



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROP: PREFEITURA MUNICIPAL DE LEME						BDI: 25,00%		
OBRA: Construção da Casa da Juventude						Referência: CDHU versão 184 desonerado		
ENDERECO: Rua Guilherme Kock esquina com a Rua Coronel Antonio Abade								
ITEM	BASE	COD	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	PREÇO	PREÇO C/ BDI	VALOR TOTAL
1 SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1.1	CDHU	02.08.050	Placa em lona com impressão digital e estrutura em madeira	M2	6,00	R\$ 154,02	R\$ 192,53	R\$ 1.155,15
1.1.2	CDHU	02.09.040	Limpeza mecanizada do terreno, inclusive troncos até 15 cm de diâmetro, com caminhão à disposição dentro e fora da obra, com transporte no raio de até 1 km	M2	635,98	R\$ 3,35	R\$ 4,19	R\$ 2.663,17
1.1.3	CDHU	05.10.022	Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão para distâncias superiores ao 3º km até o 5º km	M3	95,40	R\$ 10,98	R\$ 13,73	R\$ 1.309,37
1.1.4	CDHU	02.10.020	Locação de obra de edificação	M2	635,98	R\$ 13,15	R\$ 16,44	R\$ 10.453,92
2 GRADIL DE FECHAMENTO FRONTAL								
2.1 BROCA DE FUNDAÇÃO								
2.1.1	CDHU	12.01.021	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	M	14,00	R\$ 49,89	R\$ 62,36	R\$ 873,08
2.2 VIGA BALDRAME								
2.2.1	CDHU	07.02.020	Escavação mecanizada de valas ou cavas com profundidade de até 2 m	M3	0,52	R\$ 8,60	R\$ 10,75	R\$ 5,59
2.2.2	CDHU	07.12.010	Compactação de aterro mecanizado mínimo de 95% PN, sem fornecimento de solo em áreas fechadas	M2	2,07	R\$ 15,66	R\$ 19,58	R\$ 40,52
2.2.3	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	0,11	R\$ 132,13	R\$ 165,16	R\$ 18,17
2.2.4	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	16,33	R\$ 11,67	R\$ 14,59	R\$ 238,21
2.2.5	CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	4,01	R\$ 14,96	R\$ 18,70	R\$ 74,99
2.2.6	CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	0,42	R\$ 366,24	R\$ 457,80	R\$ 192,28
2.2.7	CDHU	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	M3	0,42	R\$ 61,20	R\$ 76,50	R\$ 32,13
2.2.8	CDHU	32.17.030	Impermeabilização em argamassa polimérica para unidade e água de percolação	M2	2,07	R\$ 10,88	R\$ 13,60	R\$ 28,15
2.3 ALVENARIA ESTRUTURAL								
2.3.1	CDHU	14.11.221	Alvenaria de bloco de concreto estrutural 14 x 19 x 39 cm - classe B	M2	3,00	R\$ 73,91	R\$ 92,39	R\$ 277,16
2.3.2	CDHU	11.05.040	Argamassa graute	M3	0,09	R\$ 345,78	R\$ 432,23	R\$ 38,90
2.3.3	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	6,65	R\$ 11,67	R\$ 14,59	R\$ 97,01
2.4 REVESTIMENTO								
2.4.1	CDHU	17.02.030	Chapisco 1:4 com areia grossa	M2	7,35	R\$ 4,65	R\$ 5,81	R\$ 42,72
2.4.2	CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	7,35	R\$ 16,91	R\$ 21,14	R\$ 155,36
2.5 PINTURA								
2.5.1	CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	7,35	R\$ 24,08	R\$ 30,10	R\$ 221,24
2.5.2	CDHU	33.10.100	Textura acrílica para uso interno / externo, inclusive preparo	M2	7,35	R\$ 33,43	R\$ 41,79	R\$ 307,14
2.6 GRADIL DE FERRO								
2.6.1	CDHU	34.05.310	Gradil de ferro perfilado, tipo parque	M2	18,00	R\$ 495,62	R\$ 619,53	R\$ 11.151,45
2.6.2	CDHU	34.05.320	Portão de ferro perfilado, tipo parque	M2	16,08	R\$ 678,07	R\$ 847,59	R\$ 13.629,21



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROP.: PREFEITURA MUNICIPAL DE LEME
OBRA: Construção da Casa da Juventude

