



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

# URBANIZAÇÃO DE PRAÇA

CAMBUHY

LEME  
29/1/2020



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

## MEMORIAL DESCRITIVO

### SUMÁRIO

---

<b>1 CONSIDERAÇÕES GERAIS .....</b>	<b>2</b>
<b>1.1 Normas .....</b>	<b>2</b>
<b>1.2 Qualidade dos serviços e materiais .....</b>	<b>2</b>
<b>1.3 Dúvidas .....</b>	<b>2</b>
<b>2 DESCRIÇÃO DO OBJETO.....</b>	<b>2</b>
<b>3 ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS .....</b>	<b>5</b>
<b>3.1 Serviços preliminares .....</b>	<b>5</b>
<b>3.2 Aterro.....</b>	<b>5</b>
<b>3.3 Urbanização.....</b>	<b>5</b>
<b>3.3.1 Estacionamento.....</b>	<b>5</b>
<b>3.3.2 Calçada e passeios.....</b>	<b>5</b>
<b>3.3.3 Iluminação .....</b>	<b>6</b>
<b>3.3.4 Quadra .....</b>	<b>6</b>
<b>3.3.5 Playground.....</b>	<b>6</b>
<b>3.3.6 Pista de cooper e academia .....</b>	<b>6</b>
<b>3.3.7 Pisos em concreto .....</b>	<b>7</b>
<b>3.3.8 Mobiliário .....</b>	<b>7</b>
<b>3.3.9 Bebedouro .....</b>	<b>7</b>
<b>3.3.10 Totem para colocação de placa .....</b>	<b>7</b>
<b>4 LIMPEZA FINAL .....</b>	<b>7</b>



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

## MEMORIAL DESCRITIVO

### **OBRA: Urbanização da Praça Cambuhy, ao lado do Pró-infância**

---

#### **1 CONSIDERAÇÕES GERAIS**

O presente memorial e especificações têm por finalidade estabelecer as diretrizes e fixar as características técnicas a serem observadas na apresentação das propostas técnicas para a execução das obras e serviços.

Os elementos básicos de desenho e especificações ora fornecidos são suficientes para a proponente elaborar um planejamento completo da obra com a adoção de processos construtivos usuais.

##### **1.1 Normas**

Todos os materiais e sua aplicação ou instalação devem obedecer ao prescrito pelas Normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) aplicáveis.

##### **1.2 Qualidade dos serviços e materiais**

Os serviços executados deverão obedecer rigorosamente às boas técnicas adotadas usualmente na Engenharia, em estrita consonância com as NORMAS TÉCNICAS em vigor.

A aplicação dos materiais será rigorosamente supervisionada pela fiscalização, não sendo aceitas aquelas cuja qualidade seja inferior à especificada. Em caso de dúvida, a mencionada fiscalização poderá exigir ensaios ou demais comprovações necessárias.

##### **1.3 Dúvidas**

No caso de dúvidas, os proponentes deverão procurar o engenheiro responsável, devendo todas as dúvidas serem sanadas antes da apresentação das propostas. Em caso de haver discrepância entre os desenhos do projeto e as especificações, prevalecerão as informações das especificações.

Durante as obras, a Prefeitura manterá fiscalização de acompanhamento que será responsável por dirimir as dúvidas porventura surgidas, bem como dar ao executor as informações e detalhes na realização dos trabalhos.

#### **2 DESCRIÇÃO DO OBJETO**

A área está localizada no Cambuhy, ao lado do novo Pró-infância, na rua Setzu Shimizu. Possui área de 5359,71 m<sup>2</sup>.



