

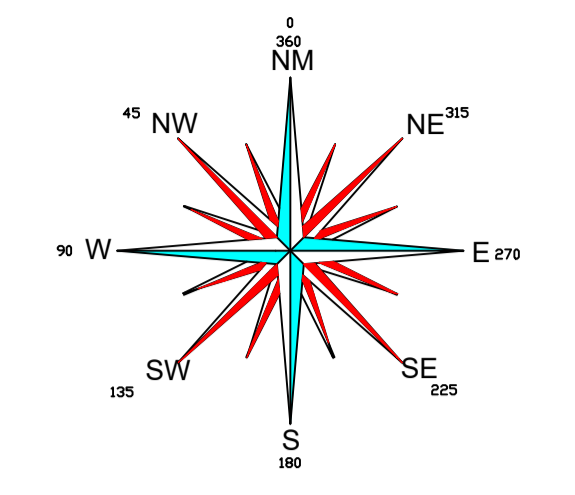
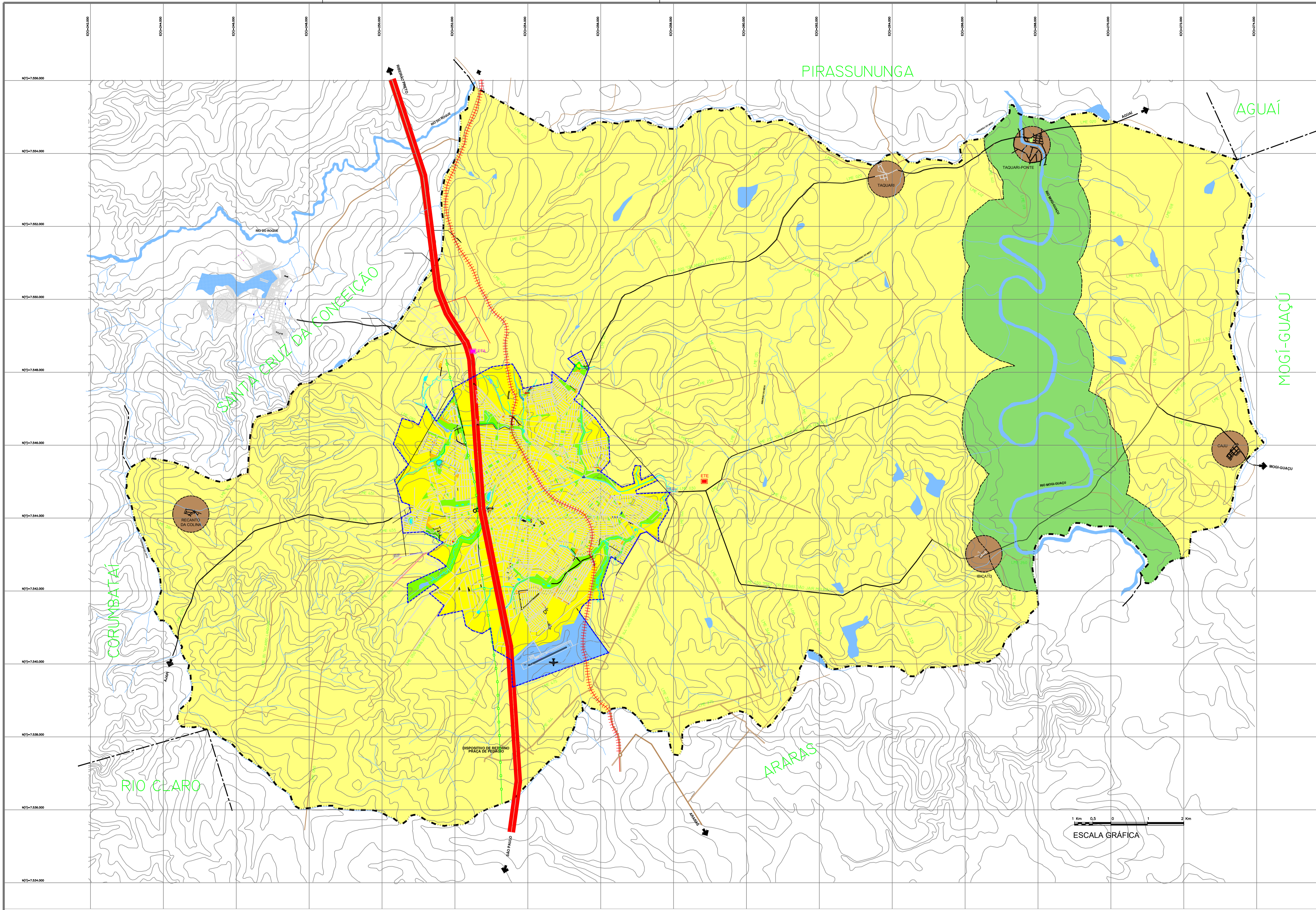