BDI: 25,00%
Referência: CDHU versão 184 desonerado

ENDEREÇO: Rua Guilherme Kock esquina com a Rua Coronel Antonio Abade

ITEM	BASE	COD	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	PREÇO	PREÇO C/ BDI	VALOR TOTAL
3								
MUROS LATERAIS - H = 2,4M								
3.1								
BROCA DE FUNDAÇÃO								
3.1.1	CDHU	12.01.021	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	M	77,50	R\$ 49,89	R\$ 62,36	R\$ 4.833,09
3.2								
VIGA BALDRAME								
3.2.1	CDHU	07.02.020	Escavação mecanizada de valas ou cavas com profundidade de até 2 m	M3	2,90	R\$ 8,60	R\$ 10,75	R\$ 31,18
3.2.2	CDHU	07.12.010	Compactação de aterro mecanizado mínimo de 95% PN, sem fornecimento de solo em áreas fechadas	M2	11,59	R\$ 15,66	R\$ 19,58	R\$ 226,87
3.2.3	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	0,58	R\$ 132,13	R\$ 165,16	R\$ 95,79
3.2.4	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) f _{yk} = 500 MPa	KG	142,98	R\$ 11,67	R\$ 14,59	R\$ 2.085,72
3.2.5	CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) f _{yk} = 600 MPa	KG	29,48	R\$ 14,96	R\$ 18,70	R\$ 551,28
3.2.6	CDHU	11.01.130	Concreto usinado, f _{ck} = 25 MPa	M3	2,32	R\$ 366,24	R\$ 457,80	R\$ 1.062,10
3.2.7	CDHU	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	M3	2,32	R\$ 61,20	R\$ 76,50	R\$ 177,48
3.2.8	CDHU	32.17.030	Impermeabilização em argamassa polimérica para unidade e água de percolação	M2	11,59	R\$ 10,88	R\$ 13,60	R\$ 157,62
3.3								
ALVENARIA ESTRUTURAL								
3.3.1	CDHU	14.11.221	Alvenaria de bloco de concreto estrutural 14 x 19 x 39 cm - classe B	M2	127,87	R\$ 73,91	R\$ 92,39	R\$ 11.813,77
3.3.2	CDHU	11.05.040	Argamassa graúle	M3	1,36	R\$ 345,78	R\$ 432,23	R\$ 587,83
3.3.3	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) f _{yk} = 500 MPa	KG	102,66	R\$ 11,67	R\$ 14,59	R\$ 1.497,55
3.4								
PILARES								
3.4.1	CDHU	09.02.130	Forma plana em compensado para estrutura convencional com cimbramento tubular metálico	M2	19,80	R\$ 114,79	R\$ 143,49	R\$ 2.841,05
3.4.2	CDHU	11.01.130	Concreto usinado, f _{ck} = 25 MPa	M3	1,68	R\$ 366,24	R\$ 457,80	R\$ 769,10
3.4.3	CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	1,68	R\$ 84,54	R\$ 105,68	R\$ 177,53
3.4.4	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) f _{yk} = 500 MPa	KG	183,62	R\$ 11,67	R\$ 14,59	R\$ 2.678,56
3.4.5	CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) f _{yk} = 600 MPa	KG	23,87	R\$ 14,96	R\$ 18,70	R\$ 446,37
3.5								
REVESTIMENTO								
3.5.1	CDHU	17.02.030	Chapisco 1:4 com areia grossa	M2	298,92	R\$ 4,65	R\$ 5,81	R\$ 1.737,47
3.5.2	CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	298,92	R\$ 16,91	R\$ 21,14	R\$ 6.318,40
3.6								
PINTURA								
3.6.1	CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	298,92	R\$ 24,08	R\$ 30,10	R\$ 8.997,46
3.6.2	CDHU	33.10.100	Textura acrílica para uso interno / externo, inclusive preparo	M2	298,92	R\$ 33,43	R\$ 41,79	R\$ 12.491,07
3.6.3	CDHU	16.33.022	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada n° 24 - corte 0,33 m	M	57,93	R\$ 94,57	R\$ 118,21	R\$ 6.848,05
3.7								
DEMOLIÇÃO DO MURO EXISTENTE								
3.7.1	CDHU	03.02.020	Demolição manual de alvenaria de fundação/embasamento	M3	9,94	R\$ 87,12	R\$ 108,90	R\$ 1.082,47



