



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

PLANILHA ORÇAMENTARIA

CÓDIGO	SINAPI	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNIT.	P. UNIT	PREÇO TOTAL	
OBRA :		REFORMA POSTO ODONTOLÓGICO ARIANA						
PROP:		PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME					BDI: 25%	
LOCAL:		RUA PORTINARI - JARDIM ARIANA - LEME/SP					ÁREA : 208,80m²	
1		SERVIÇOS INICIAIS						
1.01	74209/001	Placa de Obra	m²	2,50	333,67	417,09	1.042,72	
1.02	73801/001	Demolição de piso cerâmico com contrapiso	m²	185,40	25,77	32,21	5.972,20	
1.03	04.08.60	Demolição de batentes de madeira	m	20,00	8,41	10,51	210,25	
1.04	85334	Retirada de esquadrias metálicas	m²	3,72	17,18	21,48	79,89	
1.05	04.08.20	Retirada de Portas	unid.	13,00	13,64	17,05	221,65	
1.06	72215	Demolição alvenaria de tijolos cerâmicos	m³	10,00	42,95	53,69	536,88	
1.07	85333	Retirada de aparelhos sanitários	unid.	10,00	19,65	24,56	245,63	
1.08	85406	Remoção de azulejo e substrato de aderencia em argamassa	m²	33,22	48,10	60,13	1.997,35	
1.09	73802/001	Demolição de revestimento de argamassa -WC PPNE	m²	25,20	8,59	10,74	270,59	
1.10	72224	Demolição de telhas cerâmicas	m²	260,30	10,30	12,88	3.351,36	
1.11	72226	Retirada de ripamento de madeira	m²	260,30	11,01	13,76	3.582,38	
SUBTOTAL (Etapa):							17.510,88	
2		PAREDES E PISOS						
2.01	87496	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados de 9X19x19cm e=9cm	m²	67,85	67,14	83,93	5.694,31	
2.02	87879	Chapisco aplicado em alvenaria, com colher de pedreiro.	m²	194,12	2,85	3,56	691,55	
2.03	87529	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8	m²	194,12	25,04	31,30	6.075,96	
2.04	73948/003	Limpeza de azulejo	m²	96,78	6,59	8,24	797,23	
2.05	87266	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 15X15 cm - WC PPNE e complementos	m²	29,60	54,23	67,79	2.006,51	
2.06	96995	Reaterro apiloado	m³	7,70	41,20	51,50	396,55	
2.07	95241	Contrapiso de concreto e=5cm	m²	190,90	19,53	24,41	4.660,35	
2.08	87620	Regularização em argamassa de cimento e areia e=2cm	m²	185,40	23,48	29,35	5.441,49	
2.09	87250	Piso cerâmico 45x45cm	m²	185,40	44,64	55,80	10.345,32	
2.10	73465	Piso cimentado e=1,5cm com argamassa de 1:3 cimento e areia (rampa externa)	m²	5,50	34,84	43,55	239,53	
SUBTOTAL (Etapa):							36.348,79	
3		ESQUADRIAS						
3.01	90816	Batente para porta de 80x210cm, fixação com argamassa	unid.	4,00	250,43	313,04	1.001,72	
3.02	90822	Porta de madeira para pintura , semi-oca , 80x210CM, incluso dobradiças	unid.	16,00	342,35	427,94	5.477,60	
3.03	90822	Porta de madeira para pintura , semi-oca , 90x210CM, incluso dobradiças	unid.	1,00	357,35	446,69	357,35	
3.04	94559	Janela de aço basculante, fização com argamassa	m²	5,20	447,18	558,98	2.325,34	
3.05	73932/001	Grade de ferro com fechamento em tela metálica	m²	7,95	258,09	322,61	2.051,82	
3.06	73933/004	Porta de ferro de abrir tipo barra chata, com requadro e guarnição completa	m²	2,52	602,00	752,50	1.517,04	
3.07	73933/004	Porta de ferro de abrir tipo barra chata, com requadro e guarnição completa (80x210cm) - Depósito	m²	1,68	602,00	752,50	1.011,36	
SUBTOTAL (Etapa):							13.742,22	
4		INSTALAÇÕES						
4.01	86942	Lavatório de louça branca suspenso, 29,5x39cm ou equivalente, padrão polpular, incluso sifão tipo garrafa em PVC, válvula e engate flexível 30cm em plástico e torneira cromada de mesa, padrão popular	unid.	13,00	183,48	229,35	2.385,24	
4.02	93441	Bancada de granito polido 150x60, com cuba de embutir de aço inoxidável média, válvula americana em metal cromado, sifão flexível em PVC, torneira cromada longa de parede	unid.	4,00	793,76	992,20	3.175,04	
4.03	86911	Torneira cromada longa, de parede, 1/2" OU 3/4"	unid.	4,00	31,97	39,96	127,88	



