



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

URBANIZAÇÃO DE PRAÇA NO JARDIM SANTANA

LEME
23/4/2020



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

MEMORIAL DESCRITIVO

SUMÁRIO

1 CONSIDERAÇÕES GERAIS	2
1.1 Normas.....	2
1.2 Qualidade dos serviços e materiais	2
1.3 Dúvidas.....	2
2 DESCRIÇÃO DO OBJETO	2
3 ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS	4
3.1 Serviços preliminares.....	4
3.2 Urbanização.....	4
3.2.1 Passeios.....	4
3.2.2 Bancos contínuos.....	5
3.2.3 Pista de cooper	5
3.2.4 Caixa de areia e playground	5
3.2.5 Piso da academia	6
3.2.6 Campo de futebol	6
3.2.6.1 Aterro.....	6
3.2.6.2 Alambrado.....	6
3.2.6.3 Mureta do campo	7
3.2.6.4 Arquibancada	7
3.2.6.5 Gramado campo	7
3.2.7 Mobiliário.....	8
3.2.8 Instalações elétricas.....	8
3.2.9 Totem para colocação de placa.....	8
3.2.10 Pintura vestiário	8
4 LIMPEZA FINAL	9



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Urbanização de Praça no Jardim Santana

1 CONSIDERAÇÕES GERAIS

O presente Memorial Descritivo constitui elemento fundamental para o cumprimento das metas estabelecidas para a execução dos serviços de Urbanização de Praça no Jardim Santana no Município de Leme/SP. A execução de todos os serviços obedecerá rigorosamente às indicações constantes no projeto, conforme desenhos, prescrições contidas neste memorial e demais documentos integrantes.

O presente memorial e especificações têm por finalidade estabelecer as diretrizes e fixar as características técnicas a serem observadas na apresentação das propostas técnicas para a execução das obras e serviços.

Os elementos básicos de desenho e especificações ora fornecidos são suficientes para a proponente elaborar um planejamento completo da obra com a adoção de processos construtivos usuais.

1.1 Normas

Todos os materiais e sua aplicação ou instalação devem obedecer ao prescrito pelas Normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) aplicáveis.

1.2 Qualidade dos serviços e materiais

Os serviços executados deverão obedecer rigorosamente às boas técnicas adotadas usualmente na Engenharia, em estrita consonância com as NORMAS TÉCNICAS em vigor.

A aplicação dos materiais será rigorosamente supervisionada pela fiscalização, não sendo aceitas aquelas cuja qualidade seja inferior à especificada. Em caso de dúvida, a mencionada fiscalização poderá exigir ensaios ou demais comprovações necessárias.

1.3 Dúvidas

No caso de dúvidas, os proponentes deverão procurar o engenheiro responsável, devendo todas as dúvidas serem sanadas antes da apresentação das propostas. Em caso de haver discrepância entre os desenhos do projeto e as especificações, prevalecerão as informações das especificações.

Durante as obras, a Prefeitura manterá fiscalização de acompanhamento que será responsável por dirimir as dúvidas porventura surgidas, bem como dar ao executor as informações e detalhes na realização dos trabalhos.

2 DESCRIÇÃO DO OBJETO

O projeto tem como objetivo a Urbanização de Praça no Jardim Santana, visando melhor aproveitamento do espaço público, otimizando o espaço e proporcionando local de lazer para a população da região.

Na sua elaboração foram considerados as características e condições do local; a funcionalidade e adequação ao interesse público; a segurança; a facilidade e economia na execução, conservação e operação; o emprego de tecnologia, matéria-prima e mão de obra que favoreçam a redução de custos.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

MEMORIAL DESCRITIVO

A área está localizada no Jardim Santana; quadra entre a rua Castro Alves, rua Euclides da Cunha, rua da Glória e rua Prestes Maia. Possui área de 6.757,96 m².

Imagem 1 – Localização da área



Fonte: Google Maps, 2020.

Imagem 2 – Situação atual do terreno



Fonte: Prefeitura do Município de Leme.