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

BDI: 25,00%

Referência: CDHU versão 184 desonerado

PROP: PREFEITURA MUNICIPAL DE LEME

OBRA: Construção da Casa da Juventude

ENDEREÇO: Rua Guilherme Kock esquina com a Rua Coronel Antonio Abade

ITEM	BASE	COD	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	PREÇO	PREÇO C/ BDI	VALOR TOTAL
3.7.2	CDHU	03.01.040	Demolição manual de concreto armado	M3	0,87	R\$ 290,40	R\$ 363,00	R\$ 315,81
4 FUNDAÇÃO PRINCIPAL								
4.1 ESTACAS								
4.1.1	CDHU	12.05.010	Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de estaca escavada	TX	1,00	R\$ 1.723,30	R\$ 2.154,13	R\$ 2.154,13
4.1.2	CDHU	12.05.020	Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 25 cm até 20 t	M	220,00	R\$ 42,75	R\$ 53,44	R\$ 11.756,25
4.1.3	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) f _{yk} = 500 MPa	KG	434,37	R\$ 11,67	R\$ 14,59	R\$ 6.336,37
4.1.4	CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) f _{yk} = 600 MPa	KG	111,81	R\$ 14,96	R\$ 18,70	R\$ 2.090,85
4.2 VIGA BALDRAMES								
4.2.1	CDHU	07.02.020	Escavação mecanizada de valas ou cavas com profundidade de até 2 m	M3	10,73	R\$ 8,60	R\$ 10,75	R\$ 115,35
4.2.2	CDHU	07.12.010	Compactação de aterro mecanizado mínimo de 95% PN, sem fornecimento de solo em áreas fechadas	M2	42,88	R\$ 15,66	R\$ 19,58	R\$ 839,42
4.2.3	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	2,15	R\$ 132,13	R\$ 165,16	R\$ 355,10
4.2.4	CDHU	11.01.130	Concreto usinado, f _{ck} = 25 MPa	M3	5,72	R\$ 366,24	R\$ 457,80	R\$ 2.618,62
4.2.5	CDHU	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	M3	5,72	R\$ 61,20	R\$ 76,50	R\$ 437,58
4.2.6	CDHU	09.02.130	Forma plana em compensado para estrutura convencional com cimbramento tubular metálico	M2	71,47	R\$ 114,79	R\$ 143,49	R\$ 10.255,05
4.2.7	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) f _{yk} = 500 MPa	KG	352,78	R\$ 11,67	R\$ 14,59	R\$ 5.146,18
4.2.8	CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) f _{yk} = 600 MPa	KG	77,05	R\$ 14,96	R\$ 18,70	R\$ 1.440,84
4.2.9	CDHU	06.11.040	Reaterro manual aplicado sem controle de compactação	M3	2,86	R\$ 13,55	R\$ 16,94	R\$ 48,44
5 PAVIMENTO TÉRREO								
5.1 ALVENARIA DE EMBASAMENTO E CONTRAPISO								
5.1.1	CDHU	14.01.060	Alvenaria de embasamento em bloco de concreto de 19 x 19 x 39 cm -classe A	M2	54,54	R\$ 91,33	R\$ 114,16	R\$ 6.226,42
5.1.2	CDHU	17.02.030	Chapisco 1:4 com areia grossa	M2	61,80	R\$ 4,65	R\$ 5,81	R\$ 359,21
5.1.3	CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	61,80	R\$ 16,91	R\$ 21,14	R\$ 1.306,30
5.1.4	CDHU	32.17.030	Impermeabilização em argamassa polimérica para unidade e água de percolação	M2	61,80	R\$ 10,88	R\$ 13,60	R\$ 840,48
5.1.5	CDHU	54.01.010	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	M2	219,07	R\$ 3,20	R\$ 4,00	R\$ 876,26
5.1.6	CDHU	11.01.130	Concreto usinado, f _{ck} = 25 MPa	M3	17,53	R\$ 366,24	R\$ 457,80	R\$ 8.025,23
5.1.7	CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	17,53	R\$ 84,54	R\$ 105,68	R\$ 1.852,48
5.1.8	CDHU	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	KG	262,88	R\$ 13,33	R\$ 16,66	R\$ 4.380,24
5.2 ALVENARIA PAVIMENTO TÉRREO								
5.2.1	CDHU	14.05.050	Alvenaria de bloco cerâmico estrutural, uso revestido, de 14 cm	M2	348,15	R\$ 58,46	R\$ 73,08	R\$ 25.441,06