Prefeitura do Município de Leme
Estado de São Paulo

ANEXO I

“Macrozoneamento”

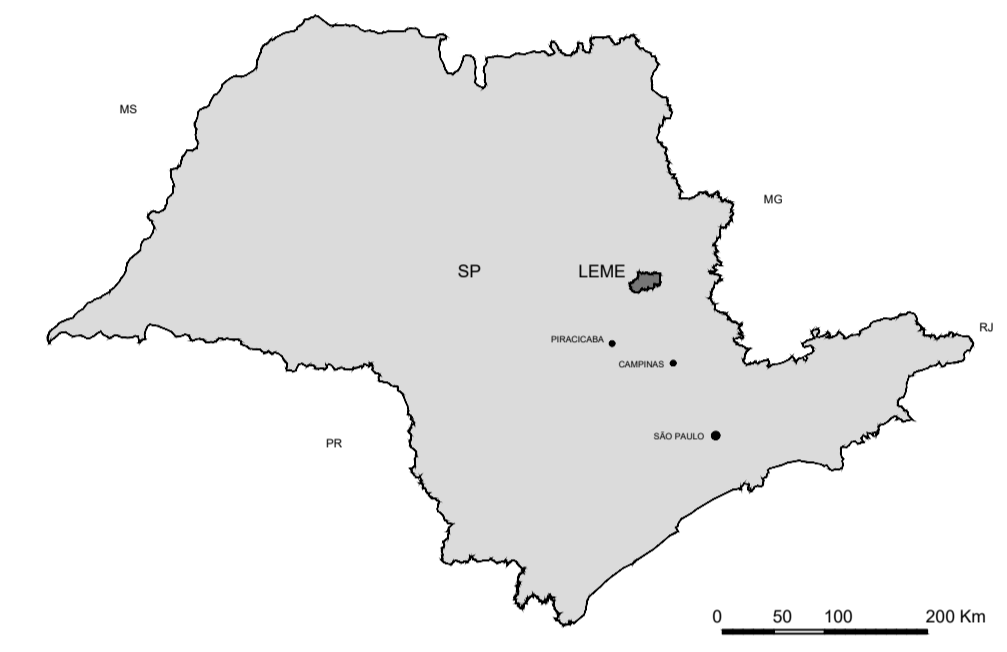
Inc. I, do Art. 215 da LC nº 789/2019



SISTEMA DE COORDENADAS GEOGRÁFICAS EM LATITUDE/LONGITUDE - SIRGAS 2000
 COORDENADAS PLANO - RETANGULARES EM UTM - SAD 69
 ORIGEM DA QUILOMETRAGEM UTM: EQUADOR E MERIDIANO WGS 84
 Acessões a constantes de 10.000 e 500 Km respectivamente

COORDENADAS DA SEDE
 Fonte: Base Cartográfica do Estado de São Paulo - IBGE

Latitude: -22,186	E: 253,572,85
Longitude: -47,39	N: 7.544.635,16
Altitude: 619,00 m	
Mesorregião: Piracicaba	
Microrregião: Limeira	
Administrativa: Campinas	



