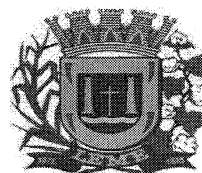


PREFEITURA DO MUNICIPIO DE LEME

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E COMPRAS



TOMADA DE PREÇOS Nº 007/2021 - (P.A. 168/2021).

OBJETO: "CONTRATAÇÃO DE EMPRESA COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA, MATERIAL E EQUIPAMENTOS PARA EXECUÇÃO DO PROJETO DE BOMBEIRO DO PAÇO MUNICIPAL PARA OBTENÇÃO DE A.V.C.B. (Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros)".

ATA DE JULGAMENTO DA FASE DE HABILITAÇÃO.

Ao 1º (primeiro) dia do mês de Setembro de 2021, na sala do Departamento de Licitações da Prefeitura de Leme, reuniram-se os membros da Comissão Permanente de Licitações da Prefeitura de Leme, **Adamilton de Vasconcellos Jorge, Ana Paula de Ferro e Macedo e Fabiana Krempel Lima**, com a finalidade de prosseguir o processo em epígrafe. Após análise das documentações contidas nos envelopes nº 01 (HABILITAÇÃO) e considerando as manifestações do órgão técnico da Secretaria de Obras e Planejamento Urbano, a Comissão de Licitações decide **INABILITAR** as empresas abaixo:

ALEX HENRIQUE CRUZ EIRELI-EPP:

Motivo - por não comprovar a realização de Visita Técnica, nos termos e formas exigidos nos itens 3.4 e 5.2.5 do Edital; não há comprovação de que a visita tenha sido realizada, emanada da Secretaria competente;

L. S. ASSESSORIA E SEGURANÇA DO TRABALHO LTDA - EPP

Motivos

1) - por não apresentar o comprovante de Registro no CREA válido, contrariando assim o disposto no item 5.2.1 do edital. Os documentos de fls. 388/396, representam alteração no seu objeto social e também, no seu capital social, com o acréscimo das atividades descritas no item III ao seu objeto, e aporte de valores pelos seus sócios, aumentando seu capital social de R\$ 1.500,00 para R\$ 200.000,00. O documento de fls. 348/349 - Registro da empresa junto a o CREA, apresenta como capital social o valor de R\$ 1.500,00, não constando do mesmo, portanto, tal alteração. O próprio documento traz expresso em seu corpo, o seguinte: "Esta certidão não quita ou invalida qualquer débito ou infração em nome da empresa e/ou profissional(is), e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos". (destacamos). É evidente, portanto, que referida certidão não é mais válida, em razão da alteração efetuada no capital social da empresa dela não se fazer constar, com o quê, não atendido o exigido no item 5.2.1 do edital.

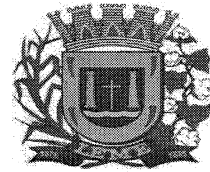
2) - conforme apurado por esta comissão junto aos autos da TP 008/2021 desta Prefeitura, (do qual a licitante também participa), fora apresentada a Certidão de Acervo Técnico - CAT 2620210008230, a qual também fora aqui apresentada pela licitante, para comprovação de atendimento ao exigido no edital (itens 366/368); referida CAT apresenta em seu corpo, quantitativos de serviços que teriam sido realizados no imóvel localizado nesta cidade de Leme, a Av. Joaquim Lopes Águilla, nº 2025, a saber:

DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE
Execução de edificação de parede de alvenaria	M²	200
Reboco	M²	400
Chapisco	M²	400

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E COMPRAS



Fiscalização e Implantação de instalações de Sistemas de Proteção Contra Incêndios.	M²	13.500
Implantação de Sistemas de Iluminação	Unid.	10
Implantação de Sinalização	Unid.	10
Implantação de sistema de detecção de fumaça	M²	13.500
Implantação de chuveiros automáticos (sprinklers)	M²	13.500
Paredes e forros de sistema dry-wall e forro de gesso	M²	190
Instalação de tubulação galvanizada	M²	200

