



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

# URBANIZAÇÃO DE PRAÇA

Jardim Alto da Glória

LEME  
9/9/2020



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME**  
**MEMORIAL DESCRITIVO**

**SUMÁRIO**

---

<b>1 CONSIDERAÇÕES GERAIS .....</b>	<b>2</b>
<b>1.1 Normas .....</b>	<b>2</b>
<b>1.2 Qualidade dos serviços e materiais .....</b>	<b>2</b>
<b>1.3 Dúvidas .....</b>	<b>2</b>
<b>2 DESCRIÇÃO DO OBJETO.....</b>	<b>2</b>
<b>3 ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS .....</b>	<b>4</b>
<b>3.1 Serviços preliminares .....</b>	<b>4</b>
<b>3.2 Urbanização.....</b>	<b>5</b>
<b>3.2.1 Calçada e passeios.....</b>	<b>5</b>
<b>3.2.2 Iluminação .....</b>	<b>5</b>
<b>3.2.4 Playground.....</b>	<b>5</b>
<b>3.2.6 Mobiliário .....</b>	<b>6</b>
<b>4 LIMPEZA FINAL .....</b>	<b>6</b>



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

## MEMORIAL DESCRITIVO

### OBRA: Urbanização de Praça no Alto da Glória

---

#### 1 CONSIDERAÇÕES GERAIS

O presente memorial e especificações têm por finalidade estabelecer as diretrizes e fixar as características técnicas a serem observadas na apresentação das propostas técnicas para a execução das obras e serviços.

Os elementos básicos de desenho e especificações ora fornecidos são suficientes para a proponente elaborar um planejamento completo da obra com a adoção de processos construtivos usuais.

##### 1.1 Normas

Todos os materiais e sua aplicação ou instalação devem obedecer ao prescrito pelas Normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) aplicáveis.

##### 1.2 Qualidade dos serviços e materiais

Os serviços executados deverão obedecer rigorosamente às boas técnicas adotadas usualmente na Engenharia, em estrita consonância com as NORMAS TÉCNICAS em vigor.

A aplicação dos materiais será rigorosamente supervisionada pela fiscalização, não sendo aceitas aquelas cuja qualidade seja inferior à especificada. Em caso de dúvida, a mencionada fiscalização poderá exigir ensaios ou demais comprovações necessárias.

##### 1.3 Dúvidas

No caso de dúvidas, os proponentes deverão procurar o engenheiro responsável, devendo todas as dúvidas serem sanadas antes da apresentação das propostas. Em caso de haver discrepância entre os desenhos do projeto e as especificações, prevalecerão as informações das especificações.

Durante as obras, a Prefeitura manterá fiscalização de acompanhamento que será responsável por dirimir as dúvidas porventura surgidas, bem como dar ao executor as informações e detalhes na realização dos trabalhos.

#### 2 DESCRIÇÃO DO OBJETO

A área está localizada no Jardim Alto da Glória, na RUA AFONSO GIMENES e RUA RUBENS ANDRIELLI E RUA PEDRO OTTIERI.



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

### MEMORIAL DESCRITIVO



Imagem 1 – Localização da área  
Fonte: Google Maps, 2020.

Nas imagens 2, 3 e 4 a seguir está a representação da situação atual do terreno, por meio de fotos tiradas no local:



Imagem 2 – Situação atual do terreno  
Fonte: da projetista.



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

### MEMORIAL DESCRITIVO



Imagem 3 – Situação atual do terreno  
Fonte: da projetista.

O objetivo é urbanizar o terreno existente, hoje em desuso, otimizando o espaço público e proporcionando local de lazer para a população da região.

A praça será uma área verde, gramada, iluminação, playground, lixeiras e bancos.

### 3 ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

As presentes especificações têm por finalidade estabelecer as diretrizes gerais e fixar as características técnicas a serem observadas para a execução da Urbanização de Praça no Jardim do Bosque.

Todos os materiais e sua aplicação ou instalação devem obedecer ao disposto nas normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) aplicáveis, e da Agência Nacional de Vigilância Sanitária.