SECRETARIA DE OBRAS E PLANEJAMENTO URBANO

Rua Joaquim de Goes 490

obras@planejamento@leme.sp.gov.br



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

BDI: 25,00%

PROP: PREFEITURA MUNICIPAL DE LEME

OBRA: Construção da Casa da Juventude

Referência: CDHU versão 184 desonerado

ENDEREÇO: Rua Guilherme Kock esquina com a Rua Coronel Antonio Abade

ITEM	BASE	COD	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	PREÇO	PREÇO C/ BDI	VALOR TOTAL
5.2.2	CDHU	11.05.040	Argamassa graute	M3	6,44	R\$ 345,78	R\$ 432,23	R\$ 2.783,53
5.2.3	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	337,38	R\$ 11,67	R\$ 14,59	R\$ 4.921,53
5.3 PILARES PAVIMENTO TÉRREO R\$ 12.089,73								
5.3.1	CDHU	09.02.130	Forma plana em compensado para estrutura convencional com cimbramento tubular metálico	M2	32,85	R\$ 114,79	R\$ 143,49	R\$ 4.713,56
5.3.2	CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	2,97	R\$ 366,24	R\$ 457,80	R\$ 1.359,67
5.3.3	CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	2,97	R\$ 84,54	R\$ 105,68	R\$ 313,85
5.3.4	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	325,78	R\$ 11,67	R\$ 14,59	R\$ 4.752,32
5.3.5	CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	50,82	R\$ 14,96	R\$ 18,70	R\$ 950,33
5.4 LAJE PAVIMENTO TERREO R\$ 54.616,44								
5.4.1	CDHU	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	KG	321,98	R\$ 13,33	R\$ 16,66	R\$ 5.365,06
5.4.2	CDHU	13.01.150	Leje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajeia cerâmica - LT 16 (12+4) e capa com concreto de 25 Mpa	M2	268,32	R\$ 140,91	R\$ 176,14	R\$ 47.261,21
5.4.3	CDHU	09.02.130	Forma plana em compensado para estrutura convencional com cimbramento tubular metálico	M2	13,87	R\$ 114,79	R\$ 143,49	R\$ 1.990,17
6 PLATIBANDA E TELHADO R\$ 202.288,11								
6.1 ALVENARIA R\$ 20.187,11								
6.1.1	CDHU	14.10.111	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 14 x 19 x 39 cm - classe C	M2	113,61	R\$ 62,58	R\$ 78,23	R\$ 8.887,14
6.1.2	CDHU	11.05.040	Argamassa graute	M3	1,03	R\$ 345,78	R\$ 432,23	R\$ 445,19
6.1.3	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	77,68	R\$ 11,67	R\$ 14,59	R\$ 1.133,16
6.1.4	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	227,22	R\$ 5,42	R\$ 6,78	R\$ 1.539,42
6.1.5	CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de políster	M2	227,22	R\$ 20,44	R\$ 25,55	R\$ 5.805,47
6.1.6	CDHU	24.03.100	Alçapão/lampa em chapa de ferro com porta cadeado	M2	1,28	R\$ 1.485,46	R\$ 1.856,83	R\$ 2.376,74
6.2 PINTURA R\$ 21.487,80								
6.2.1	CDHU	33.10.100	Textura acrílica para uso interno / externo, inclusive preparo	M2	194,52	R\$ 33,43	R\$ 41,79	R\$ 8.128,50
6.2.2	CDHU	18.12.020	Revestimento em pastilha de porcelana natural ou esmaltada de 5 x 5 cm, assentado e rejuntado com argamassa colante industrializada	M2	32,70	R\$ 183,59	R\$ 229,49	R\$ 7.504,24
6.2.3	CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	194,52	R\$ 24,08	R\$ 30,10	R\$ 5.855,05
6.3 TELHADO R\$ 160.613,20								
6.3.1	CDHU	15.03.030	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	KG	1495,08	R\$ 17,63	R\$ 22,04	R\$ 32.947,83
6.3.2	CDHU	33.07.140	Pintura com esmalte alquídico em estrutura metálica	KG	1495,08	R\$ 2,81	R\$ 3,51	R\$ 5.251,47
6.3.3	CDHU	16.13.070	Telhamento em chapa de aço pré-pintada com epóxi e políster, tipo sanduíche, espessura de 0,50 mm, com poliuretano	M2	257,09	R\$ 270,57	R\$ 338,21	R\$ 86.951,05
6.3.4	CDHU	16.33.022	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m (rufo e contrarufos)	M	143,34	R\$ 94,57	R\$ 118,21	R\$ 16.944,58

SECRETARIA DE OBRAS E PLANEJAMENTO URBANO

Rua Joaquim de Góes 490

obrasedplanejamento@leme.sp.gov.br



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROP: PREFEITURA MUNICIPAL DE LEME

