



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

# Construção praça Hilario Harder

Paço Municipal

LEME  
5/1/2023



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

## MEMORIAL DESCRITIVO

### SUMÁRIO

---

1 CONSIDERAÇÕES GERAIS.....	2
1.1 Normas.....	2
1.2 Qualidade dos serviços e materiais.....	2
1.3 Dúvidas.....	2
2 DESCRIÇÃO DO OBJETO.....	2
3 ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS.....	3
3.1 Serviços preliminares.....	3
3.2 Urbanização.....	4
3.2.1 Calçada e passeios.....	4
3.2.2 Paisagismo.....	4
3.2.3 Casa de bombas e espelho d'água.....	4
3.2.4 Iluminação.....	4
3.2.5 Hidráulica.....	4
3.2.6 Mobiliário.....	5
3.2.7 Acessibilidade.....	5
3.2.8 Pavimentação asfáltica.....	5
4 LIMPEZA FINAL.....	5



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

## MEMORIAL DESCRITIVO

### **OBRA: Construção praça Hilario Harder**

---

#### **1 CONSIDERAÇÕES GERAIS**

O presente memorial e especificações têm por finalidade estabelecer as diretrizes e fixar as características técnicas a serem observadas na apresentação das propostas técnicas para a execução das obras e serviços.

Os elementos básicos de desenho e especificações ora fornecidos são suficientes para a proponente elaborar um planejamento completo da obra com a adoção de processos construtivos usuais.

##### **1.1 Normas**

Todos os materiais e sua aplicação ou instalação devem obedecer ao prescrito pelas Normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) aplicáveis.

##### **1.2 Qualidade dos serviços e materiais**

Os serviços executados deverão obedecer rigorosamente às boas técnicas adotadas usualmente na Engenharia, em estrita consonância com as NORMAS TÉCNICAS em vigor.

A aplicação dos materiais será rigorosamente supervisionada pela fiscalização, não sendo aceitas aquelas cuja qualidade seja inferior à especificada. Em caso de dúvida, a mencionada fiscalização poderá exigir ensaios ou demais comprovações necessárias.

##### **1.3 Dúvidas**

No caso de dúvidas, os proponentes deverão procurar o engenheiro responsável, devendo todas as dúvidas serem sanadas antes da apresentação das propostas. Em caso de haver discrepância entre os desenhos do projeto e as especificações, prevalecerão as informações das especificações.

Durante as obras, a Prefeitura manterá fiscalização de acompanhamento que será responsável por dirimir as dúvidas porventura surgidas, bem como dar ao executor as informações e detalhes na realização dos trabalhos.

#### **2 DESCRIÇÃO DO OBJETO**

A área está localizada no centro, nas ruas Armando Salles de Oliveira, Luíz Clemente de Sampaio e Padre Julião. Possui área aproximada de 5.256 m<sup>2</sup>.



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

## MEMORIAL DESCRITIVO

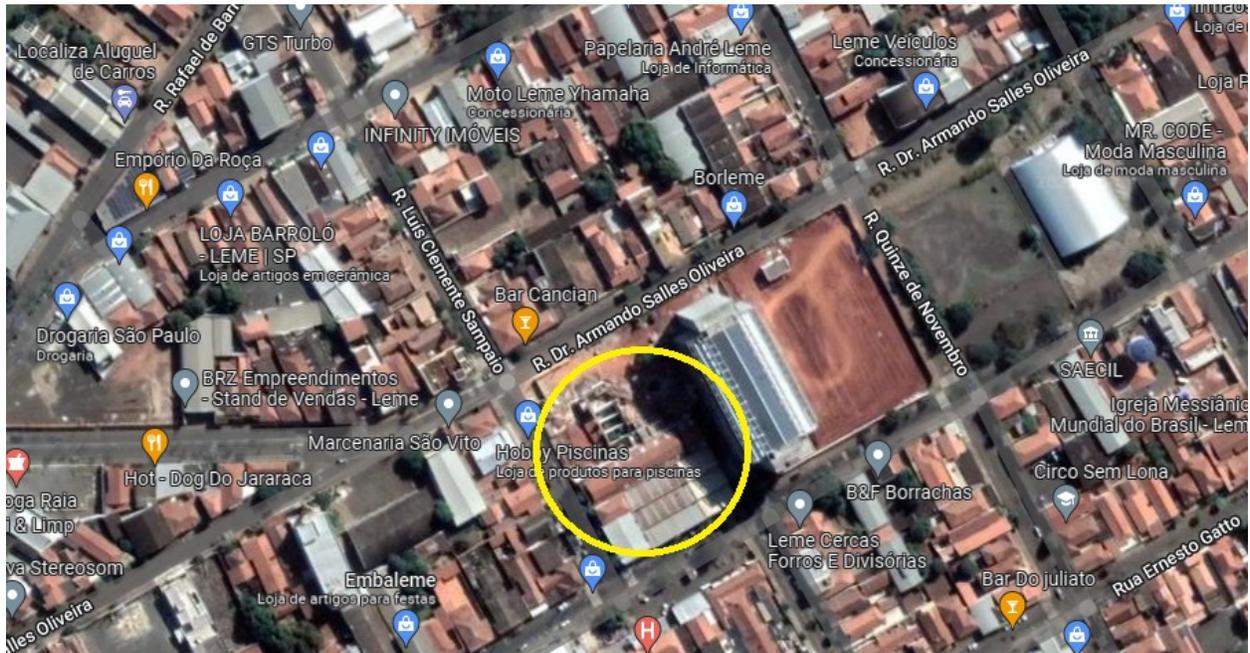


Imagem 1 – Localização da área  
Fonte: Google Maps, 2020.