Entretanto, como apurado naquele processo licitatório e aqui se junta (em cópia), a área de terreno e construída do imóvel nela citado, é muito inferior as metragens lançadas na CAT e no atestado que a originou, o que comprova que tal documento possui informações falsas. Conforme cadastro da Prefeitura de Leme, tal imóvel possui metragem quadrada de 295,38 m² - tanto de terreno quanto de construção. Assim, é evidente que vários dos quantitativos de serviços constantes na CAT retro citada, seriam impossíveis de terem sido realizados dentro dos limites do referido imóvel, com o que, tais lançamentos são inverídicos; aduzimos ainda que, referida CAT, aponta como contratante dos serviços, a empresa SAFE PROTECTION SISTEMAS CONTRA INCÊNDIO LTDA-ME, empresa que tem como sócio, o Sr. VANDERSON NATALINO DE SOUZA, CPF nº 321.234.718-01, RG/SP 34.226.766-8, o qual também é sócio da ora licitante, e que assinou, juntamente com o Sr. VENILSON ALBUQUERQUE DE SOUZA, CPF nº 406.744.128-26, o atestado que levou a emissão da CAT 2620210008230, pelo CREA, o que merece ser alvo de investigação pelas autoridades competentes. Aqui, sendo tal documento evidentemente falso em seu conteúdo, não restou comprovada pela licitante, o exigido no edital, ficando, portanto, inabilitada.

Ato contínuo, em análise a documentação apresentada pela licitante **ENGEMEC COMERCIO E SERVIÇOS LTDA - ME**, constata-se que esta atendeu ao edital, com o quê, fica **HABILITADA**. O prazo de recurso é de 05 (cinco) dias úteis a contar do primeiro dia útil seguinte a publicação da presente. Decorrido "in albis" o prazo de recurso em face do julgamento proferido na fase de habilitação, ficam os interessados, desde já, intimados para a sessão de abertura e julgamento da proposta da empresa habilitada, a ser realizada no dia 16/09/2021 às 14:30 horas. Publique-se. Intime-se. Nada mais.

Comissão de licitação

Adamilton de Vasconcellos Jorge, Ana Paula de Ferro e Macedo e Fabiana Krempel Lima

Ciente ____/____/____

Razão Social _____

Nome do Rep. _____

RG _____

Espelho do Cadastro - Imobiliario

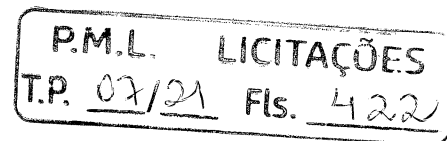
Cadastro.....: 40077022000-0 OSCAR LANDGRAF JUNIOR

