



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

# URBANIZAÇÃO DA PRAÇA MANOEL JACINTHO DE CARVALHO – Jardim Ariana

LEME  
5/8/2020



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

## MEMORIAL DESCRITIVO

### SUMÁRIO

---

1 CONSIDERAÇÕES GERAIS .....	2
1.1 Normas.....	2
1.2 Qualidade dos serviços e materiais .....	2
1.3 Dúvidas.....	2
2 DESCRIÇÃO DO OBJETO .....	2
3 ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS .....	3
3.1 Serviços preliminares.....	3
3.2 Urbanização.....	4
3.2.1 Calçada e passeios .....	4
3.2.2 Caixa de areia / playground .....	4
3.2.3 Academia.....	4
3.2.4 Mobiliário .....	5
3.2.5 Instalações elétricas.....	5
3.2.6 Totem para colocação de placa.....	5
4 LIMPEZA FINAL .....	6



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

## MEMORIAL DESCRITIVO

### **OBRA: Urbanização da Praça Manoel Jacintho de Carvalho – Jardim Ariana**

---

#### **1 CONSIDERAÇÕES GERAIS**

O presente Memorial Descritivo constitui elemento fundamental para o cumprimento das metas estabelecidas para a execução dos serviços de Urbanização da Praça Manoel Jacintho de Carvalho no Jardim Ariana no Município de Leme/SP. A execução de todos os serviços obedecerá rigorosamente às indicações constantes no projeto, conforme desenhos, prescrições contidas neste memorial e demais documentos integrantes.

O presente memorial e especificações têm por finalidade estabelecer as diretrizes e fixar as características técnicas a serem observadas na apresentação das propostas técnicas para a execução das obras e serviços.

Os elementos básicos de desenho e especificações ora fornecidos são suficientes para a proponente elaborar um planejamento completo da obra com a adoção de processos construtivos usuais.

##### **1.1 Normas**

Todos os materiais e sua aplicação ou instalação devem obedecer ao prescrito pelas Normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) aplicáveis.

##### **1.2 Qualidade dos serviços e materiais**

Os serviços executados deverão obedecer rigorosamente às boas técnicas adotadas usualmente na Engenharia, em estrita consonância com as NORMAS TÉCNICAS em vigor.

A aplicação dos materiais será rigorosamente supervisionada pela fiscalização, não sendo aceitas aquelas cuja qualidade seja inferior à especificada. Em caso de dúvida, a mencionada fiscalização poderá exigir ensaios ou demais comprovações necessárias.

##### **1.3 Dúvidas**

No caso de dúvidas, os proponentes deverão procurar o engenheiro responsável, devendo todas as dúvidas serem sanadas antes da apresentação das propostas. Em caso de haver discrepância entre os desenhos do projeto e as especificações, prevalecerão as informações das especificações.

Durante as obras, a Prefeitura manterá fiscalização de acompanhamento que será responsável por dirimir as dúvidas porventura surgidas, bem como dar ao executor as informações e detalhes na realização dos trabalhos.

#### **2 DESCRIÇÃO DO OBJETO**

O projeto tem como objetivo a Urbanização da Praça Manoel Jacintho de Carvalho no Jardim Ariana, visando melhor aproveitamento do espaço público e proporcionando local de lazer para a população da região.



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

### MEMORIAL DESCRITIVO

Na sua elaboração foram considerados as características e condições do local; a funcionalidade e adequação ao interesse público; a segurança; a facilidade e economia na execução, conservação e operação; o emprego de tecnologia, matéria-prima e mão de obra que favoreçam a redução de custos.

A praça está localizada no Jardim Ariana, na Av. Joaquim Lopes Águila, entre as ruas Oscar Schwenger e Profa. Durvalina Cantinho. Possui área de 2.408,70 m<sup>2</sup>.

Imagem 1 – Localização da área



Fonte: Google Maps, 2020.

O projeto é constituído de execução de calçada com bloquete intertravado, caixa de areia, piso para academia em concreto, iluminação, lixeiras e bancos.

### 3 ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

As presentes especificações têm por finalidade estabelecer as diretrizes gerais e fixar as características técnicas a serem observadas para a execução da Urbanização da Praça Manoel Jacintho de Carvalho no Jardim Ariana.

Todos os materiais e sua aplicação ou instalação devem obedecer ao disposto nas normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) aplicáveis, e da Agência Nacional de Vigilância Sanitária.

No caso de dúvida, estas deverão ser levadas ao conhecimento da fiscalização para o devido esclarecimento.

#### 3.1 Serviços preliminares

A placa de identificação de obra de dimensões 2,0 m de comprimento e 1,5 m de altura, em lona com impressão digital deverá ser exposta pela Contratada em um local visível na praça.



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

### MEMORIAL DESCRITIVO

Deverá ser realizada a limpeza mecanizada do terreno com remoção da camada vegetal nos trechos a receber intertravado, piso da academia e caixa de areia, seguida de carga, manobra, transporte e descarga do material.

### 3.2 Urbanização

#### 3.2.1 Calçada e passeios

Deverá ser executada calçada com bloquete intertravado na cor pérola com 2,5 m de largura, deixando os recuos para canteiro conforme consta em projeto. Os passeios no entorno do piso da academia e da caixa de areia deverão ser executados em bloquete intertravado na cor grafite.

