



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

CAMPO AV.  
JOAQUIM LOPES  
ÁGUILA

LEME  
14/7/2020



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

## MEMORIAL DESCRITIVO

### SUMÁRIO

---

1 CONSIDERAÇÕES GERAIS .....	2
1.1 Normas.....	2
1.2 Qualidade dos serviços e materiais .....	2
1.3 Dúvidas.....	2
2 DESCRIÇÃO DO OBJETO .....	2
3 ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS .....	3
3.1 Serviços preliminares.....	3
3.2 Banheiros .....	4
3.2.1 Infraestrutura e superestrutura .....	4
3.2.2 Água fria .....	4
3.2.3 Esgoto .....	5
3.2.4 Instalações elétricas.....	5
3.3 Campo .....	5
3.3.1 Alambrado.....	5
3.3.2 Mureta campo .....	5
3.3.3 Arquibancada .....	6
3.4 Mobiliário.....	6
3.5 Vestiário existente .....	6
3.5.1 Pintura.....	6
3.5.2 Instalações elétricas.....	6
3.5.3 Forro .....	6
3.5.4 Lavatório .....	7
3.5.5 Portas .....	7
6 Fechamento da área .....	7
7 Limpeza final .....	7



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

## MEMORIAL DESCRITIVO

### **OBRA: Campo Av. Joaquim Lopes Águila**

---

#### **1 CONSIDERAÇÕES GERAIS**

O presente Memorial Descritivo constitui elemento fundamental para o cumprimento das metas estabelecidas para a execução dos serviços de ampliação no Campo da Av. Joaquim Lopes Águila no Município de Leme/SP. A execução de todos os serviços obedecerá rigorosamente às indicações constantes no projeto, conforme desenhos, prescrições contidas neste memorial e demais documentos integrantes.

O presente memorial e especificações têm por finalidade estabelecer as diretrizes e fixar as características técnicas a serem observadas na apresentação das propostas técnicas para a execução das obras e serviços.

Os elementos básicos de desenho e especificações ora fornecidos são suficientes para a proponente elaborar um planejamento completo da obra com a adoção de processos construtivos usuais.

#### **1.1 Normas**

Todos os materiais e sua aplicação ou instalação devem obedecer ao prescrito pelas Normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) aplicáveis.

#### **1.2 Qualidade dos serviços e materiais**

Os serviços executados deverão obedecer rigorosamente às boas técnicas adotadas usualmente na Engenharia, em estrita consonância com as NORMAS TÉCNICAS em vigor.

A aplicação dos materiais será rigorosamente supervisionada pela fiscalização, não sendo aceitas aquelas cuja qualidade seja inferior à especificada. Em caso de dúvida, a mencionada fiscalização poderá exigir ensaios ou demais comprovações necessárias.

#### **1.3 Dúvidas**

No caso de dúvidas, os proponentes deverão procurar o engenheiro responsável, devendo todas as dúvidas serem sanadas antes da apresentação das propostas. Em caso de haver discrepância entre os desenhos do projeto e as especificações, prevalecerão as informações das especificações.

Durante as obras, a Prefeitura manterá fiscalização de acompanhamento que será responsável por dirimir as dúvidas porventura surgidas, bem como dar ao executor as informações e detalhes na realização dos trabalhos.

#### **2 DESCRIÇÃO DO OBJETO**

O projeto tem como objetivo a ampliação da estrutura do Campo da Av. Joaquim Lopes Águila, visando melhor aproveitamento do espaço público e proporcionando local de lazer para a população.

Na sua elaboração foram considerados as características e condições do local; a funcionalidade e adequação ao interesse público; a segurança; a facilidade e economia na execução, conservação e operação; o emprego de tecnologia, matéria-prima e mão de obra que favoreçam a redução de custos.



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

### MEMORIAL DESCRITIVO

O campo está localizado na Av. Joaquim Lopes Águila.

Imagem 1 – Localização do campo



Fonte: Google Maps, 2020.

