



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA BASE: JAN/2018

FONTE: PINI/SINAP

OBRA : REFORMA E REPAROS EMEB VIRGINIA S. LEME FRANCO

LOCAL : Rua Portinari, 360 - Jd. Itamaraty

BDI: 27%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	P. Unit.	PREÇO TOTAL (R\$)
1		SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1	74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	2,50	412,23	1.030,57
SUBTOTAL (Etapa):						1.030,57
2		REFORÇO ESTRUTURAL				
2.1	97633	DEMOLIÇÃO de piso cerâmico inclusive retirada da camada de regularização sobre lastro de concreto	M2	58,89	22,67	1.335,01
2.2	97627	DEMOLIÇÃO de revestimento com argamassa	M2	37,96	3,33	126,31
2.3	95469-10420	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO de bacia sanitaria	UN	2,00	73,86	147,73
2.4	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL de vala em solo de 1ª categoria (profundidade: até 2 m)	M3	1,23	99,53	122,42
2.5	97083	COMPACTAÇÃO de aterro	M2	58,89	3,28	192,96
2.6	74156/003	BROCA DE CONCRETO ARMADO, controle tipo "C", brita 1 e 2, fck=13,5 Mpa, Ø 20 cm	M	18,00	63,13	1.136,37
2.7	96532	FÔRMA de madeira para fundação, com tábuas e sarrafos	M2	7,98	153,50	1.224,97
2.8	92917	ARMADURA de aço para estruturas em geral, CA-50, diâmetro 8,0 mm, corte e dobra na obra	KG	80,73	10,07	813,04
2.9	94964	CONCRETO estrutural virado em obra, controle "B", consistência para vibração, brita 1, fck 20 MPa	M3	1,23	340,07	418,28
2.10	74157/004	TRANSPORTE, lançamento, adensamento e acabamento do concreto em fundação	M3	1,23	144,41	177,63
2.11	03931.8.6.3	REPARO ESTRUTURAL em vãos de vigas/lajes/pilares com aplicação de graute base epóxi - vãos com espessura=2,50cm e largura=35 a 70 mm	M	20,60	490,80	10.110,57
2.12	88486	PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA em parede interna, com duas demãos, sem massa corrida	M2	75,92	9,92	753,03
2.13	87630	REGULARIZAÇÃO SARRAFEADA de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3 cm	M2	58,89	36,56	2.153,21
2.14	87246	PISO CERÂMICO esmaltado 30 x 30 cm, assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante	M2	58,89	61,39	3.615,36
2.15	09606.8.3.1	REJUNTAMENTO DE PISO cerâmico com argamassa pré-fabricada, espessura da junta: 6 mm	M2	58,89	6,02	354,51
2.16	88648	RODAPÉ cerâmico assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante, altura 8 cm	M	55,90	7,15	399,69
2.17	87529	MASSA ÚNICA (REBOCO) para parede interna ou externa, com argamassa de cal hidratada e areia peneirada traço 1:4,5, com betoneira, e=20 mm	M2	37,96	31,76	1.205,71
SUBTOTAL (Etapa):						24.286,79
3		SANITARIOS				
3.1	97633	DEMOLIÇÃO de piso cerâmico inclusive retirada da camada de regularização sobre lastro de concreto	M2	34,00	22,67	770,76
3.2	95469-10420	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO de bacia sanitaria	UN	10,00	73,86	738,63
3.3	87630	REGULARIZAÇÃO SARRAFEADA de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3 cm	M2	34,00	36,56	1.243,15
3.4	87246	PISO CERÂMICO esmaltado 30 x 30 cm, assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante	M2	34,00	61,39	2.087,32
3.5	09606.8.3.1	REJUNTAMENTO DE PISO cerâmico com argamassa pré-fabricada, espessura da junta: 6 mm	M2	34,00	6,02	204,67