001 - Proprietário.....: OSCAR LANDGRAF JUNIOR
003 - Endereço Entrega.....: R CEL JOAO FCO MOURAO, 647
004 - Cidade Corresp.....: LEME
005 - UF Corresp.....: SP São Paulo
006 - Número do Lote.....: 38
007 - Número da Quadra.....: C
008 - Ref. Cadastral.....: 71535942800 OSCAR LANDGRAF JUNIOR
009 - Col-Lixo.....: 1 Sim
010 - Código Rua.....: 77 AV JOAQUIM LOPES AGUILLA
011 - Número do Imóvel.....: 2025
012 - Código do Bairro.....: 42 DESM. FINATO
013 - CEP Corresp.....: 13610180
014 - Testada.....: 8,80
015 - M2 Terreno.....: 295,38
016 - Categoria.....: 4 4
017 - m2-Construção.....: 295,38
018 - Calçada.....: 0 Não
019 - Guias-Sarjetas.....: 1 Sim
02 - Asfalto.....: 1 Sim
021 - Muro.....: 0 Não
022 - Limpeza Publica.....: 1 Sim
023 - Esgoto.....: 1 Sim
024 - Agua.....: 1 Sim
025 - Iluminação Pública..: 1 Sim
026 - Cat-Piscina.....: 0 Nao
027 - M2-Piscina.....: 0,00
028 - Categoria-2.....: 0 Terreno
029 - M2-Construção 2.....: 0,00
030 - Tipo de Imposto.....: 1 Imposto Predial
031 - Código de Isenção....: 0 Normal
032 - Desc="X".....: 0 Não
033 - Complemento End.....:
034 - Com/Ind.....:
035 - SIT. NOVO.....: 02
036 - Excedente.....:
037 - Desc-Imp.....:
038 - Taxa Licença.....:
039 - Taxa Conservacao.....:
040 - Ocupação.....: 0 Terreno
041 - Situação.....: 0 Terreno
042 - Topografia.....: 0 Terreno
043 - Pedologia.....: 0 Terreno
044 - Patrimônio.....: 0 Terreno
045 - Rede Elétrica.....: 0 Nao
046 - Rede Água.....: 0 Nao
047 - Rede Esgoto.....: 0 Nao
048 - Telefone.....: 0 Nao
049 - Poço.....: 0 Nao
050 - Fossa.....: 0 Nao
051 - Piscina.....: 0 Nao
052 - Utilização.....: 0 Terreno
053 - Característica.....: 0 Terreno
054 - Uso.....: 0 Terreno
055 - Posição.....: 0 Terreno
056 - Alinhamento.....: 0 0
057 - Tipo Construção.....: 0 Terreno
058 - Estrutura.....: 0 Terreno

P.M.L. LICITAÇÕES
T.P. 07/21 Fls. 421

Espelho do Cadastro - Imobiliario

059 - Revestimento Externo: 0 Terreno
060 - Revestimento Interno: 0 Terreno
061 - Acabamento Externo...: 0 Terreno
062 - Revestimento Interno: 0 Terreno
063 - Piso.....: 0 Terreno
064 - Forro.....: 0 Terreno
065 - Cobertura.....: 0 Terreno
066 - Esquadrias.....: 0 Terreno
067 - Instalação Elétrica.: 0 Terreno
068 - Instalação Sanitária: 0 Terreno
069 - Conservação.....: 0 Terreno
070 - Categoria 3.....: 0 Terreno
071 - M2-Construção 3.....: 0,00
072 - Categoria 4.....: 0 Terreno
073 - M2-Construção 4.....: 0,00
074 - Código Elektro.....: 0
075 - Existe Debito ?.....: 2 SIM
076 - CGC/CPF.....: 715.359.428-00
077 - RG.....:
078 - No.do Registro.....: R.1.M.2078
079 - Total Costrução.....: 295,38
081 - Apartamento.....: 0 NÃO
083 - Qtd Ap. Por Torre....:
098 - Responsável.....:
099 - Variavel.....: 0,00
100 - Valor Venal Terreno.: 74724,74
101 - Valor Venal Const....: 132961,80
102 - Valor Venal Total....: 207686,54
103 - RG Responsavel.....:
104 - CGC/CPF Comprom.....: 0
105 - Vl Imp. Territorial.: 0,00
106 - Vl Imp. Predial.....: 1869,18
107 - Isento de CIP.....: 1 SIM
108 - TESTADA CIP.....: 0,00
109 - Complemento.....:
110 - Desconto Territ. (%): 0,000
111 - Desconto Predial (%): 0,000
112 - Valor M2 Predial.....: 474,22
113 - Valor M2 Territorial: 331,55
114 - Imoveis Prefeitura...:
115 - Imagem F. Cadastral.: F:\Arcetil\Documentos\Ficha Cadastral\Validados\0400
116 - End Propriet. Imovel:
117 - Co-proprietário 1...:
118 - RG 1.....:
119 - CPF/CNPJ 1.....:
120 - Endereço 1.....:
121 - R.G. NOVO 1.....:
122 - Img Recadastramento.:
125 - Cidade e Estado 1...:
126 - Co-proprietário 2...:
127 - RG 2.....:
128 - CPF/CNPJ 2.....:
129 - Endereço 2.....:
130 - R.G. NOVO 2.....:
134 - Cidade e Estado 2...:
135 - Co-proprietário 3...:
136 - RG 3.....:
137 - CPF/CNPJ 3.....:
138 - Endereço 3.....:



