



MEMORIAL DESCRITIVO

GENERALIDADES

Obra: Troca de Piso Refeitório EMEB Fabíola H. B. S. Della Libera.

Local: Rua Siqueira Campos, 399 – Parque São Manoel.

Proprietário: Prefeitura do Município de Leme.

INTRODUÇÃO

DIÁRIO DE OBRA

A empreiteira manterá na obra uma caderneta de ocorrências que será o documento oficial de todos os entendimentos entre a empreiteira e a Fiscalização.

Não serão levados em consideração, de forma alguma, entendimentos verbais. Todas as ordens que não constem do projeto e especificações deverão ser escritas na caderneta de ocorrência.

As folhas da caderneta de ocorrência deverão ser numeradas sequencialmente, deverão conter pelo menos duas vias, sendo assinadas pelo Preposto da empreiteira e pela Fiscalização.

REGISTRO NO CREA

A empreiteira providenciará em tempo hábil o registro do contrato para a execução das obras no CREA – SP, sob Anotação de Responsabilidade Técnica (ART).

PROJETO DA OBRA

O projeto arquitetônico é composto pelo arquivo Troca de Piso EMEB Fabiola H. B. S. Della Libera.pdf.

SERVIÇOS PRELIMINARES

PLACA DE OBRA

A Contratada deverá confeccionar placa da obra conforme modelo padrão da Prefeitura do Município de Leme. A Contratada deverá manter a placa de obra em boas condições durante todo o período da obra. A placa deverá estar localizada em local visível que não atrapalhe o bom funcionamento da obra.

DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

Demolição mecanizada com martetele sem reaproveitamento de pisos cerâmicos, rodapés cerâmicos e contrapiso na Área Coberta e circulação.

PISOS INTERNOS E RODAPÉS

O contra-piso de concreto deverá ser aplicado sobre uma camada de brita compactada. Sobre o concreto será feita uma camada de regularização com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 com



espessura média de 2,00 cm. O acabamento da regularização deverá ser rústico para melhor a aderência com argamassa colante.

CERÂMICA

O assentamento dos pisos cerâmicos deve obedecer a paginação uniforme e a largura especificada para as juntas de assentamento que devem ter um mínimo de 6 mm (se necessário, empregar espaçadores previamente gabaritados). O assentamento deve ser iniciado pelos cantos mais visíveis do ambiente a ser revestido, considerando, também, o posicionamento das juntas de movimentação. Recomenda-se que o controle de alinhamento das juntas seja efetuado sistematicamente com o auxílio de linhas esticadas longitudinal e transversalmente. Aguardar no mínimo 3 dias após o assentamento das placas cerâmicas, para aplicar a pasta de rejuntamento, fazendo-se uso de pranchas largas. As juntas devem estar previamente limpas e umedecidas para garantir melhor aderência do rejunte.

LIMPEZA FINAL

Após o término dos serviços uma limpeza geral deverá ser realizada no local. O entulho, restos de materiais, andaimes e outros equipamentos da obra devem ser totalmente removidos da obra.

Leme, outubro de 2022.


Marcelo Comin
CREA: 5060330869