LOCALIZAÇÃO DO MUNICÍPIO NO ESTADO DE SÃO PAULO
 Fonte: IGC 2014



ESCALA GRÁFICA



PREFEITURA MUNICIPAL DE LEME

Rua Dr. Armando de Salles Oliveira, 1085, Centro

Administração 2021/2024
CLAUDEMIR APARECIDO BORGES

Objeto:
PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO
ANEXO I
MACROZONEAMENTO

Local:
LEME / SP Data:
 Setembro / 2024

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E PLANEJAMENTO URBANO
 Secretária: **Elisa Leme de Arruda**



Engº Felipe Barco
 CREA/SP nº 5069520263
 obraseplanejamento@leme.sp.gov.br
 Rua Dr. Armando de Salles Oliveira, 1085, Centro
 Telefone: (19) 3691-1000

Escala:
1: 50.000

Arquivo:
 ANEXO I - Macrozoneamento.dwg

FOLHA Nº

AI

LEGENDA:

- DIVISA DO MUNICÍPIO
- ESTRADAS E CAMINHOS
- ESTRADAS MUNICIPAIS
- LINHA DE TRANSMISSÃO
- ESTRADA DE FERRO
- RIBEIRÕES E CÓRREGOS
- RIOS
- ESTRADA ESTADUAL (Roz. Antrop. - SP/33)
- ETA - Estação de Tratamento de Água
- ETE - Estação de Tratamento de Esgoto
- AEROPORTO

MACROZONAS:

- URBANA (Perímetro Urbano = 39,60 Km²)
- PROTEÇÃO AMBIENTAL (41,14 Km²)
- RURAL (313,06 Km²)
- ZONA ESPECIAL DO AEROPORTO (2,37 Km²)

ANOTAÇÕES:

ÁREA DO MUNICÍPIO: 402,871 Km² (fonte IBGE / 2017)
<https://www.ibge.gov.br/geociencias-novoportal/organizacao-do-territorio/estrutura-territorial/15761-areas-dos-municipios.html?=&t=q-que-e>
 PERÍMETRO URBANO: 39,83 km² | 39.696,34 m