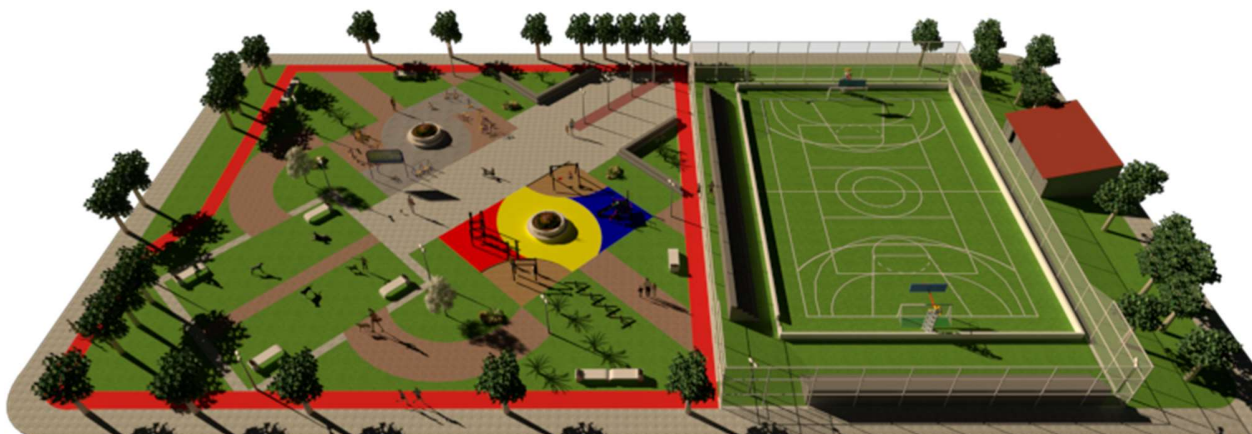


PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

MEMORIAL DESCRITIVO

O projeto é constituído de campo de futebol e arquibancada, pista de cooper em concreto, passeios em piso intertravado, caixa de areia, piso para academia em concreto, iluminação, bebedouro, bicicletário, lixeiras e bancos.

Imagem 3 – Projeto 3D



Fonte: Elaborado por Prefeitura do Município de Leme

3 ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

As presentes especificações têm por finalidade estabelecer as diretrizes gerais e fixar as características técnicas a serem observadas para a execução da Urbanização de Praça no Jardim Santana.

Todos os materiais e sua aplicação ou instalação devem obedecer ao disposto nas normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) aplicáveis, e da Agência Nacional de Vigilância Sanitária.

No caso de dúvida, estas deverão ser levadas ao conhecimento da fiscalização para o devido esclarecimento.

3.1 Serviços preliminares

A placa de identificação de obra de dimensões 2,0 m de comprimento e 1,5 m de altura, em lona com impressão digital deverá ser exposta pela Contratada em um local visível na praça.

Deverá ser realizada a limpeza mecanizada do terreno com remoção da camada vegetal, seguida de carga, manobra, transporte e descarga do material.

3.2 Urbanização

3.2.1 Passeios

Os passeios da praça deverão ser executados em piso intertravado, com bloco 16 faces de 22 x 11 cm, espessura 8 cm, nas cores pérola e grafite, conforme projeto, com resistência mínima de 35 MPa. O assentamento do bloco deverá ser realizado com pó de pedra, incluso na composição do serviço. Serão 673,99 m² na cor grafite e 411,14 m² na cor pérola.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

MEMORIAL DESCRITIVO

Na delimitação dos passeios deverá ser assentada guia (meio fio) confeccionada em concreto pré-fabricado, dimensões 100x15x13x30 cm (comprimento x base inferior x base superior x altura).

3.2.2 Bancos contínuos

Devem ser instalados bancos contínuos em concreto, conforme constam em projeto. Serão bancos lineares e circulares.

3.2.3 Pista de cooper

Na praça deverá ser construída uma pista de cooper de 2,0 m de largura em concreto usinado, moldado in loco, de fck=20 MPa, com 7 cm de espessura. O concreto deve ser sarrafeado e desempenado, sob solo compactado mecanicamente. O concreto deve receber as juntas de dilatação necessárias.

Deverá ser instalada guia (meio fio) confeccionada em concreto pré-fabricado, dimensões 100x15x13x30 cm (comprimento x base inferior x base superior x altura) delimitando a pista de cooper em suas duas extremidades.

3.2.4 Caixa de areia e playground

No espaço playground do projeto deverão ser construídas duas áreas de caixa de areia para recreação. A estrutura lateral delimitante da caixa de areia deverá ser composta de brocas de concreto armado de 20 cm de diâmetro, profundidade de 1,5 m, com aço CA-50 bitola 10 mm para armadura longitudinal e aço CA-60 bitola 5 mm para armadura transversal. A concretagem das brocas deverá ser feita com concreto de fck 30 MPa. O baldrame deverá ter profundidade de 35 cm, com largura de 20 cm, e preparo de fundo com lastro de brita de 5 cm. A armadura deverá ser composta de aço CA-50 bitola 10 mm para armadura longitudinal e aço CA-60 bitola 5 mm para armadura transversal. A concretagem deverá ser feita com concreto de fck 30 MPa. O baldrame deve ser impermeabilizado com duas demãos de tinta asfáltica.

