



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

Construção de espaço para cafeteria e xerox

Paço Municipal

LEME
29/6/2022



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

MEMORIAL DESCRITIVO

SUMÁRIO

1 CONSIDERAÇÕES GERAIS	2
1.1 Normas	2
1.2 Qualidade dos serviços e materiais	2
1.3 Dúvidas	2
2 DESCRIÇÃO DO OBJETO.....	2
3 ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS	3
3.1 Serviços preliminares	3
3.2 Construção.....	3
3.2.1 Paredes	3
3.2.2 Estrutura Metálica.....	4
3.2.3 Telhado	4
3.2.4 Revestimento Interno	4
3.2.5 Aparelhos e metais hidráulicos.....	4
3.2.6 Água fria, esgoto e elétrica	4
4 LIMPEZA FINAL	4
5 MOVEIS PLANEJADOS.....	4



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Construção de espaço para cafeteria e fotocópia

1 CONSIDERAÇÕES GERAIS

O presente memorial e especificações têm por finalidade estabelecer as diretrizes e fixar as características técnicas a serem observadas na apresentação das propostas técnicas para a execução das obras e serviços.

Os elementos básicos de desenho e especificações ora fornecidos são suficientes para a proponente elaborar um planejamento completo da obra com a adoção de processos construtivos usuais.

1.1 Normas

Todos os materiais e sua aplicação ou instalação devem obedecer ao prescrito pelas Normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) aplicáveis.

1.2 Qualidade dos serviços e materiais

Os serviços executados deverão obedecer rigorosamente às boas técnicas adotadas usualmente na Engenharia, em estrita consonância com as NORMAS TÉCNICAS em vigor.

A aplicação dos materiais será rigorosamente supervisionada pela fiscalização, não sendo aceitas aquelas cuja qualidade seja inferior à especificada. Em caso de dúvida, a mencionada fiscalização poderá exigir ensaios ou demais comprovações necessárias.

1.3 Dúvidas

No caso de dúvidas, os proponentes deverão procurar o engenheiro responsável, devendo todas as dúvidas serem sanadas antes da apresentação das propostas. Em caso de haver discrepância entre os desenhos do projeto e as especificações, prevalecerão as informações das especificações.

Durante as obras, a Prefeitura manterá fiscalização de acompanhamento que será responsável por dirimir as dúvidas porventura surgidas, bem como dar ao executor as informações e detalhes na realização dos trabalhos.

2 DESCRIÇÃO DO OBJETO

A área está localizada no centro, dentro do Novo Paço Municipal nas ruas Armando Salles de Oliveira, Luíz Clemente de Sampaio e Padre Julião. Possui área aproximada de 52,49m².



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

MEMORIAL DESCRITIVO

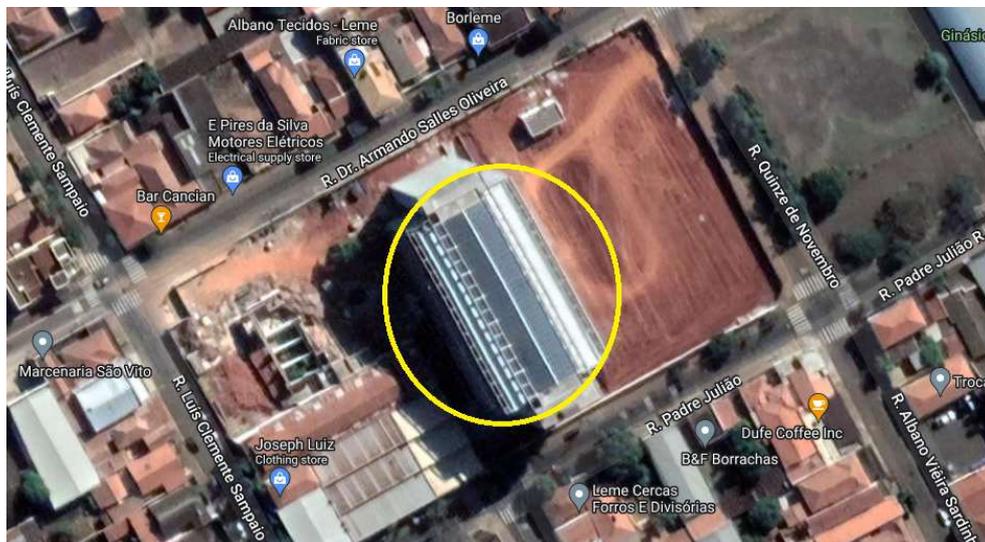


Imagem 1 – Localização da área
Fonte: Google Maps, 2020.

3 ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

As presentes especificações têm por finalidade estabelecer as diretrizes gerais e fixar as características técnicas a serem observadas para a execução da Construção do espaço destinado a cafeteria e fotocópia.

Todos os materiais e sua aplicação ou instalação devem obedecer ao disposto nas normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) aplicáveis, e da Agência Nacional de Vigilância Sanitária.

No caso de dúvida, estas deverão ser levadas ao conhecimento da fiscalização para o devido esclarecimento.

3.1 Serviços preliminares

A placa de obra de dimensões 3,0 m de comprimento e 2,0 m de altura, em lona com impressão digital deverá ser colocada pela Contratada em um local visível na praça.

Deverá ser realizada a limpeza mecanizada do terreno com remoção da camada vegetal.

3.2 Construção

3.2.1 Paredes

As paredes serão construídas em divisórias em placa de gesso acartonado, com resistência a fogo de 60 minutos, espessura final de 120 mm composta por 2 placas de gesso de 15 mm cada e estrutura de 90 mm com vedação em lã mineral.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

MEMORIAL DESCRITIVO

3.2.2 Estrutura Metálica

A estrutura será composta por 6 pés metálicos fixados no piso existente, com dimensões de 120x120 mm na espessura de 3 mm, na parte superior será usada o mesmo metalon contornando as paredes.

Também haverá a estrutura metálica para o telhado que é composta por metalon 60 x 30 mm na espessura de 1,5 mm para a instalação do telhado conforme desenho.

3.2.3 Telhado

O telhado é composto por telhas onduladas com chapas em aço pré-pintadas com epóxi e poliéster com espessura de 0,50 mm.

Haverá uma estrutura em madeira do tipo pergolado, seguindo o projeto com peças de 5x7 e 5x8 cm pintadas em verniz.

3.2.4 Revestimento Interno

O revestimento interno e externo das paredes em gesso acartonado receberá acabamento em massa corrida e tinta acrílica.

As áreas molhadas terão acabamentos em pastilha 5x5 cm na cor preta.

O piso do refeitório será em vinílico heterogêneo flexível em régua, espessura de 3 mm, com impermeabilizante acrílico com rodapé de poliestireno com altura de 7 cm.

Os ambientes: cozinha e fotocópia terão acabamento em forro de gesso.

3.2.5 Aparelhos e metais hidráulicos

O local será atendido por entrada de água e esgoto, contará com 2 (duas) pias em granito cor São Gabriel nos ambientes cozinha e atendimento, os gabinetes terão saia em alvenaria e acabamento em granito.

3.2.6 Água fria, esgoto e elétrica

Deverá seguir o projeto fornecido pela Prefeitura Municipal de Leme

4 LIMPEZA FINAL

Após a conclusão de todos os serviços, a obra deverá ser entregue limpa, sem resíduos de construção e com a aprovação de um responsável técnico.

5 MOVEIS PLANEJADOS

O projeto contempla moveis planejados de acordo com o projeto em anexo

Leme, 13 de abril de 2022

Felipe Barco
Engenheiro civil
CREA/SP nº 5069520263