

TERMO DE ADJUDICAÇÃO

Prefeitura do Município de Leme
Prefeitura do Município de Leme
Leilão Eletrônico - 003/2024

Resultado da Adjudicação

Item: 0001 - Terreno constituído pelo lote 09 da quadra A do Pólo Industrial Paulo Kinock II, situado no município e comarca de Leme, mediando 20,07 metros de frente para a rua 1, em dois lances, respectivamente, 12,82 metros em linha reta e 7,25 metros em curva inscrita por um raio de 30,00 metros; da frente aos fundos, do lados esquerdo de quem da rua olha par o imóvel mede 70,00 metros, confrontando com o lote n. 10 da quadra A, e nos fundos mede 20,00 metros, confrontando com o imóvel da matrícula n. 40.741, cadastrado na municipalidade sob o n. 9-0898-0020-00, encerrando a área de 1.393,70 m² (metros quadrados). O imóvel encontra-se distante 797,06 metros do início da curva formada pela confluência da Rua 1 com a Estrada Municipal LME 050. Matrícula 43.887.

Terreno constituído pelo lote n. 10 da quadra A do loteamento Paulo Kinock II, situado no município e comarca de Leme, mediando 37,04 metros de frente para rua 1 em curva inscrita por raio de 30,00 metro; de frente aos fundos, do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel mede 69,37 metros, confrontando com o lote n. 09 da quadra A, do lado direito mede 40,23 metros, confrontando com a rua 1, e nos fundos mede 22,86 metros, confrontando com o imóvel da matrícula n. 40.741, cadastrado na municipalidade sob o n. 9-0898-0020-00, encerrando a área total de 1.141,43 metros quadrados. O imóvel encontra-se distante 760,02 metros do início da curva formada pela confluência da Rua 1 com a Estrada Municipal LME 050. Matrícula 43.888.

Os imóveis aqui descritos foram objeto de processo de unificação, conforme edital. - Valor Referência: 754.968,00

| Participante | Situação | Modelo | Marca/ Fabricante | Quantidade | Valor Total |
|---|--|--------|-------------------|------------|-------------|
| CARVALHO & TAMBOLINI - INDUSTRIA E COMERCIO DE CARNES LTDA (09.272.607/0001-03) | Adjudicado em: 16/12/2024 - 12:43:40 - Por: Claudemir Aparecido Borges | N/C | N/C | 1 | 755.968,00 |

Claudemir Aparecido Borges
Autoridade Competente



TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

Prefeitura do Município de Leme
Prefeitura do Município de Leme
Leilão Eletrônico - 003/2024

Resultado da Homologação

0001 - Terreno constituído pelo lote 09 da quadra A do Pólo Industrial Paulo Kinock II, situado no município e comarca de Leme, mediando 20,07 metros de frente para a rua 1, em dois lances, respectivamente, 12,82 metros em linha reta e 7,25 metros em curva inscrita por um raio de 30,00 metros; da frente aos fundos, do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel mede 70,00 metros, confrontando com o lote n. 10 da quadra A, e nos fundos mede 20,00 metros, confrontando com o imóvel da matrícula n. 40.741, cadastrado na municipalidade sob o n. 9-0898-0020-00, encerrando a área de 1.393,70 m² (metros quadrados). O imóvel encontra-se distante 797,06 metros do início da curva formada pela confluência da Rua 1 com a Estrada Municipal LME 050. Matrícula 43.887.

Terreno constituído pelo lote n. 10 da quadra A do loteamento Paulo Kinock II, situado no município e comarca de Leme, mediando 37,04 metros de frente para rua 1 em curva inscrita por raio de 30,00 metro; de frente aos fundos, do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel mede 69,37 metros, confrontando com o lote n. 09 da quadra A, do lado direito mede 40,23 metros, confrontando com a rua 1, e nos fundos mede 22,86 metros, confrontando com o imóvel da matrícula n. 40.741, cadastrado na municipalidade sob o n. 9-0898-0020-00, encerrando a área total de 1.141,43 metros quadrados. O imóvel encontra-se distante 760,02 metros do início da curva formada pela confluência da Rua 1 com a Estrada Municipal LME 050. Matrícula 43.888.