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME MEMORIAL DESCRITIVO

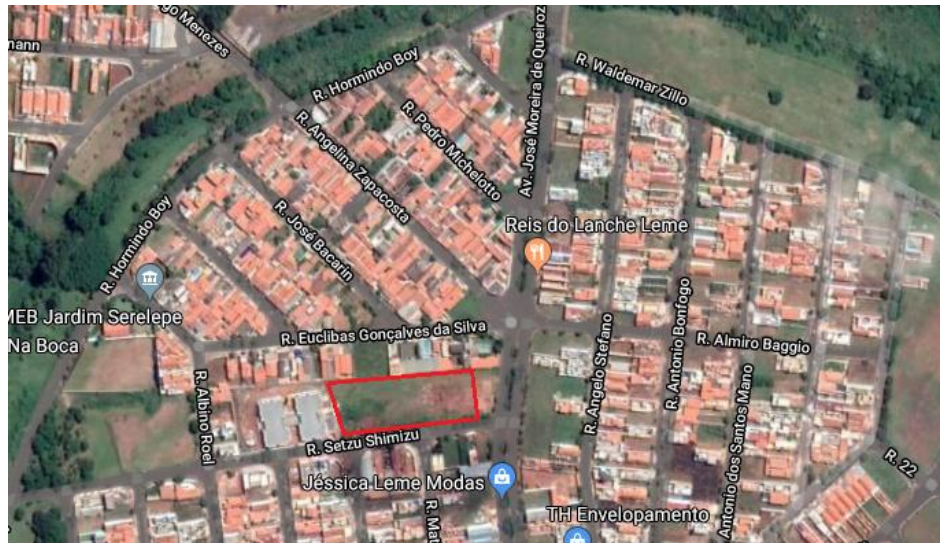


Imagem 1 – Localização da área  
Fonte: Google Maps, 2020.

Nas imagens 2, 3 e 4 a seguir está a representação da situação atual do terreno, por meio de fotos tiradas no local:



Imagem 2 – Situação atual do terreno  
Fonte: da autora. Janeiro, 2020.



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME MEMORIAL DESCRITIVO



Imagem 3 – Situação atual do terreno  
Fonte: da autora. Janeiro, 2020.



Imagem 4 – situação atual  
Fonte: da autora. Janeiro, 2020.

O objetivo é urbanizar o terreno existente, hoje em desuso, otimizando o espaço público e proporcionando local de lazer para a população da região.

A praça será uma área verde, gramada, composta de pista de cooper, iluminação, quadra, playground, lixeiras e bancos.



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

## MEMORIAL DESCRITIVO

### 3 ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

As presentes especificações têm por finalidade estabelecer as diretrizes gerais e fixar as características técnicas a serem observadas para a execução da Urbanização de Praça no Cambuhy.

Todos os materiais e sua aplicação ou instalação devem obedecer ao disposto nas normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) aplicáveis, e da Agência Nacional de Vigilância Sanitária.

No caso de dúvida, estas deverão ser levadas ao conhecimento da fiscalização para o devido esclarecimento.

#### 3.1 Serviços preliminares

A placa de obra de dimensões 2,0 m de comprimento e 1,5 m de altura, em lona com impressão digital deverá ser colocada pela Contratada em um local visível na praça.

Deverá ser realizada a limpeza mecanizada do terreno com remoção da camada vegetal.

#### 3.2 Aterro

O terreno possui área de 5359,71 m<sup>2</sup> e desnível total de 2,0 m, entre as cotas 100,0 e 98,0, conforme curvas de nível constante no projeto. A área do terreno que se encontra abaixo da cota 100,0 m deverá ser aterrada até a cota 99,0 permitindo que a água escoe para o cano de drenagem que será colocado na lateral do terreno. Está previsto 1.856,35 m<sup>3</sup> de aterro e 146,60 m<sup>2</sup> de corte, seguida de compactação e regularização.

Deve ser executado muro de arrimo na parte aterrada, divisa com outros terrenos, para conter o terreno.

Deve ser executada canaleta de drenagem no fundo do terreno, com ligação na canaleta existente no Pró-infância. Esta canaleta deve ser executada utilizando meio tubo de concreto pré-moldado, 400mm.

#### 3.3 Urbanização

##### 3.3.1 Estacionamento

Para a execução do estacionamento e da via de acesso ao estacionamento da escola, as guias existentes devem ser retiradas. As áreas de implantação da camada asfáltica devem ser corretamente compactadas para recebimento da base.

A base deve ser elaborada com brita graduada simples, espessura 20 cm compactada. Acima dessa camada, deve ser executada a camada de imprimação betuminosa para posterior execução da camada de rolamento em CBUQ, 3cm de espessura.

##### 3.3.2 Calçada e passeios

As calçadas e passeios deverão ser de piso intertravado, com bloco 16 faces de 22 x 11 cm, espessura 8 cm, com resistência mínima de 35 Mpa em três cores: palha, pérola e grafite, de acordo com projeto. No assentamento do bloco, deverá ser colocada uma camada de pó de pedra sobre camada de areia média, ambas as camadas devem estar devidamente compactadas. Para o correto travamento, deve ser instalada guia em torno de todo intertravado.



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

### MEMORIAL DESCRITIVO

#### 3.3.3 Iluminação

A iluminação será composta por 3 luminárias. Serão 3 postes telecônicos retos em aço SAE 1010/1020 galvanizado a fogo, com altura de 10,00 m. Em cada poste serão instaladas cruzetas para fixação de 4 luminárias. Em cada poste serão instaladas 4 luminárias LED retangular de 10400 até 13200 lm, eficiência mínima 107 lm/W, potência de 110W.

A iluminação deverá ser composta por relé fotoelétrico para comando da iluminação.