O vestiário existente será reformado e ampliado com a construção de banheiro feminino, masculino e banheiro PNE.

O campo receberá melhoramento com a construção de mureta, alambrado e arquibancada.

### 3 ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

As presentes especificações têm por finalidade estabelecer as diretrizes gerais e fixar as características técnicas a serem observadas para a execução de ampliação do Campo da Av. Joaquim Lopes Águila.

Todos os materiais e sua aplicação ou instalação devem obedecer ao disposto nas normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) aplicáveis, e da Agência Nacional de Vigilância Sanitária.

No caso de dúvida, estas deverão ser levadas ao conhecimento da fiscalização para o devido esclarecimento.

#### 3.1 Serviços preliminares

A placa de identificação de obra de dimensões 2,0 m de comprimento e 1,5 m de altura, em lona com impressão digital deverá ser exposta pela Contratada em um local visível na praça.



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

### MEMORIAL DESCRITIVO

Deverá ser realizada a limpeza mecanizada do terreno com remoção da camada vegetal, seguida de carga, manobra, transporte, descarga do material, e posterior regularização na área a ser ampliado o vestiário, no piso de concreto e na área a ser construída a arquibancada.

As seis unidades de postes metálicos existentes devem ser removidas.

### 3.2 Banheiros

#### 3.2.1 Infraestrutura e superestrutura

Os novos banheiros serão construídos adjacentes ao vestiário existente. Serão executadas brocas armadas de 20 cm de diâmetro e viga baldrame de 35 cm de profundidade e 20 cm de largura. O baldrame receberá lastro de brita de 5 cm e armadura longitudinal com aço CA-50 de 10 mm e armadura transversal com aço CA-60 de 5 cm. As estruturas enterradas serão concretadas com concreto de fck=30 MPa. O baldrame será impermeabilizado com duas demãos de tinta asfáltica.

Os pilares também serão executados com armadura longitudinal com aço CA-50 de 10 mm e armadura transversal com aço CA-60 de 5 cm e concretagem de fck=25MPa. A alvenaria das paredes e platibanda será de blocos furados na vertical de 14x19x39cm (espessura 14cm) com duas fiadas de cinta de amarração com blocos canaleta e ferragem e uma fiada de cinta de amarração para a platibanda, a qual terá altura de 2,5m. A laje será de lajota treliçada e vigota cerâmica. A alvenaria receberá chapisco e emboço nas paredes internas, externas e teto. O emboço das paredes externas e teto deverá ser desempenado, pois as paredes externas receberão duas demãos de fundo selador e duas demãos de tinta acrílica. Já no teto será aplicado duas demãos de fundo selador acrílico e tinta látex. Nas paredes internas o emboço será comum e receberá revestimento cerâmico com placas cerâmicas esmaltadas.

Na área externa, a rampa de acesso ao vestiário e o calçamento em seu entorno deverá ser executado com aterro de solo predominante argiloso seguido de compactação, lastro de pedra britada e piso de concreto. A rapa deverá ter inclinação máxima de 8,33%.

O piso dos banheiros receberá lastro de concreto e contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), além de impermeabilização com argamassa polimérica para umidade e água de percolação, e revestimento com placas cerâmicas esmaltadas.

O banheiro feminino e o banheiro masculino receberão divisória em placas de granilite nos quais serão instaladas portas de alumínio. As portas de entrada para os três banheiros serão de abrir tipo veneziana. No banheiro PNE deverá ser instalado barras de apoio para pessoa com mobilidade reduzida em tubo de aço inoxidável para apoio no vaso sanitário e também no lavatório.

Para a cobertura, deverá ser executada estrutura metálica de terças para uma água, a ser coberta com telha metálica termoacústica e=30mm. Para captação e condução das águas pluviais deverão ser instalados rufos e calhas em chapa de aço galvanizado e condutor vertical em PVC.