OBRA: Construção da Casa da Juventude

ENDEREÇO: Rua Guilherme Kock esquina com a Rua Coronel Antonio Abade

BDI: 25,00%

Referência: CDHU versão 184 desonerado

ITEM	BASE	COD	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	PREÇO	PREÇO C/ BDI	VALOR TOTAL
6.3.5	CDHU	16.33.062	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 1,00 m (calha)	M	42,66	R\$ 219,07	R\$ 273,84	R\$ 11.681,91
6.3.6	CDHU	46.02.060	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 75 mm, inclusive conexões	M	14,00	R\$ 60,98	R\$ 76,23	R\$ 1.067,15
6.3.7	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	70,41	R\$ 65,55	R\$ 81,94	R\$ 5.769,22
7	REVESTIMENTO EXTERNO R\$ 22.790,29							
7.1	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	181,11	R\$ 5,42	R\$ 6,78	R\$ 1.227,02
7.2	CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	181,11	R\$ 20,44	R\$ 25,55	R\$ 4.627,36
7.3	CDHU	33.10.100	Textura acrílica para uso interno / externo, inclusive preparo	M2	156,26	R\$ 33,43	R\$ 41,79	R\$ 6.529,71
7.4	CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	156,26	R\$ 24,08	R\$ 30,10	R\$ 4.703,43
7.5	CDHU	18.12.020	Revestimento em pastilha de porcelana natural ou esmaltada de 5 x 5 cm, assentado e rejuntado com argamassa colante industrializada	M2	24,85	R\$ 183,59	R\$ 229,49	R\$ 5.702,76
8	ACABAMENTOS R\$ 298.331,92							
8.1	REVESTIMENTO INTERNO TÉRREO R\$ 130.146,28							
8.1.1	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	836,12	R\$ 5,42	R\$ 6,78	R\$ 5.664,69
8.1.2	CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	836,12	R\$ 20,44	R\$ 25,55	R\$ 21.362,76
8.1.3	CDHU	33.02.060	Massa corida a base de PVA	M2	428,75	R\$ 10,89	R\$ 13,61	R\$ 5.836,36
8.1.4	CDHU	33.02.060	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	236,52	R\$ 24,08	R\$ 30,10	R\$ 7.119,25
8.1.5	CDHU	33.10.020	Tinta látex em massa, inclusive preparo	M2	219,07	R\$ 23,02	R\$ 28,78	R\$ 6.303,62
8.1.6	CDHU	33.10.060	Epóxi em massa, inclusive preparo	M2	209,27	R\$ 84,48	R\$ 105,60	R\$ 22.098,91
8.1.7	CDHU	18.08.090	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bia, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado (PISO)	M2	219,07	R\$ 112,31	R\$ 140,39	R\$ 30.754,13
8.1.8	CDHU	18.08.090	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bia, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado (PAREDE)	M2	171,26	R\$ 112,31	R\$ 140,39	R\$ 24.042,76
8.1.9	CDHU	18.08.100	Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bia, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M2	199,54	R\$ 22,92	R\$ 28,65	R\$ 5.716,82
8.1.10	CDHU	19.01.062	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	M	7,60	R\$ 131,26	R\$ 164,08	R\$ 1.246,97
8.2	CAIXILHOS R\$ 146.775,05							
8.2.1	CDHU	25.02.042	Porta de correr em alumínio tipo lambd branco, sob medida	M2	4,20	R\$ 906,27	R\$ 1.132,84	R\$ 4.757,92
8.2.2	CDHU	25.01.080	Caixilho em alumínio de correr, sob medida - Perfil L25	M2	32,30	R\$ 923,25	R\$ 1.154,06	R\$ 37.276,22
8.2.3	CDHU	26.01.040	Vidro liso transparente de 4 mm	M2	36,50	R\$ 136,37	R\$ 170,46	R\$ 6.221,88
8.2.4	CDHU	25.02.110	Porta veneziana de abrir em alumínio, sob medida - Perfil L30	M2	33,95	R\$ 1.127,82	R\$ 1.409,78	R\$ 47.861,86