REVISÕES

Emissão inicial: set/2024

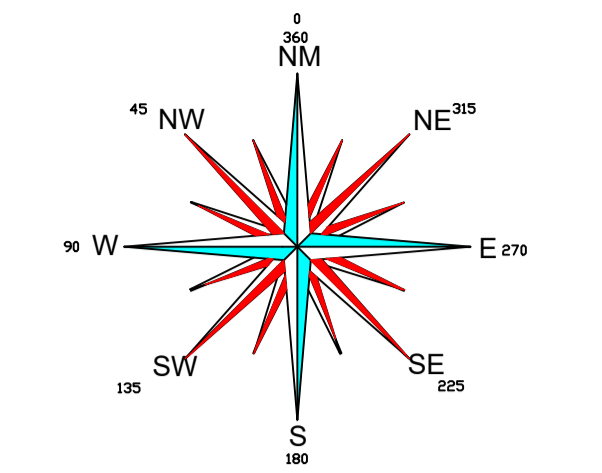
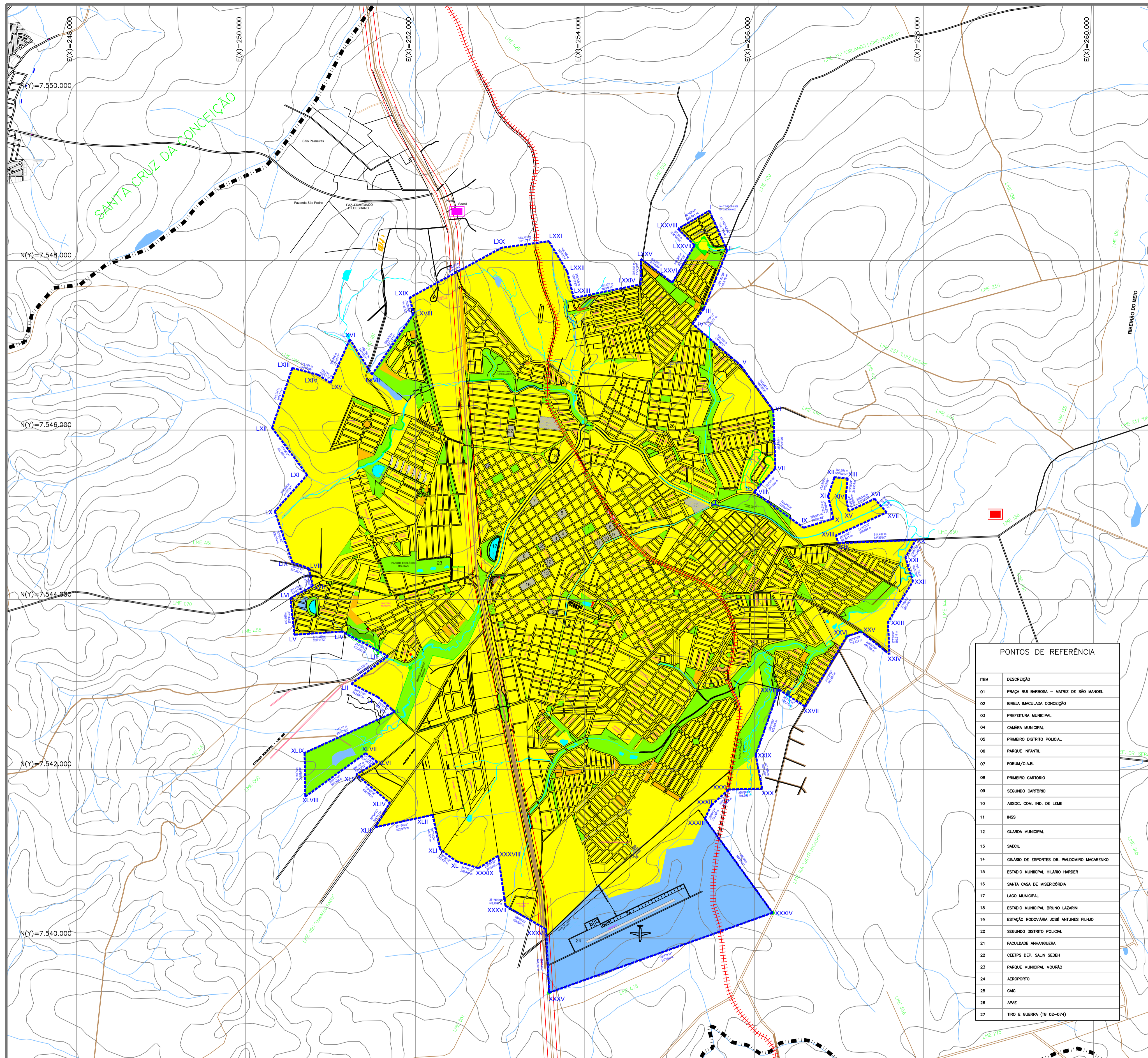
Este Projeto de Macrozoneamento foi elaborado com base em dados geográficos e cartográficos de fontes oficiais e de domínio público, bem como em informações fornecidas pela Prefeitura Municipal de Leme. A Prefeitura não se responsabiliza por erros ou omissões decorrentes de informações incorretas ou incompletas fornecidas por terceiros. A Prefeitura não se responsabiliza por danos ou prejuízos decorrentes do uso indevido das informações aqui contidas.