#### 3.2.2 Água fria

Para a execução das instalações prediais de água fria será utilizado tubo de PVC DN=20mm e DN=50mm, reservatório em polietileno de 1000L, seguindo as recomendações da NBR 5626 de 1998 (Instalação predial de água fria).

No banheiro feminino e no banheiro masculino será instalado vaso sanitário sifonado convencional com válvula de descarga metálica acoplada. No banheiro PNE será instalado vaso sanitário



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

### MEMORIAL DESCRITIVO

sifonado convencional para PCD sem furo frontal com válvula de descarga metálica. Nos três banheiros será instalado lavatório em louça branca suspenso e torneira cromada de mesa para lavatório.

#### 3.2.3 Esgoto

Para a execução das instalações prediais de esgoto sanitário será utilizado tubo de PVC DN=40mm e DN=100mm e caixas sifonadas, seguindo as recomendações da NBR 8160 de 1999 (Sistemas prediais de esgoto sanitário).

#### 3.2.4 Instalações elétricas

Todos os serviços deverão utilizar mão de obra de alto padrão técnico, não sendo permitido o emprego de profissionais desconhecedores da boa técnica e da segurança. Todos os materiais básicos componentes como aparelhos e equipamentos a serem instalados, deverão atender aos padrões de fabricação e aos métodos de ensaio exigidos pela ABNT, assim como às especificações complementares da concessionária local. As especificações dos materiais deverão ser seguidas rigorosamente.

A composição da fiação será de cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm<sup>2</sup> e 1,5 mm<sup>2</sup>, eletroduto flexível corrugado, PEAD e disjuntores termomagnéticos. Em cada banheiro será instalado uma luminária tipo plafon de sobrepor com uma lâmpada LED e um interruptor simples com 1 tomada de embutir 2P+T 10 A.

### 3.3 Campo

#### 3.3.1 Alambrado

Sobre a mureta que será construída no campo, serão instalados tubos verticais de aço galvanizado DN 50 mm de 5,0 m de altura, chumbados 0,8 m, com espaçamento entre eles de 2,5 m. Para travamento horizontal serão instalados 3 tubos verticais de aço galvanizado DN 40 mm. Os tubos serão pintados.

As traves existentes deverão ser removidas e instaladas na nova posição do campo.

#### 3.3.2 Mureta campo

Para a construção da mureta do campo serão executadas brocas armadas de 20 cm de diâmetro e 2,5 m de profundidade e baldrame com profundidade de 30 cm, com largura de 20 cm, e preparo de fundo com lastro de brita de 5 cm. A armadura deverá ser composta de aço CA-50 bitola 8 mm para armadura longitudinal e aço CA-60 bitola 5 mm para armadura transversal. A concretagem das estruturas enterradas deverá ser feita com concreto de fck 30 MPa. O baldrame deve ser impermeabilizado com duas demãos de tinta asfáltica.

A mureta será de alvenaria de 80 cm de altura, sendo uma das fiadas executada com cinta de amarração. Para a construção dos pilares será utilizado aço CA-50 8 mm para armadura longitudinal e aço CA-60 5 mm para armadura transversal. A concretagem deverá ser feita com concreto de fck 25 MPa. A alvenaria será executada com blocos furados na vertical de 14x19x39cm (espessura 14cm) e cinta de amarração com bloco canaleta e ferragem.

A mureta deverá receber chapisco com colher de pedreiro em argamassa traço 1:3 e emboço desempenado para recebimento de pintura, fundo selador acrílico e duas demãos de pintura em tinta acrílica.



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

### MEMORIAL DESCRITIVO

#### 3.3.3 Arquibancada

Será construída arquibancada de 17,4 m de comprimento, com 5 degraus para assento.

Para a infraestrutura serão executadas brocas armadas de 20 cm de diâmetro e baldrame com profundidade de 35 cm, com largura de 20 cm, e preparo de fundo com lastro de brita de 5 cm. A armadura deverá ser composta de aço CA-50 bitola 10 mm para armadura longitudinal e aço CA-60 bitola 5 mm para armadura transversal. A concretagem das estruturas enterradas deverá ser feita com concreto de fck 30 MPa. O baldrame deve ser impermeabilizado com duas demãos de tinta asfáltica.