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROP: PREFEITURA MUNICIPAL DE LEME				BDI: 25,00%				
OBRA: Construção da Casa da Juventude				Referência: CDHU versão 184 desonerado				
ENDEREÇO: Rua Guilherme Kock esquina com a Rua Coronel Antonio Abade								
ITEM	BASE	COD	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	PREÇO	PREÇO C/ BDI	VALOR TOTAL
8.2.5	CDHU	19.01.062	Petiloni e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm,acabamento polido	M	26,00	R\$ 131,26	R\$ 164,08	R\$ 4.265,95
8.2.6	CDHU	24.02.450	Grade de proteção para caixilhos	M2	35,48	R\$ 968,08	R\$ 1.210,10	R\$ 42.934,35
8.2.7	CDHU	28.20.850	Barra antipânico para porta dupla com travamentos horizontal e vertical completa, com maçaneta tipo alavanca e chave, para vãos de 1,40 a 1,60m	UN	2,00	R\$ 1.382,75	R\$ 1.728,44	R\$ 3.456,88
8.3 APARELHOS E METAIS HIDRÁULICOS TÉRREO								
8.3.1	CDHU	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	9,16	R\$ 564,59	R\$ 705,74	R\$ 6.464,56
8.3.2	CDHU	44.01.270	Cuba de louça de embutir oval	UN	5	R\$ 107,87	R\$ 134,84	R\$ 674,19
8.3.3	CDHU	44.06.310	Cuba em aço inoxidável simples de 465x300x140mm	UN	1	R\$ 257,07	R\$ 321,34	R\$ 321,34
8.3.4	CDHU	44.01.800	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	UN	4	R\$ 632,15	R\$ 790,19	R\$ 3.160,75
8.3.5	CDHU	30.08.060	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros	UN	1	R\$ 900,31	R\$ 1.125,39	R\$ 1.125,39
8.3.6	CDHU	30.08.040	Lavatório de louça para canto sem coluna para pessoas com mobilidade reduzida	UN	1	R\$ 1.346,45	R\$ 1.683,06	R\$ 1.683,06
8.3.7	CDHU	44.01.310	Tanque de louça com coluna de 30 litros	UN	1	R\$ 714,82	R\$ 893,53	R\$ 893,53
8.3.8	CDHU	30.01.010	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2"	M	3,90	R\$ 192,60	R\$ 240,75	R\$ 938,93
8.3.9	CDHU	14.30.020	Divisória em placas de granilite com espessura de 3 cm	M2	13,48	R\$ 210,27	R\$ 262,84	R\$ 3.543,05
8.3.10	CDHU	44.03.300	Torneira volante tipo alavanca	UN	1	R\$ 200,98	R\$ 251,23	R\$ 251,23
8.3.11	CDHU	44.03.590	Torneira de mesa para pia com bica móvel e arejador em latão fundido cromado	UN	6	R\$ 190,59	R\$ 238,24	R\$ 1.429,43
8.3.12	CDHU	44.03.470	Torneira de parede para pia com bica móvel e arejador, em latão fundido cromado	UN	1	R\$ 85,18	R\$ 106,48	R\$ 106,48
8.3.13	CDHU	44.20.110	Engate flexível de PVC DN= 1/2"	UN	7	R\$ 12,48	R\$ 15,60	R\$ 109,20
8.3.14	CDHU	44.20.010	Sifão plástico sanfonado universal de 1´	UN	7	R\$ 28,45	R\$ 35,56	R\$ 248,94
8.3.15	CDHU	44.20.650	Válvula de metal cromado de 1´	UN	6	R\$ 43,43	R\$ 54,29	R\$ 325,73
8.3.16	CDHU	44.20.620	Válvula americana	UN	2	R\$ 53,93	R\$ 67,41	R\$ 134,83
9 HIDRÁULICA								
R\$ 15.528,53								
9.1 ÁGUA FRIA								
R\$ 5.151,16								
9.1.1	CDHU	48.02.204	Reservatório em polietileno com tampa de encaixar - capacidade de 2.000 litros	UN	1	R\$ 1.209,96	R\$ 1.512,45	R\$ 1.512,45
9.1.2	CDHU	48.05.010	Torneira de boia, DN= 3/4´	UN	1	R\$ 90,38	R\$ 112,98	R\$ 112,98
9.1.3	CDHU	47.02.020	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4´ - linha especial	UN	6	R\$ 94,63	R\$ 118,29	R\$ 709,73
9.1.4	CDHU	47.01.060	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 2´	UN	1	R\$ 178,54	R\$ 223,18	R\$ 223,18
9.1.5	CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4´), inclusive conexões	M	38,10	R\$ 25,60	R\$ 32,00	R\$ 1.219,20
9.1.6	CDHU	46.01.030	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 32 mm, (1´), inclusive conexões	M	17,15	R\$ 34,20	R\$ 42,75	R\$ 733,16
9.1.7	CDHU	46.01.050	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2´), inclusive conexões	M	11,00	R\$ 46,58	R\$ 58,23	R\$ 640,48
9.2 ESGOTO								
R\$ 10.377,36								