Espelho do Cadastro - Imobiliario

139 - R.G. NOVO 3.....:
143 - Situacao Cadastro....: 1 Ativo
144 - Cidade e Estado 3....:
145 - Co-proprietário 4....:
146 - RG 4.....:
147 - CPF/CNPJ 4.....:
148 - Endereço 4.....:
149 - R.G. NOVO 4.....:
150 - Descrição do Bairro.: CENTRO
152 - Cidade e Estado 4....:
153 - Cidade.....:
154 - Estado.....:
155 - Endereço Responsável:
156 - Cidade e Estado (r):.
200 - Ano do Alvará.....:
201 - Ano Alvará II.....:
202 - Ano Alvará III.....:
203 - Número do Alvará.....:
204 - Número do Alvará II.:
205 - Número do Alvará III:
206 - Dt Cadastramento.....:
207 - Dt Cadastramento II.:
208 - Dt Cadastramento III:
209 - Data Vencimento.....:
210 - Data Vencimento II.:
211 - Data Vencimento III.:
212 - Situação.....:
213 - Situação II.....:
214 - Situação III.....:
215 - Tipos Construção.....:
216 - Tipos Construção II.:
217 - Tipo Construção III.:
218 - Area já Construída...:
219 - Área já Construí II.:
220 - Area já Construí III:
221 - Area a Construir.....:
222 - Area a Construir II.:
223 - Area a Construir III:
224 - Padrão de Construção:
225 - Padrão Construção II:
226 - Padrão Construção III:
227 - Área a Demolir.....:
228 - Área a demolir II....:
229 - Área a demolir III...:
230 - Padrão Demolição.....:
231 - Padrão Demolição II.:
232 - Padrão Demolição III:
233 - Área Edícula.....:
234 - Área Edícula II.....:
235 - Área Edícula III.....:
236 - Padrão Edícula.....:
237 - Padrão Edícula II....:
238 - Padrão Edícula III...:
239 - Área Reforma.....:
240 - Área Reforma II.....:
241 - Área Reforma III.....:
242 - Padrão Reforma.....:
243 - Padrão Reforma II....:
244 - Padrão Reforma III...:

P.M.L. LICITAÇÕES
T.P. 07/21 Fls. 423

Espelho do Cadastro - Imobiliario

245 - Ar Com Construir.....:
246 - Ar Com Construir II.:
247 - Ar Com Construir III:
248 - Padrão Area Come.....:
249 - Padrão Area Come II.:
250 - Padrão Area Come III:
251 - Valor Desconto.....:
252 - Valor Desconto II....:
253 - Valor Desconto III...:
254 - Total Area Const.....:
255 - Total Area Const II.:
256 - Total Area Const III:
257 - Valor do ISS.....: 0,00
258 - Valor do ISS II.....: 0,00
259 - Valor ISS III.....: 0,00
260 - ALVARÁ.....: #####
261 - ALVARÁ II.....: #####
262 - ALVARÁ III.....: #####
263 - Responsável.....:
264 - CPF/CNPJ Responsável: 0
265 - CDA Menor 350 Ativa.: 0
999 - Número do Cadastro...: 40077022000-0

P.M.L. LICITAÇÕES
T.P. 07/21 Fls. 424

Averbação:

ISENTO POR 8 ANOS A PARTIR DE 1975 EM NOME DE O. FINATTO.

LANÇ. 8,80 M DE ASFALTO E GUIAS CONF. EDITAL 02/03 DE 1993

ILUMINAÇÃO - EDITAL 01/95

PROJETO 283/04 CONSTR DE GALPAO IND PRE-MOLDADO DE 295,38M2 ALVARA 397/04 DE 09/08/04 EM NOME DE OSCAR LANDGRAF JR.