A composição da fiação será de cabo de cobre flexível isolado, 4 mm<sup>2</sup>, anti-chama 0,6/1,0 KV nos postes e para fio terra, cabo de cobre flexível isolado, 10 mm<sup>2</sup>, anti-chama 0,6/1,0 KV no eletroduto, para distribuição nos postes (fase e neutro) e eletroduto flexível corrugado, PEAD. Além de haste de aterramento 3/4 para SPDA, 1 disjuntor termomagnético monopolar por poste e 1 disjuntor termomagnético bipolar, quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado e poste de concreto duplo T, 9 metros.

Na quadra, deve ser instalado 4 postes de aço telecônicos retos em aço SAE 1010/1020 galvanizado a fogo, com altura de 10,00 m, com um suporte para fixação em cada poste, para instalação de 2 refletores em alumínio com lâmpada em vapor metálico 250W.

#### 3.3.4 Quadra

A quadra deve ser executada em piso de concreto armado, 8cm, desempenado e sarrafeado, sobre solo devidamente compactado mecanicamente.

Em torno da quadra deve ser executada parede de alvenaria, sobre brocas de concreto armado com 2 metros de profundidade e baldrames armados. Ao longo das paredes deve ser executado pilares. As paredes devem ter 1,0 metro de altura, com bloco canaleta para amarração. As paredes devem receber chapisco, reboco e pintura.

Devem ser colocados tubos para a futura instalação de alambrados.

A quadra deve ser pintada para a pratica de esportes com tinta acrílica **premium** para pisos, e demarcações de acordo com projeto, seguindo as normas.

Devem ser instalados conjuntos de traves para a pratica de futebol, vôlei e basquete.

#### 3.3.5 Playground

Em torno do playground deve ser executada parede de alvenaria, sobre brocas de concreto armado com 2 metros de profundidade e baldrames armados. Ao longo das paredes deve ser executado pilares. As paredes devem ter 40 centímetros de altura, com bloco canaleta para amarração. As paredes devem receber chapisco, reboco e pintura.

A área do play deve conter manta tipo "bidim" abaixo de uma camada de areia fina de 20 centímetros.

#### 3.3.6 Pista de cooper e academia

Ao redor de todo o perímetro da praça deverá ser construída uma pista de cooper de 3 m de largura em concretado, sarrafeado, desempenado, com 7 cm de espessura sobre solo devidamente compactado mecanicamente. O piso para futura instalação de academia ao ar livre deve seguir as mesmas especificações

Deverá ser instalada guia ao redor de toda pista de cooper.



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

### MEMORIAL DESCRITIVO

#### 3.3.7 Pisos em concreto

Os pisos em concreto (tabuleiro, deck e piso ao lado da quadra) devem ser executados sobre solo devidamente compactado mecanicamente, com concreto 7 cm de espessura sarrafeado e desempenado.

#### 3.3.8 Mobiliário

Deverão ser colocados 6 conjuntos de 4 lixeiras para coleta seletiva, com tampa basculante, capacidade 50 litros, 36 bancos em concreto pré-moldado sem encosto e um suporte para bicicletas (bicicletário).

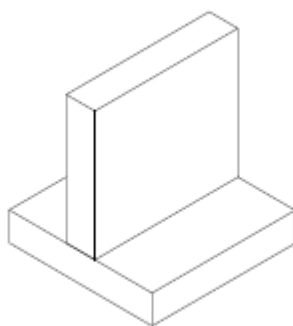
#### 3.3.9 Bebedouro

Deverá ser construído sobre um radier de concreto armado, um bebedouro em alvenaria em tijolo cerâmico furado na horizontal 11,5x19x19 cm, assentado com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia). A alvenaria receberá emboço e azulejo de dimensões 35x35cm. Cada bebedouro será composto por uma torneira antivandalismo.

Deverá ser instalado tubo, PVC, soldável, DN 25mm para a entrada de água fria da rua ao bebedouro, com registro de gaveta e tubo de PVC rígido soldável, DN 40 mm para o esgoto.

#### 3.3.10 Totem para colocação de placa

Deve ser prevista a construção de totem com base em concreto armado e parede em alvenaria para a colocação de placa informativa de inauguração. Suas medidas devem ter 1,0x1,0x0,15m na base. A parede deve ter altura de 0,90 m, com 1,0m de comprimento e 0,20m de espessura, de acordo com o desenho a seguir:



## 4 LIMPEZA FINAL

Após a conclusão de todos os serviços, a obra deverá ser entregue limpa, sem resíduos de construção e com a aprovação de um responsável técnico.





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

## MEMORIAL DESCRITIVO

Leme, 29 de janeiro de 2020

---

Nádia Bueno Kerches de Oliveira  
Engenheira civil  
CREA/SP nº 5069697253