Para a construção dos pilares será utilizado aço CA-50 10 mm para armadura longitudinal e aço CA-60 5 mm para armadura transversal. A concretagem deverá ser feita com concreto de fck 25 MPa. A alvenaria será de blocos de concreto estrutural 14x19x39 cm, (espessura 14 cm), fbk = 4,5 MPa.

Os vãos internos da arquibancada serão preenchidos com solo argiloso devidamente compactado.

O assento será executado em placa de concreto armado pré-moldado fck=25MPa.

O fechamento lateral das arquibancadas e os degraus executados nas extremidades serão executados em alvenaria de blocos furados na vertical de 14x19x39cm (espessura 14cm).

Toda a estrutura receberá chapisco com colher de pedreiro em argamassa traço 1:3 e emboço para recebimento de pintura, fundo selador acrílico e duas demãos de pintura em tinta acrílica.

Nas extremidades de cada arquibancada serão instalados guarda-corpo de aço galvanizado de 1,10m de altura, montantes tubulares de 1.1/2 espaçados de 1,20m, travessa superior de 2, gradil formado por barras chatas em ferro de 32x4,8mm, fixado com chumbador mecânico.

#### 3.4 Mobiliário

Deverão ser colocados 2 conjuntos de 4 lixeiras em plástico para coleta seletiva, com tampa basculante, capacidade 50 litros e 11,5 m de bancos contínuo em concreto pré-moldado.

#### 3.5 Vestiário existente

##### 3.5.1 Pintura

No vestiário existente a pintura externa e interna deverá ser removida com lixamento e aplicado fundo preparador nas paredes. As paredes externas deverão ser pintadas com duas demãos de tinta acrílica e as paredes internas com duas demãos de tinta látex.

##### 3.5.2 Instalações elétricas

Em cada vestiário serão instalados 4 chuveiros elétricos, interruptores, tomadas e luminária tipo plafon de sobrepor com lâmpada LED, bem como no depósito. A fiação será refeita com cabo de cobre flexível de 1,5 mm<sup>2</sup> e 2,5 mm<sup>2</sup> e eletroduto flexível corrugado, além de disjuntores termomagnéticos, seguindo as normativas da ABNT NBR 5410 de 2008 (Instalações elétricas de baixa tensão).

##### 3.5.3 Forro

No depósito e nos dois vestiários existentes será instalado forro de PVC.



## **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME**

### **MEMORIAL DESCRITIVO**

#### **3.5.4 Lavatório**

Em cada vestiário será construída uma parede de alvenaria de 2,1 m de altura com bloco cerâmico 14x19x39 (espessura 14 cm) a ser revestida com chapisco, reboco e azulejo com placas cerâmicas.

Será instalado um lavatório de louça branca suspenso e torneira cromada de mesa para lavatório, bem como ajustadas as instalações de água fria e de esgoto sanitário.

#### **3.5.5 Portas**

Deverão ser instaladas três portas de aço de abrir tipo veneziana nos dois vestiários e no depósito. Na abertura de acesso aos dois vestiários existentes deverá ser instalada uma grade tipo portão de abrir para fechamento de todo o vão.

#### **6 Fechamento da área**

Em duas áreas indicadas em projeto deverão ser instalados mourões de concreto para posterior fechamento com alambrado, totalizando 210,23 m.

Um portão de correr deverá ser instalado na passagem para o centro de convivência do idoso, conforme indicado em projeto.

#### **7 Limpeza final**

Após a conclusão de todos os serviços, a obra deverá ser entregue limpa, sem resíduos de construção e com a aprovação de um responsável técnico.

Leme, 14 de julho de 2020

---

Manuela Mendes Souza  
Engenheira civil  
CREA/SP nº 5070213569