O bloquete intertravado deve ser de 16 faces de 22 x 11 cm, espessura 8 cm, com resistência mínima de 35 MPa. O assentamento do bloco deverá ser realizado com pó de pedra no preparo da base e para finalização na vibração do bloquete, inclusos na composição do serviço.

Na delimitação dos canteiros deverá ser assentada guia (meio fio) confeccionada em concreto pré-fabricado, dimensões 100x15x13x30 cm (comprimento x base inferior x base superior x altura).

A guia externa existente deverá ser regularizada com nata de cimento e tábua.

#### 3.2.2 Caixa de areia / playground

A caixa de areia deverá ser executada com uma estrutura lateral delimitante em alvenaria composta de brocas de concreto armado de 20 cm de diâmetro, profundidade de 1,2 m, com aço CA-50 bitola 10 mm para armadura longitudinal e aço CA-60 bitola 5 mm para armadura transversal. A concretagem das brocas deverá ser feita com concreto de fck 30 MPa. O baldrame deverá ter profundidade de 30 cm, com largura de 20 cm e preparo de fundo com lastro de brita de 5 cm. A armadura deverá ser composta de aço CA-50 bitola 10 mm para armadura longitudinal e aço CA-60 bitola 5 mm para armadura transversal. A concretagem deverá ser feita com concreto de fck 30 MPa. O baldrame deve ser impermeabilizado com duas demãos de tinta asfáltica.

Serão construídos 30 pilares de 40 cm de altura com aço CA-50 bitola 10 mm para armadura longitudinal e aço CA-60 bitola 5 mm para armadura transversal. A concretagem deverá ser feita com concreto de fck 25 MPa.

A alvenaria será de blocos cerâmicos furados na vertical de 14x19x39cm, assentado com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), com execução de uma fiada. A segunda fiada deverá ser executada com cinta de amarração com bloco canaleta cheio com graute e aço. Portanto, a alvenaria deverá ter 40 cm de altura. A estrutura deverá receber chapisco com colher de pedreiro em argamassa traço 1:3, massa única para recebimento de pintura em argamassa traço 1:2:8, fundo selador acrílico e pintura com duas demãos de tinta látex acrílica premium na cor concreto.

A caixa de areia deve receber lastro de 25 cm de areia fina.

#### 3.2.3 Academia

O piso para academia deverá ser construído em concreto usinado, moldado in loco, de fck=20 MPa, com 7 cm de espessura. O concreto deve ser sarrafeado e desempenado, sob solo compactado mecanicamente. O concreto deve receber as juntas de dilatação necessárias.



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

### MEMORIAL DESCRITIVO

#### 3.2.4 Mobiliário

Deverão ser colocados 3 conjuntos de 4 lixeiras em plástico para coleta seletiva, com tampa basculante, capacidade 50 litros e 5 bancos em concreto pré-moldado sem encosto.

No espaço de recreação devem ser instalados 4 conjuntos de mesas com 4 bancos cada em concreto armado pré-moldado  $f_{ck} = 25$  MPa no modelo da imagem abaixo.

Imagem 3 – Modelo da mesa e banco de concreto armado pré-moldado.



#### 3.2.5 Instalações elétricas

Todos os serviços deverão utilizar mão de obra de alto padrão técnico, não sendo permitido o emprego de profissionais desconhecedores da boa técnica e da segurança. Todos os materiais básicos componentes como aparelhos e equipamentos a serem instalados, deverão atender aos padrões de fabricação e aos métodos de ensaio exigidos pela ABNT, assim como às especificações complementares da concessionária local. As especificações dos materiais deverão ser seguidas rigorosamente.

A iluminação externa será composta por 3 luminárias de 4 pétalas. Serão 3 postes telecônicos retos em aço SAE 1010/1020 galvanizado a fogo, com altura total de 10,00 m. Em cada poste serão instaladas cruzetas reforçadas em ferro galvanizado para fixação de 4 luminárias em cada poste. Em cada poste serão instaladas 4 luminárias LED retangular de 10.400 até 13.200 lm, eficiência mínima 107 lm/W, de 120 W. Ao total serão 12 luminárias LED retangular.

A iluminação deverá ser composta por relé fotoelétrico para comando da iluminação.

A composição da fiação será de cabo de cobre flexível isolado 4 mm<sup>2</sup>, anti-chama e eletroduto flexível corrugado, PEAD. Além de haste de aterramento 3/4 para SPDA, e uma caixa de passagem para cada poste. Também deve ser instalado um poste padrão de energia de concreto duplo T com caixa de energia embutida.

#### 3.2.6 Totem para colocação de placa

O totem deve ser executado em alvenaria, nas dimensões de 1 m de comprimento e 1 m de altura, a ser executado sobre radier de concreto armado de 10 cm de espessura.



## **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME**

### **MEMORIAL DESCRITIVO**

O totem deve receber chapisco, emboço, fundo selador acrílico e pintura com duas demãos de tinta látex acrílica na cor concreto.

#### **4 LIMPEZA FINAL**

Após a conclusão de todos os serviços, a obra deverá ser entregue limpa, sem resíduos de construção e com a aprovação de um responsável técnico.

Leme, 05 de agosto de 2020

---

Manuela Mendes Souza  
Engenheira civil  
CREA/SP nº 5070213569