Prefeitura do Município de Leme
Estado de São Paulo

ANEXO II

“Planta do Perímetro Urbano”
Inc. II, do Art. 215 da LC nº 789/2019

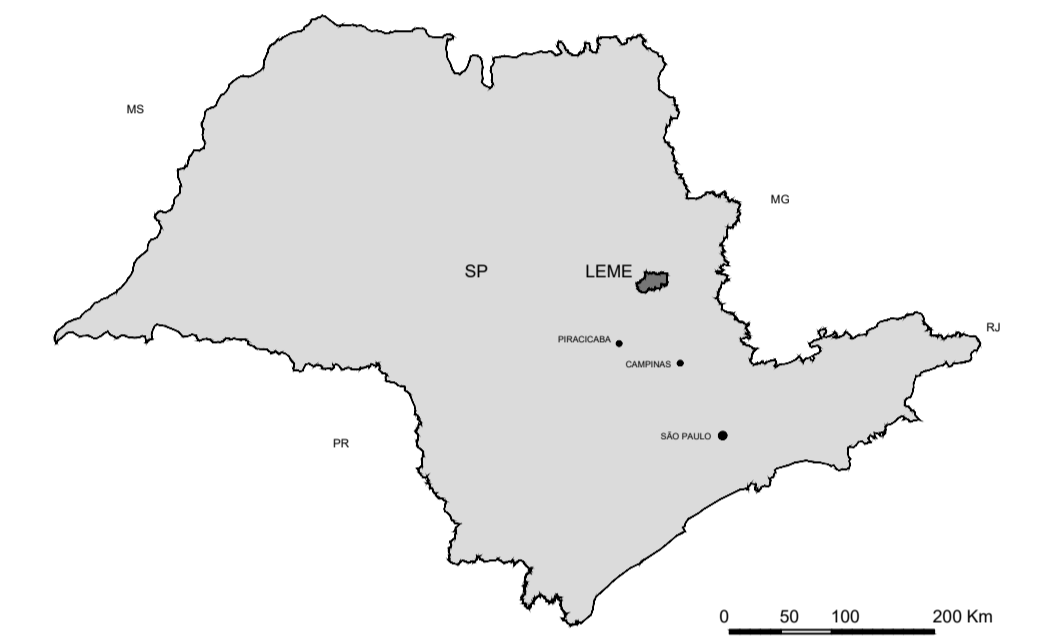


SISTEMA DE COORDENADAS GEOGRÁFICAS EM LATITUDE/LONGITUDE - SIRGAS 2000
 COORDENADAS PLANO - RETANGULARES EM UTM - SAD 69
 ORIGEM DA QUILOMETRAGEM UTM: EQUADOR E MERIDIANO WGS 84
 Acessões a constantes de 10.000 e 500 Km respectivamente

COORDENADAS DA SEDE
 Fonte: Base Cartográfica do Estado de São Paulo - IBGE

Latitude: -22.186 E: 253.572,85
 Longitude: -47.39 N: 7.544.635,16

Altitude: 619,00 m
Mesorregião: Piracicaba
Microregião: Limeira
Administrativa: Campinas