PREFEITURA DO MUNICIPIO DE LEME

PLANILHA ORÇAMENTARIA

OBRA :		REFORMA POSTO ODONTOLÓGICO ARIANA					
PROP:		PREFEITURA DO MUNICIPIO DE LEME					BDI: 25%
LOCAL:		RUA PORTINARI - JARDIM ARIANA - LEME/SP					ÁREA : 208,80m ²
CÓDIGO	SINAPI	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNIT.	P. UNIT	PREÇO TOTAL
4.04	95470	Vaso sanitário sifonado convencional com louça branca com assento, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável	unid.	4,00	207,69	259,61	830,76
4.05	95472	Vaso sanitário sifonado convencional para PCD com furo frontal com louça branca com assento, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável	unid.	2,00	571,51	714,39	1.143,02
4.06	86872	Tanque de louça branca com coluna, 30 litros ou equivalente	unid.	1,00	646,24	807,80	646,24
4.07	91792	Instalação de tubo de PVC, série normal, esgoto predial, DN 40 mm (instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário) inclusive conexões, cortes e fixações	m	60,00	45,94	57,43	2.756,40
4.08	91794	Instalação de tubo de PVC, série normal, esgoto predial, DN 75 mm (instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário) inclusive conexões, cortes e fixações (cadeira odontológica)	m	12,00	66,92	83,65	803,04
4.09	91785	Instalação de tubos de PVC, soldável, água fria, DN 25 mm (instalado em ramal, sub ramal, ramal de distribuição ou prumada) inclusive conexões, cortes e fixações	m	60,00	34,71	43,39	2.082,60
4.10	91785	Instalação de tubos de PVC, soldável, água fria, DN 25 mm (instalado em ramal, sub ramal, ramal de distribuição ou prumada) inclusive conexões, cortes e fixações (cadeira odontológica)	m	40,00	34,71	43,39	1.388,40
4.11	92320	Tubo em cobre rígido, DN 15 mm, classe A, sem isolamento (ar comprimido cadeira odontológica)	m	12,00	38,54	48,17	462,42
4.12	93144	Ponto de utilização de equipamentos eletricos, (cadeira odontológica), incluindo suporte e placa, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento.	unid.	2,00	159,36	199,20	318,72
4.13	93137	Ponto de iluminação incluindo interruptor simples (2 módulos), caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento	unid.	4,00	131,89	164,86	527,56
4.14	73953/006	Luminária tipo calha, de sobrepor, com reator de partida rápida e lâmpada fluorescente 2x40W, completa, instalação e fornecimento	unid.	6,00	97,16	121,45	582,96
4.15	93142	Ponto de tomada incluindo tomada (2 módulos) 10A/250V, caixa elétrica, eletrodutocabo, rasgo, quebra e chumbamento.	unid.	9,00	148,97	186,21	1.340,73
SUBTOTAL (Etapa):							18.571,01
5		COBERTURA					
5.01	92539-92543	Trama de madeira composta por ripas, para telhado de até duas águas para telhas cerâmicas	m ²	260,30	29,65	37,06	7.717,90
5.02	94442	Telhamento com telha cerâmica de encaixe, tipo romana	m ²	260,30	30,53	38,16	7.946,96
5.03	84093	Tabeira de madeira de lei, 1ª qualidade para beiral de telhado	m	80,00	25,31	31,64	2.024,80
5.04	94229	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimenbto de 100 cm	m	12,85	104,68	130,85	1.345,14
5.05	94231	Rufo em chapa de aço galvanizado número 24, corte de 25 cm	m	6,50	29,07	36,34	188,96
SUBTOTAL (Etapa):							19.223,75
6		ABRIGO COMPRESSOR DE AR					
6.01	73616	Demolição de concreto simples	m ³	0,15	250,15	312,69	46,90
6.02	96620	Lastro de concreto magro, aplicado em radier	m ³	0,08	390,97	488,71	39,10
6.03	97086	Forma de madeira para radier	m ²	0,40	80,27	100,34	40,14
6.04	97094	Concretagem de radier	m ³	0,20	334,48	418,10	83,62
6.05	94966	Concreto Fck=30Mpa	m ³	0,20	287,38	359,23	71,85
6.06	92767	Armação aço CA-50	Kg	40,00	8,87	11,09	443,50