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROP.: PREFEITURA MUNICIPAL DE LEME				BDI: 25,00%				
OBRA: Construção da Casa da Juventude				Referência: CDHU versão 184 desonerado				
ENDEREÇO: Rua Guilherme Kock esquina com a Rua Coronel Antonio Abade								
ITEM	BASE	COD	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	PREÇO	PREÇO C/ BDI	VALOR TOTAL
9.2.1	CDHU	46.02.010	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	M	5,40	R\$ 30,18	R\$ 37,73	R\$ 203,72
9.2.2	CDHU	46.02.050	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	42,30	R\$ 39,26	R\$ 49,08	R\$ 2.075,87
9.2.3	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	55,11	R\$ 65,55	R\$ 81,94	R\$ 4.515,58
9.2.4	CDHU	49.01.030	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 150 x 50 mm, com grelha	UN	5,00	R\$ 93,92	R\$ 117,40	R\$ 587,00
9.2.5	CDHU	49.08.250	Caixa de passagem em PVC, diâmetro nominal de 100 mm	UN	3,00	R\$ 470,84	R\$ 588,55	R\$ 1.765,65
9.2.6	CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões (Dreno Ar Condicionado)	M	30,00	R\$ 25,60	R\$ 32,00	R\$ 960,00
9.2.7	CDHU	43.20.130	Caixa de passagem para condicionamento de ar tipo Split, com saída de dreno único na vertical - 39 x 22 x 6 cm	UN	6,00	R\$ 35,94	R\$ 44,93	R\$ 269,55
10	ELÉTRICA							R\$ 49.819,45
10.1	PADRÃO DE ENTRADA							R\$ 4.368,26
10.1.1	CDHU	68.01.730	Poste de concreto circular, 400 kg, H = 9,00 m	UN	1,00	R\$ 1.703,03	R\$ 2.128,79	R\$ 2.128,79
10.1.2	CDHU	36.03.010	Caixa de medição tipo II (300 x 560 x 200) mm, padrão concessionárias	UN	1,00	R\$ 282,85	R\$ 353,56	R\$ 353,56
10.1.3	CDHU	39.21.080	Cabo de cobre flexível de 35 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	24,00	R\$ 36,57	R\$ 45,71	R\$ 1.097,10
10.1.4	CDHU	38.01.120	Eletroduto de PVC rígido roscável de 2" - com acessórios	M	4,00	R\$ 53,20	R\$ 66,50	R\$ 266,00
10.1.5	CDHU	38.01.040	Eletroduto de PVC rígido roscável de 3/4" - com acessórios	M	2,00	R\$ 24,24	R\$ 30,30	R\$ 60,60
10.1.6	CDHU	39.04.050	Cabo de cobre nu, tempera mole, classe 2, de 16 mm²	M	2,00	R\$ 16,40	R\$ 20,50	R\$ 41,00
10.1.7	CDHU	37.13.660	Disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 60 A até 100A	UN	1,00	R\$ 157,36	R\$ 196,70	R\$ 196,70
10.1.8	CDHU	69.20.040	Isolador roldana em porcelana de 72 x 72 mm	UN	1,00	R\$ 13,79	R\$ 17,24	R\$ 17,24
10.1.9	CDHU	69.20.070	Fita em aço inoxidável para poste de 0,50 m x 19 mm, com fecho em aço inoxidável	UN	1,00	R\$ 10,04	R\$ 12,55	R\$ 12,55
10.1.10	CDHU	69.20.050	Suporte para isolador roldana tipo DM, padrão TELEBRAS	UN	1,00	R\$ 9,50	R\$ 11,88	R\$ 11,88
10.2.46	CDHU	42.05.200	Haste de aterramento de 5/8" x 2,4 m	UN	1,00	R\$ 146,28	R\$ 182,85	R\$ 182,85
10.2	ELÉTRICA							R\$ 45.451,19
10.2.1	CDHU	40.07.020	Caixa em PVC de 4' x 4' (FM - para teto)	UN	74,00	R\$ 15,98	R\$ 19,98	R\$ 1.478,15
10.2.2	CDHU	40.07.010	Caixa em PVC de 4' x 2'	UN	50,00	R\$ 12,36	R\$ 15,45	R\$ 772,50
10.2.3	CDHU	38.19.210	Eletroduto de PVC corrugado flexível reforçado, diâmetro externo de 25 mm	M	120,68	R\$ 14,50	R\$ 18,13	R\$ 2.187,33
10.2.4	CDHU	38.19.220	Eletroduto de PVC corrugado flexível reforçado, diâmetro externo de 32 mm	M	206,80	R\$ 16,53	R\$ 20,66	R\$ 4.273,01
10.2.5	CDHU	37.03.210	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 24 DIN / 18 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UN	1,00	R\$ 566,45	R\$ 733,06	R\$ 733,06
10.2.6	CDHU	37.20.080	Barra de neutro e/ou terra (cor azul)	UN	1,00	R\$ 24,98	R\$ 31,23	R\$ 31,23
10.2.7	CDHU	37.20.080	Barra de neutro e/ou terra (cor verde)	UN	1,00	R\$ 24,98	R\$ 31,23	R\$ 31,23