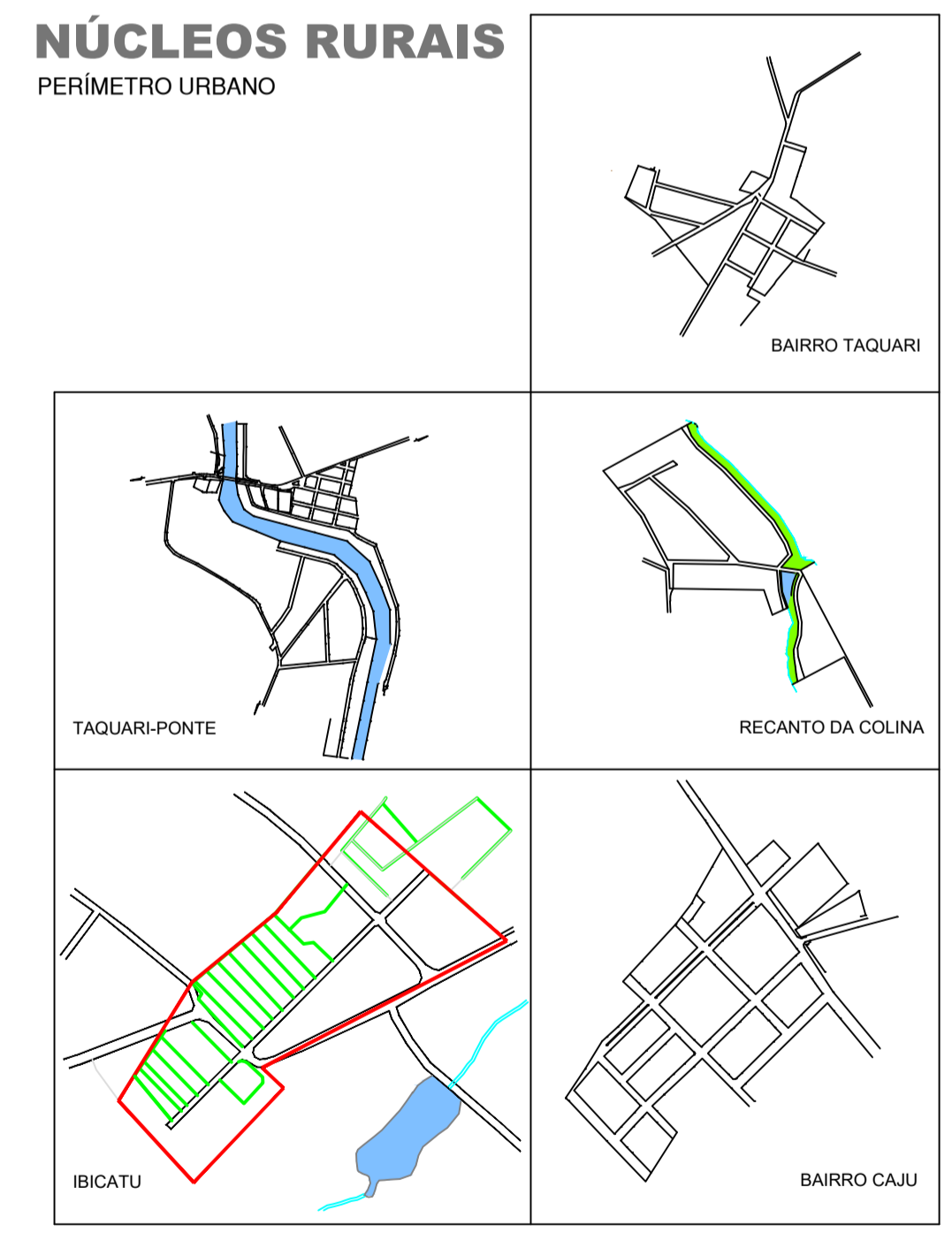


LOCALIZAÇÃO DO MUNICÍPIO NO ESTADO DE SÃO PAULO
 Fonte: IGC 2014

PONTOS DE REFERÊNCIA

ITEM	DESCRIÇÃO
01	PRAÇA RUI BARBOSA - MATRIZ DE SÃO MANOEL
02	IGREJA MANSUETA CONCEIÇÃO
03	PREFEITURA MUNICIPAL
04	CÂMARA MUNICIPAL
05	PRIMEIRO DISTRITO POLICIAL
06	PARKINHA INFANTIL
07	FORUM/D.A.S.
08	PRIMEIRO CARTÓRIO
09	SEGUNDO CARTÓRIO
10	ASSOC. COM. IND. DE LEME
11	INSS
12	GUARDA MUNICIPAL
13	SACUL
14	GINÁSIO DE ESPORTES DR. WALDOMIRO MACAREDO
15	ESTÁDIO MUNICIPAL HILARIO HARDER
16	SANTA CASA DE MISERICÓRDIA
17	LADO MUNICIPAL
18	ESTÁDIO MUNICIPAL BRUNO LAZARINI
19	ESTÁDIO RODOLFO JOSÉ ANTUNES FILHO
20	SEGUNDO DISTRITO POLICIAL
21	FACULDADE ANHANGUERA
22	CETPS DEP. SALIN SEIDH
23	PARKINHA MUNICIPAL MOLHADO
24	AEROPORTO
25	CAC
26	APAE
27	TIRO E GUERRA (TG 02-074)

