



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

Cálculo do BDI ONERADO

OBRA: Avenida Ferdinando Marchi - Trecho Cristalite x Trevo

PROP: Prefeitura Municipal de Leme

LOACAL:

COMPOSIÇÃO DO BDI ADOTADA

A) ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	5,29%
B) SEGURO + GARANTIA (S+G)	0,25%
C) RISCOS (R)	1,00%
D) DESPESAS FINANCEIRAS (DF)	1,01%
E) LUCRO (L)	8,00%
F) PIS	0,65%
G) COFINS	3,00%
H) ISS sobre a obra	5,00%
I) CPRB (mão de obra desonerada)	0,00%
TOTAL	27,23%

Fórmula utilizada:

*PIS+COFINS+ISS sobre a obra+ CPRB (I)

$$BDI = \frac{(1+AC+S+G+R).(1+DF).(1+L)}{(1-I)} - 1$$

Leme, 6 de junho de 2025

FLÁVIO MASSARO GIL DE TOLEDO
Engenheiro Civil - CREA/SP 506.934.119-1

Para a composição do BDI foram utilizados os valores do 1º Quartil fornecidos pelo Acórdão TCU 2622/2013 para cada item, à exceção do ISS que é municipal e da CPRB, cujo valor não é previsto por tal Acórdão.