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROP: PREFEITURA MUNICIPAL DE LEME		BDI: 25,00%						
OBRA: Construção da Casa da Juventude		Referencia: CDHU versão 184 desonerado						
ENDEREÇO: Rua Guilherme Kock esquina com a Rua Coronel Antonio Abade								
ITEM	BASE	COD	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	PREÇO	PREÇO C/ BDI	VALOR TOTAL
10.2.8	CDHU	39.10.050	Terminal de compressão para cabo de 2,5 mm²	UN	26,00	R\$ 3,75	R\$ 4,69	R\$ 121,88
10.2.9	CDHU	39.10.130	Terminal de pressão/compressão para cabo de 35 mm²	UN	8,00	R\$ 14,28	R\$ 17,85	R\$ 142,80
10.2.10	CDHU	41.14.070	Luminária retangular de sobrepor tipo calha aberta, para 2 lâmpadas fluorescentes tubulares	UN	74,00	R\$ 68,28	R\$ 85,35	R\$ 6.315,90
10.2.11	CDHU	41.02.551	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20W	UN	148,00	R\$ 38,30	R\$ 47,88	R\$ 7.085,50
10.2.12	CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	13,00	R\$ 20,94	R\$ 26,18	R\$ 340,28
10.2.13	CDHU	40.04.470	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	CJ	26,00	R\$ 33,67	R\$ 42,09	R\$ 1.094,28
10.2.14	CDHU	37.13.660	Disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 60 A até 100 A	UN	1,00	R\$ 157,36	R\$ 196,70	R\$ 196,70
10.2.15	CDHU	37.13.630	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	UN	6,00	R\$ 121,45	R\$ 151,81	R\$ 910,88
10.2.16	CDHU	37.13.600	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	UN	26,00	R\$ 29,32	R\$ 36,65	R\$ 952,90
10.2.17	CDHU	43.05.030	Exaustor elétrico em plástico, vazão de 150 a 190m³/h	UN	1,00	R\$ 398,16	R\$ 497,70	R\$ 497,70
10.2.18	CDHU	39.02.030	Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	119,70	R\$ 8,82	R\$ 11,03	R\$ 1.319,69
10.2.19	CDHU	39.02.020	Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	208,22	R\$ 6,06	R\$ 7,58	R\$ 1.577,27
10.2.20	CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	413,88	R\$ 3,93	R\$ 4,91	R\$ 2.033,19
10.2.21	CDHU	39.06.070	Cabo de cobre de 35 mm², isolamento 8,7/15 kV - isolamento EPR 90°C	M	60,00	R\$ 95,72	R\$ 119,65	R\$ 7.179,00
10.2.22	CDHU	39.02.010	Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	532,94	R\$ 3,02	R\$ 3,78	R\$ 2.011,85
10.2.23	CDHU	41.13.200	Luminária blindada oval de sobrepor ou arandela, para lâmpada fluorescentes compacta	UN	24,00	R\$ 103,73	R\$ 129,66	R\$ 3.111,90
10.2.24	CDHU	41.02.580	Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510lm	UN	24,00	R\$ 35,10	R\$ 43,88	R\$ 1.053,00
11				CALÇAMENTO EXTERNO		R\$ 26.726,29		
11.1	CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	18,61	R\$ 366,24	R\$ 457,80	R\$ 8.517,37
11.2	CDHU	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	M3	18,61	R\$ 61,20	R\$ 76,50	R\$ 1.423,28
11.3	CDHU	11.16.220	Nivelamento de piso em concreto com acabadora de superfície	M2	186,05	R\$ 14,47	R\$ 18,09	R\$ 3.365,18
11.4	CDHU	03.01.250	Demolição mecanizada de pavimento ou piso em concreto, inclusive fragmentação e acomodação do material	M2	47,66	R\$ 24,48	R\$ 30,60	R\$ 1.458,40
11.5	CDHU	54.07.040	Passelo em mosaico português	M2	47,66	R\$ 200,79	R\$ 250,99	R\$ 11.962,06



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROP.: PREFEITURA MUNICIPAL DE LEME
OBRA: Construção da Casa da Juventude
ENDEREÇO: Rua Guilherme Kock esquina com a Rua Coronel Antonio Abade

BDI: 25,00%
Referência: CDHU versão 184 desonerado

ITEM	BASE	COD	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	PREÇO	PREÇO C/BDI	VALOR TOTAL
12 LIMPEZA FINAL								
12.1	CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	M2	635,98	R\$ 10,16	R\$ 12,70	R\$ 8.076,95
12.2	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	47,00	R\$ 86,21	R\$ 107,76	R\$ 5.064,84
TOTAL								R\$ 906.767,97

Leme, 23 de fevereiro de 2022

Felipe Barco
CREASP Nº5069520263
ART Nº 28027230220291435