NÚCLEOS RURAIS
 PERÍMETRO URBANO



LEGENDA:

DIVISÃO DO MUNICÍPIO	RIOS
ESTRADAS E CAMINHOS	ESTRADA ESTADUAL (Rota Anhanguera - SP333)
ESTRADAS MUNICIPAIS	ETA - Estação de Tratamento de Água
LINHA DE TRANSMISSÃO	ETE - Estação de Tratamento de Esgoto
ESTRADA DE FERRO	AEROPORTO
RIBEIRÕES E CÓRREGOS	

MACROZONAS:

URBANA
PROTEÇÃO AMBIENTAL
RURAL
ZONA ESPECIAL DO AEROPORTO

ANOTAÇÕES:

ÁREA DO MUNICÍPIO: 402,871 Km² (fonte IBGE / 2017)
<https://www.ibge.gov.br/geociencias-novosportais/organizacao-do-territorio/estrutura-territorial/15761-areas-dos-municipios.html?=&t=q-que-e>

PERÍMETRO URBANO: 39,83 km² | 39.696,34 m

REVISÕES

Emissão inicial: set/2024

PREFEITURA MUNICIPAL DE LEME
 Rua Dr. Armando de Sales Oliveira, 1085, Centro - Leme/SP
 Administração 2021/2024
CLAUDEMIR APARECIDO BORGES

Objeto:
PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO
ANEXO II
PLANTA DO PERÍMETRO URBANO

Local:
LEME / SP
 Data:
 Setembro / 2024

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E PLANEJAMENTO URBANO
 Secretária: **Elisa Leme de Arruda**

Engº Felipe Barco
 CREA/SP nº 5069520263
 Rua Dr. Armando de Sales Oliveira, 1085, Centro
 Telefone: (19) 3091-1000

Escala:
1: 25.000

Arquivo:
 ANEXO II - Perímetro Urbano.dwg

FOLHA Nº
A II

Este Projeto de Lei foi elaborado com o auxílio de softwares de geoprocessamento e cartografia. A Prefeitura Municipal de Leme não se responsabiliza por erros ou omissões decorrentes de dados incorretos ou de falhas de comunicação. A Prefeitura Municipal de Leme não se responsabiliza por danos materiais ou morais decorrentes do uso indevido das informações aqui contidas.