No caso de dúvida, estas deverão ser levadas ao conhecimento da fiscalização para o devido esclarecimento.

#### 3.1 Serviços preliminares

A placa de obra de dimensões 2,0 m de comprimento e 1,5 m de altura, em lona com impressão digital deverá ser colocada pela Contratada em um local visível na praça.

Deverá ser realizada a limpeza mecanizada do terreno com remoção da camada vegetal.



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

### MEMORIAL DESCRITIVO

#### 3.2 Urbanização

##### 3.2.1 Calçada e passeios

As calçadas e passeios deverão ser de piso intertravado, com bloco 16 faces de 22 x 11 cm, espessura 8 cm, com resistência mínima de 35 Mpa em grafite e Pérola, de acordo com projeto. No assentamento do bloco, deverá ser colocada uma camada de pó de pedra sobre camada de areia média, ambas as camadas devem estar devidamente compactadas. Para o correto travamento, deve ser instalada guia em torno de todo intertravado.

##### 3.2.2 Iluminação

A iluminação será composta por 24 luminárias. Serão 6 postes telefônico retos em aço SAE 1010/1020 galvanizado a fogo, com altura de 10,00 m. Em cada poste serão instaladas cruzetas para fixação de 4 luminárias de 10400 até 13200 lm, eficiência mínima 107 lm/W, potência de 110W.

A iluminação deverá ser composta por relé fotoelétrico para comando da iluminação.

A composição da fiação será de cabo de cobre flexível isolado, 4 mm<sup>2</sup>, antichama 0,6/1,0 KV nos postes, cabo de cobre flexível isolado, 10 mm<sup>2</sup>, antichama 0,6/1,0 KV no eletroduto, para distribuição nos postes (fase e neutro) e 2,5 mm, antichama 450/750 V para terra, e eletroduto flexível corrugado, PEAD. Além de haste de aterramento 3/4 para SPDA.

Para a instalação elétrica, deve-se instalar poste padrão com medidor, haste de aterramento e cabo de cobre nu.

##### 3.2.4 Playground

Em torno do playground deve ser executada parede de alvenaria, sobre brocas de concreto armado com 1,0 metro de profundidade e baldrame armados. As estruturas enterradas devem ser impermeabilizadas com tinta asfáltica duas demãos. Ao longo das paredes deve ser executado pilares. As paredes devem ter 60 centímetros de altura, contando com bloco canaleta para amarração. As paredes devem receber chapisco, reboco e pintura com tinta látex acrílico na cor concreto.

A área do play deve conter manta geotêxtil abaixo de uma camada de areia fina de 20 centímetros.

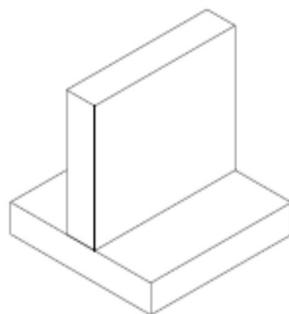
##### 3.2.5 Totem para colocação de placa informativa

Deve ser prevista a construção de totem com base em concreto armado e parede em alvenaria para a colocação de placa informativa de inauguração. Suas medidas devem ter 1,0x1,0x0,15m na base. A parede deve ter altura de 0,90 m, com 1,0m de comprimento e 0,20m de espessura, de acordo com o desenho a seguir:



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

### MEMORIAL DESCRITIVO



#### **3.2.6 Mobiliário**

Deverão ser colocados 3 conjuntos de 4 lixeiras para coleta seletiva, com tampa basculante, capacidade 50 litros, 4 bancos em concreto pré-moldado com comprimento de 1,50 metros.

Devem ser colocados bate-rodas nos acessos das ruas, para evitar a passagem dos carros, lembrando de deixar espaço para a passagem de cadeirantes.

#### **4 LIMPEZA FINAL**

Após a conclusão de todos os serviços, a obra deverá ser entregue limpa, sem resíduos de construção e com a aprovação de um responsável técnico.

Leme, 09 de setembro de 2020

---

Nádia Bueno Kerches de Oliveira  
Engenheira civil  
CREA/SP nº 5069697253