As praças cívicas possuem uma característica distinta, que é servir de palco para as edificações institucionais ali instaladas: representam o espaço do poder, esses espaços abrigaram os principais edifícios da cidade, desempenhando um papel importante na memória urbana. A Praça Hilario Harder, será a praça cívica da cidade de Leme, em frente ao novo Paço Municipal. Ela foi projetada levando em consideração as necessidades dos munícipes que irão utilizar o local.

### 3 ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

As presentes especificações têm por finalidade estabelecer as diretrizes gerais e fixar as características técnicas a serem observadas para a execução da Construção da Praça Hilario Harder.

Todos os materiais e sua aplicação ou instalação devem obedecer ao disposto nas normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) aplicáveis, e da Agência Nacional de Vigilância Sanitária.

No caso de dúvida, estas deverão ser levadas ao conhecimento da fiscalização para o devido esclarecimento.

#### 3.1 Serviços preliminares

A placa de obra de dimensões 3,0 m de comprimento e 2,0 m de altura, em lona com impressão digital deverá ser colocada pela Contratada em um local visível na praça.

Deverá ser realizada a limpeza mecanizada do terreno com remoção da camada vegetal.



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

### MEMORIAL DESCRITIVO

#### 3.2 Urbanização

##### 3.2.1 Calçada e passeios

As calçadas e passeios serão elevados. Para isso, deve-se construir paredes de alvenaria com baldrame e aços CA50 e CA60, alvenaria de bloco cerâmico, chapisco, emboço, pintura (**cor cinza elefante**) e peitoril em granito polido **cor preto São Gabriel**.

Todo o calçamento externo deve ser em mosaico português, padrão aprovado pela prefeitura, em acordo com o decreto que obriga a sua construção.

As guias externas devem ser refeitas, utilizando perfil extrusado.

As calçadas internas serão em concreto armado alisado, utilizando acabadora de superfície. O piso deve ser armado com tela de aço. O concreto deve ter espessura de 8 cm e ser lançado sob lona e 3 cm de lastro de brita, em piso corretamente compactado.

##### 3.2.2 Paisagismo

Deverá ser plantada grama e demais flores/mudas em acordo com o projeto.

##### 3.2.3 Casa de bombas e espelho d'água

Deve-se executar a casa de bombas enterrada de 2,90 m x 2,60 m, utilizando brocas de concreto armado, baldrame armado, alvenaria de blocos cerâmicos altura 1,6 metros, chapisco e emboço. Deve -se instalar porta tipo alçapão em ferro pintado com porta cadeado.

O espelho d'água deve ser executado utilizando 36 brocas de concreto armado com 3 metros de profundidade, baldrame armado interligando as brocas. Deve-se executar laje armada para o fundo do lago. As laterais serão em blocos cerâmicos com 40 cm de altura, sustentadas com pilares armados.

Toda a borda deve receber peitoril de granito **cor preto São Gabriel**

Todo o espelho d'água deve ser impermeabilizado e pintado utilizando a **cor cinza elefante**.

##### 3.2.4 Iluminação

A iluminação será composta por 56 luminárias. Serão 4 postes telecônicos retos em aço SAE 1010/1020 galvanizado a fogo, com altura de 10,00 m e 20 postes de 4,0m. os postes de 10,0m serão instaladas cruzetas para fixação de 4 luminárias e nos postes de 4,0m serão instaladas cruzetas para 2 luminárias.

A iluminação deverá ser composta por relé fotoelétrico para comando da iluminação.

A composição da fiação será de cabo de cobre flexível isolado 6 mm<sup>2</sup>, anti-chama no eletroduto, para distribuição nos postes (fase e neutro) e 2,5 mm, anti-chama 450/750 V para terra, e eletroduto flexível corrugado, PEAD e quadro de distribuição, incluso casa de bombas.

##### 3.2.5 Hidráulica

Todos os dispositivos para o correto tratamento da água do espelho d'água deve ser instalados por profissional em acordo com o necessário levantado pela empresa responsável pela execução.



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

### MEMORIAL DESCRITIVO

#### 3.2.6 Mobiliário

Deverão ser colocados 4 conjuntos de 4 lixeiras para coleta seletiva, com tampa basculante, capacidade 50 litros, 14 bancos em concreto pré-moldado sem encosto e dois suportes para bicicletas (bicicletário).

#### 3.2.7 Acessibilidade

Devem-se executar rampas de acessibilidade em concreto, com piso tátil, nos estacionamentos e faixas de pedestres. As rampas devem ter 5cm de lastro de brita e 10 cm de concreto armado com tela soldada de aço.

As rampas devem ser executadas em acordo com as normas de acessibilidade.

#### 3.2.8 Estacionamento

Deve-se executar estacionamento a 45°, conforme projeto, utilizando concreto fck = 30 Mpa. Para isso, precisa limpar a área e abrir a caixa para posterior colocação de lastro de pedra britada 15 cm, armadura em tela soldada e lona plástica.

### 4 LIMPEZA FINAL

Após a conclusão de todos os serviços, a obra deverá ser entregue limpa, sem resíduos de construção e com a aprovação de um responsável técnico.

Leme, 06 de janeiro de 2023

---

Felipe Barco  
Engenheiro civil  
CREA/SP nº 5069520263