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA BASE: JAN/2018

FONTE: PINI/SINAP

OBRA : REFORMA E REPAROS EMEB VIRGINIA S. LEME FRANCO

LOCAL : Rua Portinari, 360 - Jd. Itamaraty

BDI: 27%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT	P. Unit	PREÇO TOTAL
3.6	88648	RODAPÉ cerâmico assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante, altura 8 cm	M	34,40	7,15	245,96
3.7	89707	RALO de PVC rígido sifonado, 100 x 70 x 40 mm	UN	2,00	28,91	57,81
SUBTOTAL (Etapa):						5.348,32
4		AREA PARA COLCHONETES				
4.1	97622	DEMOLIÇÃO de alvenaria de tijolo comum, sem reaproveitamento	M3	2,10	57,96	121,72
4.2	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL de vala em solo de 1ª categoria (profundidade: até 2 m)	M3	0,24	99,53	23,89
4.3	97083	COMPACTAÇÃO de aterro	M2	4,00	3,28	13,11
4.4	74156/003	BROCA DE CONCRETO ARMADO, controle tipo "C", brita 1 e 2, fck=13,5 Mpa, Ø 20 cm	M	8,00	63,13	505,05
4.5	96532	FÔRMA de madeira para fundação, com tábuas e sarrafos	M2	8,80	153,50	1.350,84
4.6	92917	ARMADURA de aço para estruturas em geral, CA-50, diâmetro 8,0 mm, corte e dobra na obra	KG	60,00	10,07	604,27
4.7	94964	CONCRETO estrutural virado em obra, controle "B", consistência para vibração, brita 1, fck 20 MPa	M3	0,84	340,07	285,66
4.8	74157/004	TRANSPORTE, lançamento, adensamento e acabamento do concreto em estrutura	M3	0,84	144,41	121,31
4.9	74202/001	LAJE PRÉ-FABRICADA comum para forro, intereixo 38 cm, e=10 cm (capeamento 2 cm e elemento de enchimento cerâmico 8 cm)	M2	4,00	77,85	311,40
4.10	04211.8.2.2	ALVENARIA de vedação com blocos cerâmico furados 9 x 19 x 19 cm (furos horizontais), espessura da parede 19 cm, juntas de 12 mm com argamassa mista de cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:4, com 100 kg de cimento - tipo 1 -	M2	10,00	118,21	1.182,12
4.11	90843	PORTA interna de madeira, colocação e acabamento, de uma folha com batente, guarnição e ferragem, 0,80 x 2,10 m	UN	1,00	998,92	998,92
4.12	88486	PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA em parede interna, com duas demãos, sem massa corrida	M2	28,00	9,92	277,72
4.13	87630	REGULARIZAÇÃO SARRAFEADA de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3 cm	M2	4,00	36,56	146,25
4.14	87246	PISO CERÂMICO esmaltado 30 x 30 cm, assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante	M2	4,00	61,39	245,57
4.15	88648	RODAPÉ cerâmico assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante, altura 8 cm	M	8,00	7,15	57,20
4.16	87529	MASSA ÚNICA (REBOCO) para parede interna ou externa, com argamassa de cal hidratada e areia peneirada traço 1:4,5, com betoneira, e=20 mm	M2	28,00	31,76	889,36
SUBTOTAL (Etapa):						7.134,38
5		MANUTENCAO EM PISO DE SALA				
5.1	97633	DEMOLIÇÃO de piso cerâmico inclusive retirada da camada de regularização sobre lastro de concreto	M2	31,25	22,67	708,42
5.2	97083	COMPACTAÇÃO de aterro	M2	31,25	3,28	102,39
5.3	87630	REGULARIZAÇÃO SARRAFEADA de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3 cm	M2	31,25	36,56	1.142,60
5.4	87246	PISO CERÂMICO esmaltado 30 x 30 cm, assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante	M2	31,25	61,39	1.918,49
5.5	09606.8.3.1	REJUNTAMENTO DE PISO cerâmico com argamassa pré-fabricada, espessura da junta: 6 mm	M2	31,25	6,02	188,12



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA BASE: JAN/2018

FONTE: PINI/SINAP

OBRA : REFORMA E REPAROS EMEB VIRGINIA S. LEME FRANCO

LOCAL : Rua Portinari, 360 - Jd. Itamaraty

BDI: 27%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT	P. Unit	PREÇO TOTAL
5.6	88648	RODAPE cerâmico assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante, altura 8 cm	M	22,50	7,15	160,88
SUBTOTAL (Etapa):						4.220,91
6		PINTURA				
6.1	73924/002	PINTURA COM TINTA ESMALTE em esquadria de ferro, com duas demãos	M2	352,65	31,29	11.035,41
6.2	95626	PINTURA COM TINTA LATEX ACRÍLICA em parede externa, com duas demãos, sem massa corrida	M2	1.362,90	14,72	20.060,93
6.3	73948/002	LIMPEZA/PREPARO superfície concreto p/ pintura	M2	405,00	11,87	4.809,17
6.4	79467	PINTURA com tinta a base de borracha clorada, de faixas de demarcação, em quadra poliesportiva, 5 cm de largura.	ML	220,00	17,22	3.788,66
6.5	79500/002	PINTURA ACRILICA em piso cimentado, tres demãos	M2	405,00	23,33	9.448,61
SUBTOTAL (Etapa):						49.142,79
7		SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
7.1	9537	LIMPEZA geral da edificação	M2	112,85	3,31	374,06
7.2	91793	INSTALAÇÃO de tubulação de esgoto para bebedouro e recomposição de piso	M	15,00	84,94	1.274,06
7.3	72900	TRANSPORTE e descarga de terra em caminhão basculante de 6 m ³ , distância até 9 km	M3	14,89	7,35	109,49
7.4	72897	CARGA manual de entulho em caminhão basculante	M3	14,89	28,54	424,91
7.5	7.2	REVISÃO de calhas e condutores	UN	1,00	3.556,00	3.556,00
7.6	72101	REVISAO geral de telhados telhas de fibrocimento	M2	1.377,85	8,30	11.435,40
SUBTOTAL (Etapa):						17.173,93
TOTAL GERAL:						108.337,68

Leme, fevereiro de 2018

Marcelo Comin
Engenheiro Civil
CREA 5060330869