

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E COMPRAS



CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 001/2025 - SECRETARIA DE OBRAS E PLANEJAMENTO URBANO

OBJETO: “CREDENCIAMENTO DE INTERESSADOS EM PRESTAR SERVIÇOS DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS, DISTRIBUÍDAS DE ACORDO COM A NECESSIDADE DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA, DURANTE 12 (DOZE) MESES, CONFORME CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NESTE EDITAL E ANEXO I – TERMO DE REFERÊNCIA”

ATA DA SESSÃO DE ANÁLISE DOS PEDIDOS DE CREDENCIAMENTO

Às 14 horas do dia 26 (vinte e seis) de fevereiro de dois mil e vinte e cinco, na sala de reuniões, localizada no Setor de Licitação do Município de Leme/SP à Rua Dr. Armando Salles de Oliveira, 1.085 - 3º andar - Centro, com a presença dos membros da **Comissão de Contratação da PMLeme, Camila Bafume Stefani, Edmar Regina Maiorano e Pedro Doniseti Benedito**, teve início a sessão para análise da documentação das empresas interessadas em credenciarem-se no **Chamamento Público nº 001/2025-OBRS E PLANEJAMENTO URBANO**. Aí sendo, foi dito pela comissão que, dentro do prazo inicialmente fixado no edital, os seguintes interessados protocolaram seus documentos:

EMPRESA	CNPJ/CPF	DATA DO PROTOCOLO
GUSTAVO ANDRE TISCHER	279.873.508-42 (CPF)	06.02.2025 as 22:13hs
DEL PLANI ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA	53.766.434/0001-63	07.02.2025 as 22:36hs
KEYLA MARIA DUARTE DA SILVA REIS	328.228.998-78 (CPF)	08.02.2025 as 16:34hs
ELAINE CRISTINA ROCHA CONCEIÇÃO DE RESENDE SERVIÇOS DE ENGENHARIA	47.799.315/0001-04	09.02.2025 as 18:35hs
TALITA GOMES OLIVEIRA DE SOUSA	056.920.931-54 (CPF)	09.02.2025 as 23:17hs
T.G.O. DE SOUSA LTDA (GREGA ENGENHARIA E CONSULTORIA)	49.210.009/0001-16	09.02.2025 as 23:34hs
ANA LUIZA GRIZZO BERTOLDI	182.401.568-27 (CPF)	10.02.2025 as 12:36hs
EMMANUELLE KOERICH	086.516.699-41 (CPF)	10.02.2025 as 14:58hs
COELHOS ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA	52.718.321/0001-20	11.02.2025 as 08:55hs
JACOVOZZI ENGENHARIA E NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA	54.455.156/0001-96	11.02.2025 as 09:10hs
TALES VIEBRANTZ FERNANDES	57.180.383/0001-44	11.02.2025 as 15:14hs

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E COMPRAS



G.C. BERNARDI DA SILVA – ENGENHARIA E PERÍCIA	41.083.335/0001-06	11.02.2025 as 17:38hs
FCT AVALIAÇÕES E ENGENHARIA LTDA	35.548.633/0001-13	11.02.2025 as 19:39hs
MAVI ENGENHARIA LTDA	52.339.977/0001-31	12.02.2025 as 08:45hs
WLADIMIR LUIZ BENEDITO ME	43.964.775/0001-90	12.02.2025 as 11:21hs
SNP ENGENHARIA E TOPOGRAFIA LTDA ME	19.152.207/0001-00	13.02.2025 as 10:26hs
ALTIFICA ENGENHARIA LTDA	58.176.136/0001-37	14.02.2025 as 10:28hs
MATHEUS S. CARNEIRO ENGENHARIA	54.954.521/0001-07	16.02.2025 as 09:32hs
FABIA MARIA PRATES FERNANDES DA SILVA	314.563.958-74 (CPF)	16.02.2025 as 12:19hs
ELITEGEO CARTOGRAFIA TOPOGRAFIA E GEODÉSIA LTDA	36.947.920/0001-69	17.02.2025 as 17:33hs
VJ DE SOUZA ENGENHARIA E PERICIA LTDA	43.530.201/0001-03	17.02.2025 as 18:28hs
RARIANE FATIMA SILVA	363.349.928-80 (CPF)	17.02.2025 as 22:25hs
AMPLA VISÃO ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA	53.756.498/0001-83	18.02.2025 as 9:18hs
MARIA ANGELA COROCHER	336.815.618-77 (CPF)	18.02.2025 as 10:08hs
CAROLINA G. ARQUITETURA LTDA	58.175.121/0001-54	18.02.2025 as 13:54hs
HUBERT RICHARD TRINDADE SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA	37.056.313/0001-71	18.02.2025 as 18:23hs
WILLFER ENGENHARIA E DIGITAL LTDA	43.688.031/0001-90	18.02.2025 as 21:29hs
V&J EMPREENDIMENTOS E INOVAÇÕES LTDA	37.655.915/0001-45	19.02.2025 as 11:26hs
CONSTRUTORA PINHEIRO LIMA LTDA	17.729.818/0001-42	19.02.2025 as 11:35hs
MINERVA ENGENHARIA LTDA	35.147.368/0001-61	19.02.2025 as 12:44hs
DANILO DURANTE GAINO	278.116.368-67 (CPF)	19.02.2025 as 15:48hs
THIAGO BERTELI MARIN ENGENHARIA LTDA	31.594.383/0001-05	19.02.2025 as 16:39hs
ADN-ADMINISTRAÇÃO E NEGÓCIOS LTDA	30.668.644/0001-13	19.02.2025 as 17:39hs
MATHEUS PIANCA STIER	088.924.069-81 (CPF)	19.02.2025 as 21:54hs
MV OLIVEIRA SANTOS SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA	53.464.172/0001-82	19.02.2025 as 22:03hs