Os imóveis aqui descritos foram objeto de processo de unificação, conforme edital. - N/C - Preço Mínimo:: 754.968,00

| Participante | Valor Final | Valor Total | Situação |
|--|-------------|-------------|---|
| CARVALHO & TAMBOLINI - INDUSTRIA E COMERCIO DE CARNES LTDA | 755.968,00 | 755.968,00 | Homologado em 16/12/2024 12:43:55 Por: Claudemir Aparecido Borges |

Claudemir Aparecido Borges
Autoridade Competente

Assinado por 1 pessoa: CLAUDEMIR APARECIDO BORGES
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://portaldecompraspublicas.com.br/validaarquivo> e informe o código 17AA-B77B-354B-8091



RANKING DO PROCESSO

Prefeitura do Município de Leme
Prefeitura do Município de Leme
Leilão Eletrônico - 003/2024

0001 - Terreno constituído pelo lote 09 da quadra A do Pólo Industrial Paulo Kinock II, situado no município e comarca de Leme, mediando 20,07 metros de frente para a rua 1, em dois lances, respectivamente, 12,82 metros em linha reta e 7,25 metros em curva inscrita por um raio de 30,00 metros; da frente aos fundos, do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel mede 70,00 metros, confrontando com o lote n. 10 da quadra A, e nos fundos mede 20,00 metros, confrontando com o imóvel da matrícula n. 40.741, cadastrado na municipalidade sob o n. 9-0898-0020-00, encerrando a área de 1.393,70 m² (metros quadrados). O imóvel encontra-se distante 797,06 metros do início da curva formada pela confluência da Rua 1 com a Estrada Municipal LME 050. Matrícula 43.887.

Terreno constituído pelo lote n. 10 da quadra A do loteamento Paulo Kinock II, situado no município e comarca de Leme, mediando 37,04 metros de frente para rua 1 em curva inscrita por raio de 30,00 metro; de frente aos fundos, do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel mede 69,37 metros, confrontando com o lote n. 09 da quadra A, do lado direito mede 40,23 metros, confrontando com a rua 1, e nos fundos mede 22,86 metros, confrontando com o imóvel da matrícula n. 40.741, cadastrado na municipalidade sob o n. 9-0898-0020-00, encerrando a área total de 1.141,43 metros quadrados. O imóvel encontra-se distante 760,02 metros do início da curva formada pela confluência da Rua 1 com a Estrada Municipal LME 050. Matrícula 43.888.

Os imóveis aqui descritos foram objeto de processo de unificação, conforme edital. | Valor de Referência: 754.968,00

| Participante | CNPJ/CPF | Valor Unitário | Quantidade | Modelo | Marca/ Fabricante | Tipo | LC 123/2006 |
|--|--------------------|----------------|------------|--------|-------------------|--------|-------------|
| CARVALHO & TAMBOLINI - INDUSTRIA E COMERCIO DE CARNES LTDA | 09.272.607/0001-03 | R\$ 755.968,00 | 1 | N/C | N/C | EPP/SS | Não |

Assinado por 1 pessoa: CLAUDEMIR APARECIDO BORGES
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://prefeituraleme.1.doc.com.br/verificacao/17AA-B77B-354B-8091> e informe o código 17AA-B77B-354B-8091



Relatório de Proposta Comercial

CARVALHO & TAMBOLINI - INDUSTRIA E COMERCIO DE CARNES LTDA

CPF/CNPJ: 09.272.607/0001-03
Telefone: (19) 99281-5254
E-mail: thais@bolini.com.br
Prazo de validade da proposta: 0 dias
Nome representante legal: Thais Carvalho Tambolini
CPF representante legal: 14819486870
E-mail representante legal: thais@bolini.com.br

Propostas Definitivas

CARVALHO & TAMBOLINI - INDUSTRIA E COMERCIO DE CARNES LTDA

| Item | Descrição | Modelo | Marca/ Fabricante | Qtd. | Valor Unitário | Valor Total |
|-------|--|--------|-------------------|------|--|-----------------------|
| 0001 | <p>Terreno constituído pelo lote 09 da quadra A do Pólo Industrial Paulo Kinock II, situado no município e comarca de Leme, mediando 20,07 metros de frente para a rua 1, em dois lances, respectivamente, 12,82 metros em linha reta e 7,25 metros em curva inscrita por um raio de 30,00 metros; da frente aos fundos, do lado esquerdo de quem da rua olha par o imóvel mede 70,00 metros, confrontando com o lote n. 10 da quadra A, e nos fundos mede 20,00 metros, confrontando com o imóvel da matrícula n. 40.741, cadastrado na municipalidade sob o n. 9-0898-0020-00, encerrando a área de 1.393,70 m² (metros quadrados). O imóvel encontra-se distante 797,06 metros do início da curva formada pela confluência da Rua 1 com a Estrada Municipal LME 050. Matrícula 43.887.</p> <p>Terreno constituído pelo lote n. 10 da quadra A do loteamento Paulo Kinock II, situado no município e comarca de Leme, mediando 37,04 metros de frente para rua 1 em curva inscrita por raio de 30,00 metro; de frente aos fundos, do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel mede 69,37 metros, confrontando com o lote n. 09 da quadra A, do lado direito mede 40,23 metros, confrontando com a rua 1, e nos fundos mede 22,86 metros, confrontando com o imóvel da matrícula n. 40.741, cadastrado na municipalidade sob o n. 9-0898-0020-00, encerrando a área total de 1.141,43 metros quadrados. O imóvel encontra-se distante 760,02 metros do início da curva formada pela confluência da Rua 1 com a Estrada Municipal LME 050. Matrícula 43.888.</p> <p>Os imóveis aqui descritos foram objeto de processo de unificação, conforme edital.</p> | N/C | N/C | 1 | R\$ -5.706.561.522,24 (755.968,00)% | R\$ -5.706.561.522,24 |
| TOTAL | | | | 1 | | R\$ 755.968,00 |



