

Leme, 10 de março de 2020

Nádia Bueno Kerches de Oliveira
Engenheira civil
CREA/SP nº 5069697253