Rua Dr. Armando Salles de Oliveira, 1.085 - 3º Andar • Centro • CEP 13610-220 • Leme • SP

3097-1000 • CNPJ: 46.362.661/0001-68 • licitacao@leme.sp.gov.br • www.leme.sp.gov.br

Assinado por 3 pessoas: EDMAR REGINA MAIORANO, CAMILA BAFUME STEFANI e PEDRO DONISETE BENEDITO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://prefeitura.leme.1doc.com.br/verificacao/CE53-F71A-5BD0-E24B> e informe o código CE53-F71A-5BD0-E24B



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E COMPRAS



MV NILLO DE PAULA ENGENHARIA	50.410.432/0001-42	19.02.2025 as 22:03hs
M F CHERPINSKI ENGENHARIA	09.309.351/0001-53	20.02.2025 as 09:30hs
MB GUSMÃO ENGENHARIA LTDA	43.376.820/0001-95	20.02.2025 as 10:36hs
ELMO ENGENHARIA E INFRAESTRUTURA LTDA	27.256.402/0001-08	20.02.2025 as 12:05hs
ALEXANDRE JOSÉ BACCILI LTDA	07.830.047/0001-21	20.02.2025 as 13:42hs
CISCOTO ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA	51.878.829/0001-22	20.02.2025 as 15:01hs
JOÃO TURIDO TREVIZANI	981.416.518-20 (CPF)	20.02.2025 as 16:46hs
REURBIS CONSULTORIAS MINAS GERAIS LTDA	40.671.657/0001-03	20.02.2025 as 17:36hs
JULIANA TRENTA LTDA	54.323.460/0001-80	20.02.2025 as 18:12hs
ENGEFORTE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA	05.583.233/0001-88	20.02.2025 as 18:47hs
GILTON MARCOS DA CONCEIÇÃO	47.976.990/0001-61	20.02.2025 as 20:12hs
G.ES. GARCIA LTDA	50.911.687/0001-95	20.02.2025 as 20:20hs
QRA SOLUÇÕES DE ENGENHARIA LTDA	54.841.041/0001-30	20.02.2025 as 23:57hs

Passou-se então a análise do apresentado, o que foi feito, sendo que, após verificar toda a documentação apresentada, a Comissão decide da seguinte forma acerca dos pedidos de credenciamento:

DEFERIDOS:

- 01 - GUSTAVO ANDRE TISCHER: DEFERIDO,
- 02 - DEL PLANI ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA: DEFERIDO,
- 03 - ELAINE CRISTINA ROCHA CONCEIÇÃO DE RESENDE SERVIÇOS DE ENGENHARIA: DEFERIDO,
- 04 - TALITA GOMES OLIVEIRA DE SOUSA: DEFERIDO,
- 05 - T.G.O. DE SOUSA LTDA GREGA ENGENHARIA E CONSULTORIA: DEFERIDO,
- 06 - ANA LUIZA GRIZZO BERTOLDI: DEFERIDO,
- 07 - EMMANUELLE KOERICH: DEFERIDO,
- 08 - COELHOS ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA: DEFERIDO,
- 09 - JACOVOZZI ENGENHARIA E NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA: DEFERIDO,
- 10 - TALES VIEBRANTZ FERNANDES: DEFERIDO,
- 11 - G.C. BERNARDI DA SILVA – ENGENHARIA E PERÍCIA: DEFERIDO,
- 12 - FCT AVALIAÇÕES E ENGENHARIA LTDA: DEFERIDO,
- 13 - MAVI ENGENHARIA LTDA: DEFERIDO,
- 14 - WLADIMIR LUIZ BENEDITO ME: DEFERIDO,
- 15 - SNP ENGENHARIA E TOPOGRAFIA LTDA ME: DEFERIDO,
- 16 - ALTIFICA ENGENHARIA LTDA: DEFERIDO,