VENCEDORES DO PROCESSO

Prefeitura do Município de Leme
Prefeitura do Município de Leme
Leilão Eletrônico - 003/2024

**CARVALHO & TAMBOLINI - INDUSTRIA E COMERCIO DE CARNES LTDA | Tipo: EPP/SS - LC123:
Não - Documento 09.272.607/0001-03 - Endereço: AV 7 DE SETEMBRO - CEP: 13616443 - UF: SP -
Município: Leme - Telefone: (19) 99281-5254**

| Código | Produto | Unidade | Valor Unitário |
|-------------------|---|---------|----------------|
| 0001 | <p>TERRENO CONSTITUÍDO PELO LOTE 09 DA QUADRA A DO PÓLO INDUSTRIAL PAULO KINOCK II, SITUADO NO MUNICÍPIO E COMARCA DE LEME, MEDIANDO 20,07 METROS DE FRENTE PARA A RUA 1, EM DOIS LANCES, RESPECTIVAMENTE, 12,82 METROS EM LINHA RETA E 7,25 METROS EM CURVA INSCRITA POR UM RAIOS DE 30,00 METROS; DA FRENTE AOS FUNDOS, DO LADOS ESQUERDO DE QUEM DA RUA OLHA PAR O IMÓVEL MEDE 70,00 METROS, CONFRONTANDO COM O LOTE N. 10 DA QUADRA A, E NOS FUNDOS MEDE 20,00 METROS, CONFRONTANDO COM O IMÓVEL DA MATRÍCULA N. 40.741, CADASTRADO NA MUNICIPALIDADE SOB O N. 9-0898-0020-00, ENCERRANDO A ÁREA DE 1.393,70 M² (METROS QUADRADOS). O IMÓVEL ENCONTRA-SE DISTANTE 797,06 METROS DO INÍCIO DA CURVA FORMADA PELA CONFLUÊNCIA DA RUA 1 COM A ESTRADA MUNICIPAL LME 050. MATRÍCULA 43.887.</p> <p>TERRENO CONSTITUÍDO PELO LOTE N. 10 DA QUADRA A DO LOTEAMENTO PAULO KINOCK II, SITUADO NO MUNICÍPIO E COMARCA DE LEME, MEDIANDO 37,04 METROS DE FRENTE PARA RUA 1 EM CURVA INSCRITA POR RAIOS DE 30,00 METRO; DE FRENTE AOS FUNDOS, DO LADO ESQUERDO DE QUEM DA RUA OLHA PARA O IMÓVEL MEDE 69,37 METROS, CONFRONTANDO COM O LOTE N. 09 DA QUADRA A, DO LADO DIREITO MEDE 40,23 METROS, CONFRONTANDO COM A RUA 1, E NOS FUNDOS MEDE 22,86 METROS, CONFRONTANDO COM O IMÓVEL DA MATRÍCULA N. 40.741, CADASTRADO NA MUNICIPALIDADE SOB O N. 9-0898-0020-00, ENCERRANDO A ÁREA TOTAL DE 1.141,43 METROS QUADRADOS. O IMÓVEL ENCONTRA-SE DISTANTE 760,02 METROS DO INÍCIO DA CURVA FORMADA PELA CONFLUÊNCIA DA RUA 1 COM A ESTRADA MUNICIPAL LME 050. MATRÍCULA 43.888.</p> <p>OS IMÓVEIS AQUI DESCRITOS FORAM OBJETO DE PROCESSO DE UNIFICAÇÃO, CONFORME EDITAL.</p> | 1 UND | R\$ 755.968,00 |
| TOTAL DO VENCEDOR | | | R\$ 755.968,00 |

Valor Total: R\$ 755.968,00





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 17AA-B77B-354B-8091

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ CLAUDEMIR APARECIDO BORGES (CPF 340.XXX.XXX-18) em 16/12/2024 12:52:59 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://prefeituraleme.1doc.com.br/verificacao/17AA-B77B-354B-8091>