Serão construídos pilares de 40 cm de altura com aço CA-50 bitola 10 mm para armadura longitudinal e aço CA-60 bitola 5 mm para armadura transversal. A concretagem deverá ser feita com concreto de fck 25 MPa, com previsão de formas.

A alvenaria será de blocos cerâmicos furados na vertical de 9x19x39cm, assentado com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), com cerca de 0,4 m de altura. A estrutura deverá receber chapisco com colher de pedreiro em argamassa traço 1:3, massa única para recebimento de pintura em argamassa traço 1:2:8, fundo selador acrílico e pintura com duas demãos de tinta látex acrílica premium.

A caixa de areia deve receber lastro de 20 cm de areia fina sobre lona plástica.

O restante da área do playground deve ser executada com piso de concreto usinado, moldado in loco, de fck=20 MPa, com 7 cm de espessura. O concreto deve ser sarrafeado e desempenado, sob solo compactado mecanicamente. O concreto deve receber as juntas de dilatação necessárias.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

MEMORIAL DESCRITIVO

3.2.5 Piso da academia

O piso para a academia deverá ser construído em concreto usinado, moldado in loco, de fck=20 MPa, com 7 cm de espessura. O concreto deve ser sarrafeado e desempenado, sob solo compactado mecanicamente. O concreto deve receber as juntas de dilatação necessárias.

Parte do piso da academia, conforme consta em projeto, deve ser executado em piso intertravado, com bloco 16 faces de 22 x 11 cm, espessura 8 cm, na cor pérola, com resistência mínima de 35 MPa. No assentamento do bloco, deverá ser colocada uma camada de pó de pedra sobre a camada de areia média, ambos inclusos na composição do serviço.

3.2.6 Campo de futebol

3.2.6.1 Aterro

Para a execução do campo de futebol o terreno deverá ser nivelado através de corte e aterro com compensação de solo.

3.2.6.2 Alambrado

Deverão ser instalados tubos de aço galvanizado com costura DN 2", para suporte do alambrado. Os tubos deverão ter espaçamento de 2,0 m entre eles e altura de 6,0 no fundo e 3,0 m nas laterais.

Imagem 4 – Detalhe 3D do campo de futebol e alambrados



Fonte: Elaborado por Prefeitura do Município de Leme



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

MEMORIAL DESCRITIVO

3.2.6.3 Mureta do campo

Deverá ser construída uma mureta em alvenaria de 0,80 m de altura ao redor do campo de futebol. A fundação é composta por brocas de concreto armado de 20 cm de diâmetro, profundidade de 1,5 m, com aço CA-50 bitola 10 mm para armadura longitudinal e aço CA-60 bitola 5 mm para armadura transversal. A concretagem das brocas deverá ser feita com concreto de fck 30 MPa. O baldrame deverá ter profundidade de 35 cm, com largura de 20 cm, e preparo de fundo com lastro de brita de 5 cm. A armadura deverá ser composta de aço CA-50 bitola 10 mm para armadura longitudinal e aço CA-60 bitola 5 mm para armadura transversal. A concretagem deverá ser feita com concreto de fck 30 MPa. O baldrame deve ser impermeabilizado com duas demãos de tinta asfáltica.

Serão construídos pilares de 80 cm de altura com aço CA-50 bitola 10 mm para armadura longitudinal e aço CA-60 bitola 5 mm para armadura transversal. A concretagem deverá ser feita com concreto de fck 25 MPa, com previsão de formas.

A alvenaria será de blocos cerâmicos furados na vertical de 14x19x39cm, assentado com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), com cerca de 0,8 m de altura e cinta de amarração de alvenaria com bloco canaleta. A estrutura deverá receber chapisco com colher de pedreiro em argamassa traço 1:3, massa única para recebimento de pintura em argamassa traço 1:2:8, fundo selador acrílico e pintura com duas demãos de tinta látex acrílica premium.

3.2.6.4 Arquibancada

O campo contará com uma arquibancada de 20 m de extensão. Será confeccionada com pré moldados de concreto armado e alvenaria.

A fundação será composta por brocas armadas de 20 cm de diâmetro e 2,5 m de profundidade, espaçadas de 2,5 m e com armadura em aço CA-50. O baldrame deverá ter profundidade de 35 cm, com largura de 20 cm, e preparo de fundo com lastro de brita de 5 cm. A armadura deverá ser composta de aço CA-50 bitola 10 mm para armadura longitudinal e aço CA-60 bitola 5 mm para armadura transversal. A concretagem deverá ser feita com concreto de fck 30 MPa. O baldrame deve ser impermeabilizado com duas demãos de tinta asfáltica.