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E COMPRAS



- 17 - MATHEUS S. CARNEIRO ENGENHARIA: **DEFERIDO**,
- 18 - FABIA MARIA PRATES FERNANDES DA SILVA: **DEFERIDO**,
- 19 - ELITEGEO CARTOGRAFIA TOPOGRAFIA E GEODÉSIA LTDA: **DEFERIDO**,
- 20 - RARIANE FATIMA SILVA: **DEFERIDO**,
- 21 - MARIA ANGELA COROCHER: **DEFERIDO**,
- 22 - CAROLINA G. ARQUITETURA LTDA: **DEFERIDO**,
- 23 - HUBERT RICHARD TRINDADE SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA: **DEFERIDO**,
- 24 - WILLFER ENGENHARIA E DIGITAL LTDA: **DEFERIDO**,
- 25 - V&J EMPREENDIMENTOS E INOVAÇÕES LTDA: **DEFERIDO**,
- 26 - CONSTRUTORA PINHEIRO LIMA LTDA: **DEFERIDO**,
- 27 - MINERVA ENGENHARIA LTDA: **DEFERIDO**,
- 28 - THIAGO BERTELI MARIN ENGENHARIA LTDA: **DEFERIDO**,
- 29 - ADN - ADMINISTRAÇÃO E NEGÓCIOS LTDA: **DEFERIDO**,
- 30 - MATHEUS PIANCA STIER: **DEFERIDO**,
- 31 - MV OLIVEIRA SANTOS SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA: **DEFERIDO**,
- 32 - MV NILLO DE PAULA ENGENHARIA: **DEFERIDO**,
- 33 - MB GUSMÃO ENGENHARIA LTDA: **DEFERIDO**,
- 34 - ELMO ENGENHARIA E INFRAESTRUTURA LTDA: **DEFERIDO**,
- 35 - ALEXANDRE JOSÉ BACCILI LTDA: **DEFERIDO**,
- 36 - CISCOTO ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA: **DEFERIDO**,
- 37 - JOÃO TURIDO TREVIZANI: **DEFERIDO**,
- 38 - REURBIS CONSULTORIAS MINAS GERAIS LTDA: **DEFERIDO**,
- 39 - JULIANA TRENTO LTDA: **DEFERIDO**,
- 40 - ENGEFORTE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA: **DEFERIDO**,
- 41 - GILTON MARCOS DA CONCEIÇÃO: **DEFERIDO**,
- 42 - G. E S. GARCIA LTDA: **DEFERIDO**,

INDEFERIDOS;

- 43 - KEYLA MARIA DUARTE DA SILVA REIS: **INDEFERIDO**, por não apresentar o item, 5.1.2 (c, comprovante de endereço);
- 44 - VJ DE SOUZA ENGENHARIA E PERICIA LTDA: **INDEFERIDO**, por não apresentar o item, 5.1.1. (I, M E M.1, CREA);
- 45 - AMPLA VISÃO ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA: **INDEFERIDO**, por não apresentar os itens, (5.1.1, E, F, F.1, F.2, G, H, I, J, K, L, M, M.1);
- 46 - DANILO DURANTE GAINO31 - **INDEFERIDO**, por não apresentar o item 5.1.2, (D), comprovação do Confea, E) declaração impedimentos);
- 47 - M F CHERPINSKI ENGENHARIA: **INDEFERIDO**, por não estar assinados, os itens 5.1.1, A), I) E K),
- 48 - QRA SOLUÇÕES DE ENGENHARIA LTDA: **INDEFERIDO**, por não apresentar o item, 5.1.1, J) certidão de Falência.

Determinou-se ainda, a publicação da presente junto a Imprensa Oficial do Município de Leme e inclusão na pasta do edital, junto ao site da Prefeitura. O prazo de recurso é de 03 (três) dias úteis, nos termos do item 7.2.1 do edital. Transcorrido “in albis” referido prazo, a Sra. Sec. De Obras e Planejamento Urbano para homologação. Nada mais havendo a tratar e a relatar, lavrou-se a presente Ata, que após lida e achada conforme, vai assinada pela Comissão de Contratação.

Comissão de Contratação

Camila Bafume Stefani, Edmar Regina Maiorano e Pedro Doniseti Benedito

Rua Dr. Armando Salles de Oliveira, 1.085 - 3º Andar • Centro • CEP 13610-220 • Leme • SP
3097-1000 • CNPJ: 46.362.661/0001-68 • licitacao@leme.sp.gov.br • www.leme.sp.gov.br



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: CE53-F71A-5BD0-E24B

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ EDMAR REGINA MAIORANO (CPF 134.XXX.XXX-37) em 27/02/2025 15:19:18 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ CAMILA BAFUME STEFANI (CPF 396.XXX.XXX-93) em 27/02/2025 15:24:53 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ PEDRO DONISETTE BENEDITO (CPF 034.XXX.XXX-57) em 27/02/2025 15:25:21 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://prefeituraleme.1doc.com.br/verificacao/CE53-F71A-5BD0-E24B>