

PRANCHA: <b>PLANTA, CORTES, FACHADA E COBERTURA</b>		FOLHA: <b>ÚNICA</b>		
OBRA: <b>CONSTRUÇÃO RESIDENCIAL</b>				
PROPRIETÁRIO: <b>NOME COMPLETO</b>				
CPF: <b>XXXXXXXX</b>				
LOCAL DA OBRA: ENDEREÇO COMPLETO: RUA, QUADRA, LOTE, BAIRRO, CEP, CIDADE.		ZONA: <b>ZPR</b>		
LOCALIZAÇÃO - SEM ESCALA	ÁREAS (m <sup>2</sup> )			
	TERRENO	m <sup>2</sup>		
	PAV. TÉRREO	m <sup>2</sup>		
	PAV. SUPERIOR	m <sup>2</sup>		
	PISCINA	m <sup>2</sup>		
	TOTAL CONSTRUÇÃO	m <sup>2</sup>		
	ÁREA LIVRE	m <sup>2</sup>		
	A.P. ●	m <sup>2</sup>	T.P. ●	%
	T.O. ●	%	C.O. ●	0.xy
	CADASTRO MUNICIPAL - X.XXXX.XXXX.XX			
	PROPRIETÁRIO: NOME COMPLETO CPF: XXX.XXX.XXX-XX RG: XX.XXX.XXX			
DECLARO QUE A APROVAÇÃO DESTA PROJETO POR PARTE DA PREFEITURA NÃO IMPLICA NO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.				
PROPRIETÁRIO: NOME COMPLETO CPF: XXX.XXX.XXX-XX RG: XX.XXX.XXX				
RESPONSÁVEL PROJETO: NOME COMPLETO ENGENHEIRO CIVIL / ARQUITETO E URBANISTA CREA/CAU: XXXXX				
ART / RRT - Projeto nº XXXXXXXX ART / RRT - Execução nº XXXXXXXX INSCRIÇÃO MUNICIPAL nº xxxxxxx				
<b>ATENÇÃO</b> Sr. proprietário é proibido: * Depositar material ou entulho nos passeios e vias públicas; * Preparar concreto e argamassa nos passeios e vias públicas; * Executar a construção do passeio em desacordo com a lei e normas de acessibilidade.  Sr. proprietário é obrigatório: * Seguir as normas do Decreto nº 7.011 de 2.018, referente ao CAD-MADEIRA; * Seguir as normas de acessibilidade e NBR 9050.				
OBSERVAÇÕES:				

**Área Permeável (m<sup>2</sup>)**  
 Toda parte do terreno que permite que a água de chuva penetre no solo.  
 Para calcular a Área Permeável Mínima do seu terreno:  
 Taxa de área permeável prevista (zoneamento de uso e ocupação do solo - tabela)  
 x  
 Valor da área do terreno.

**Taxa de ocupação**  
 Porcentagem do terreno que pode ser ocupada pela projeção da edificação.

**Taxa de Permeabilidade**  
 Taxa de área permeável mínima (zoneamento de uso e ocupação do solo - tabela)  
 Para calcular a Taxa de Permeabilidade do seu terreno:  
 Área Permeável do terreno (m<sup>2</sup>)  
 /  
 Área do terreno.

**Coefficiente de aproveitamento**  
 Número que multiplicado pela área do terreno indica a quantidade máxima de metros quadrados que podem ser construídos, somadas as áreas de todos os pavimentos.  
 Como calcular o Coeficiente de aproveitamento:  
 Área total edificada (contando com todos os pavimentos)  
 /  
 Área do terreno.

Número referente a ART/RRT de Projeto e Execução