Para suporte serão utilizadas estruturas verticais pré-moldadas de concreto armado, instaladas a cada 2,5 m, a serem confeccionadas com concreto usinado bombeado fck=25MPa e aço CA-50. Sobre essas estruturas serão apoiadas lajes pré-moldadas convencionais (lajotas + vigotas) para piso, unidirecional.

O fechamento dos vãos da arquibancada será em alvenaria será de blocos cerâmicos furados na vertical de 14x19x39cm, assentado com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia) e cinta de amarração de alvenaria com bloco canaleta.

A arquibancada deverá receber chapisco com colher de pedreiro em argamassa traço 1:3, massa única para recebimento de pintura em argamassa traço 1:2:8, fundo selador acrílico e pintura com duas demãos de tinta látex acrílica premium.

O corrimão deve ser tubular em aço galvanizado, diâmetro 2", de 3,9 m de comprimento, instalado a cada 5 m.

3.2.6.5 Gramado campo

No campo de futebol de dimensões 45 m x 30 m deverá ser plantada grama esmeralda.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

MEMORIAL DESCRITIVO

3.2.7 Mobiliário

Deverão ser colocados 4 conjuntos de 4 lixeiras em plástico para coleta seletiva, com tampa basculante, capacidade 50 litros e 14 bancos em concreto pré-moldado sem encosto.

Também deverá ser instalado um suporte para apoio de bicicletas em tubo de aço galvanizado.

3.2.8 Instalações elétricas

Todos os serviços deverão utilizar mão de obra de alto padrão técnico, não sendo permitido o emprego de profissionais desconhecedores da boa técnica e da segurança. Todos os materiais básicos componentes como aparelhos e equipamentos a serem instalados, deverão atender aos padrões de fabricação e aos métodos de ensaio exigidos pela ABNT, assim como às especificações complementares da concessionária local. As especificações dos materiais deverão ser seguidas rigorosamente.

A iluminação externa será composta por 11 luminárias de 4 pétalas. Serão 11 postes telecônicos retos em aço SAE 1010/1020 galvanizado a fogo, com altura total de 10,00 m. Em cada poste serão instaladas cruzetas reforçadas em ferro galvanizado para fixação de 4 luminárias em cada poste. Em cada poste serão instaladas 4 luminárias LED retangular de 10.400 até 13.200 lm, eficiência mínima 107 lm/W, de 120 W. Ao total serão 44 luminárias LED retangular.

A iluminação deverá ser composta por relé fotoelétrico para comando da iluminação.

A composição da fiação será de cabo de cobre flexível isolado, 6 mm² e 4 mm², anti-chama e eletroduto flexível corrugado, PEAD. Além de haste de aterramento 3/4 para SPDA, caixa de entrada tipo 'E' (560 x 350 x 210) mm, disjuntores termomagnéticos, quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado e poste de concreto circular de 7 m de altura.

Está prevista a ligação das instalações elétricas ao padrão de energia existente no local.

3.2.9 Totem para colocação de placa

O totem deve ser executado em placa de concreto pré-moldado de fck=25MPa com 2,0 m de altura, 0,40 m de largura e 0,20 m de espessura.

Para sua infraestrutura está prevista broca de 20 cm de diâmetro com aço CA-50 bitola 10 mm para armadura longitudinal e aço CA-60 bitola 5 mm para armadura transversal. A concretagem das brocas deverá ser feita com concreto de fck 30 MPa. O baldrame deverá ter profundidade mínima de 35 cm, com largura de 20 cm, e preparo de fundo com lastro de brita de 5 cm. A armadura do baldrame deverá ser composta de aço CA-50 bitola 10 mm para armadura longitudinal e aço CA-60 bitola 5 mm para armadura transversal. A concretagem deverá ser feita com concreto de fck 30 MPa. O baldrame deve ser impermeabilizado com duas demãos de tinta asfáltica.

O totem deve receber fundo selador acrílico e pintura com duas demãos de tinta látex acrílica.

3.2.10 Pintura vestiário

O vestiário existente deve receber fundo preparador e pintura com duas demãos de tinta látex acrílica.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

MEMORIAL DESCRITIVO

4 LIMPEZA FINAL

Após a conclusão de todos os serviços, a obra deverá ser entregue limpa, sem resíduos de construção e com a aprovação de um responsável técnico.

Leme, 23 de abril de 2020

Manuela Mendes Souza
Engenheira civil
CREA/SP nº 5070213569