PREFEITURA DO MUNICIPIO DE LEME

PLANILHA ORÇAMENTARIA

OBRA :	REFORMA POSTO ODONTOLÓGICO ARIANA						
PROP:	PREFEITURA DO MUNICIPIO DE LEME					BDI: 25%	
LOCAL:	RUA PORTINARI - JARDIM ARIANA - LEME/SP					ÁREA : 208,80m²	
CÓDIGO	SINAPI	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNIT.	P. UNIT	PREÇO TOTAL
6.07	87496	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados de 9X19x19cm e=9cm	m ²	6,00	67,14	83,93	503,55
6.08	87879	Chapisco aplicado em alvenaria, com colher de pedreiro.	m ²	12,00	2,85	3,56	42,75
6.09	87529	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8	m ²	12,00	25,04	31,30	375,60
6.10	74202/001	Laje pré moldada	m ²	2,40	61,22	76,53	183,66
6.11	74100/001	Portão de ferro em barra chata ou circular	m ²	1,50	544,87	681,09	1.021,63
SUBTOTAL (Etapa):							2.852,29
7		PINTURA					
7.01	88489	Pintura com tinta látex acrílica em parede externa, com duas demãos, sem massa corrida	m ²	267,75	10,30	12,88	2.757,83
7.02	88487	Pintura com tinta látex PVA em parede interna, com duas demãos, sem massa corrida	m ²	382,08	8,05	10,06	3.075,74
7.03	79464	Pintura a óleo, 2 demãos - Barrado 2,00 m	m ²	337,04	18,10	22,63	6.100,42
7.04	73924/002	Pintura com tinta esmalte em esquadria de ferro, com duas demãos	m ²	62,71	24,43	30,54	1.532,01
7.05	84659	Pintura com tinta esmalte em esquadria de madeira, com duas demãos, sem massa corrida	m ²	65,71	14,65	18,31	962,65
7.06	73924/002	Pintura com tinta esmalte em esquadria de ferro, com duas demãos - Grade Frontal	m ²	49,00	24,43	30,54	1.197,07
SUBTOTAL (Etapa):							15.625,72
8		SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
8.01	86889	Balcão de granito polido recepção	m ²	1,46	793,30	991,63	1.158,22
8.02	86889	Bancada de granito polido	unid.	3,00	579,11	723,89	1.737,33
8.03	30.01.030	Barra de apoio reto para PPNE	unid.	2,00	115,55	144,44	231,10
8.04	9537	Limpeza geral da edificação	m ²	193,39	2,55	3,19	493,14
8.05	85186	Poda de árvores, com limpeza de galhos secos e parasitas.	unid.	2,00	87,15	108,94	174,30
8.06	73859/002	Capina e limpeza manual de terreno	m ²	250,00	1,37	1,71	342,50
SUBTOTAL (Etapa):							4.136,59
TOTAL GERAL:							128.011,25

Leme, fevereiro de 2017

Fernando Wagner Klein
Secretario de Obras e Planejamento Urbano

Marcelo Comin
Engenheiro Civil
CREA: 5060330869