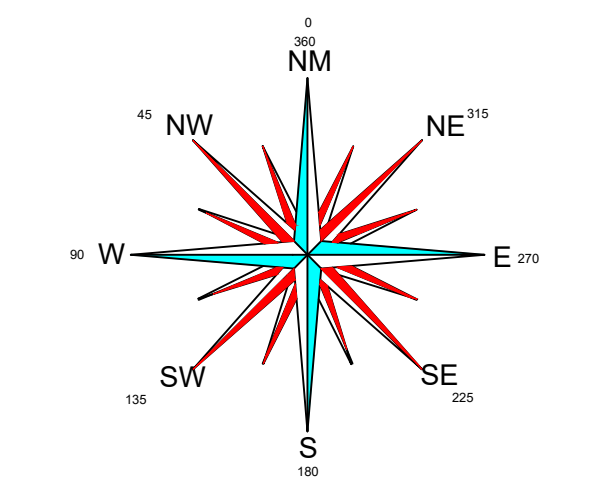
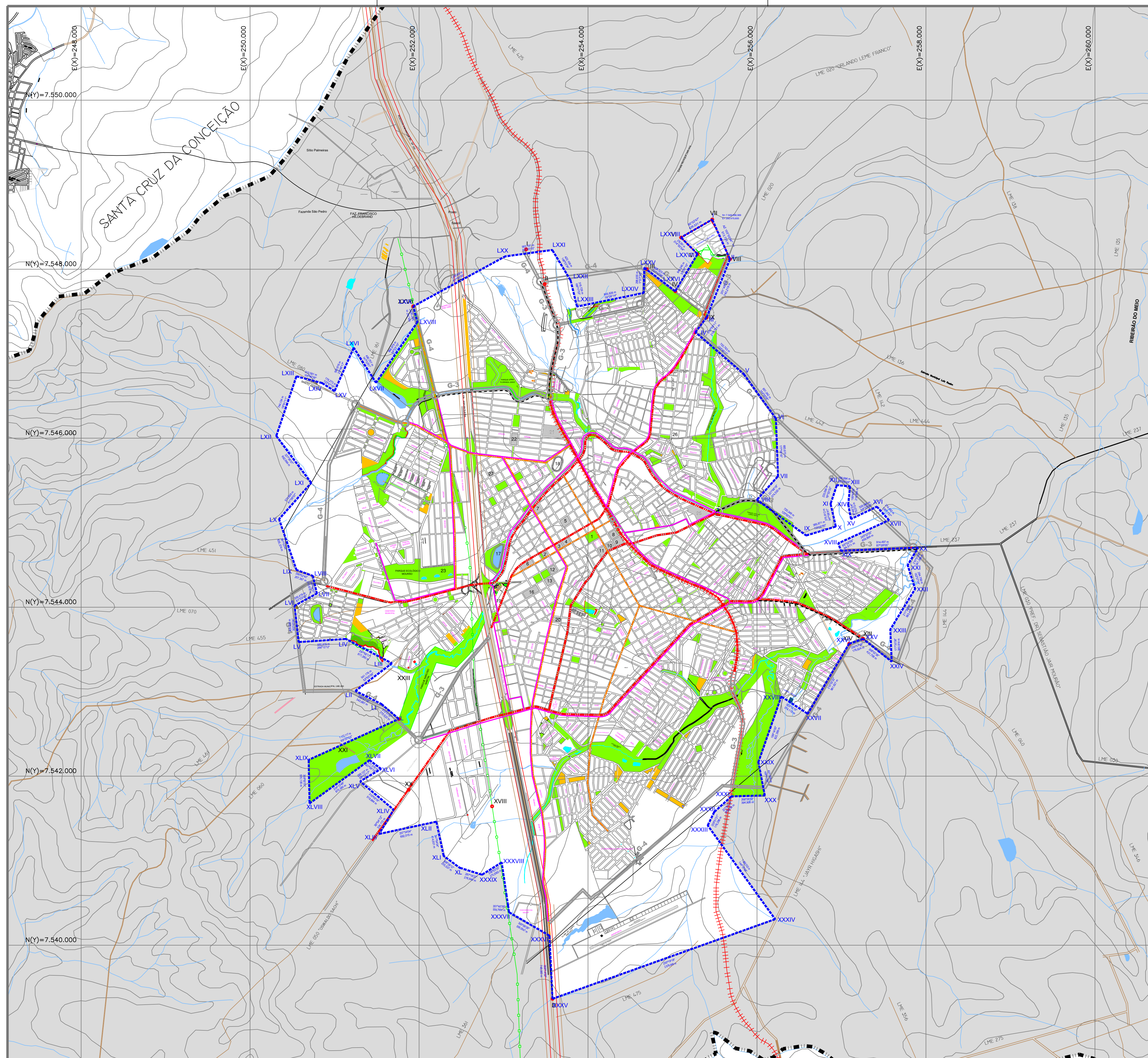


Prefeitura do Município de Leme
Estado de São Paulo

ANEXO III

“Eixos Viários Estruturais”

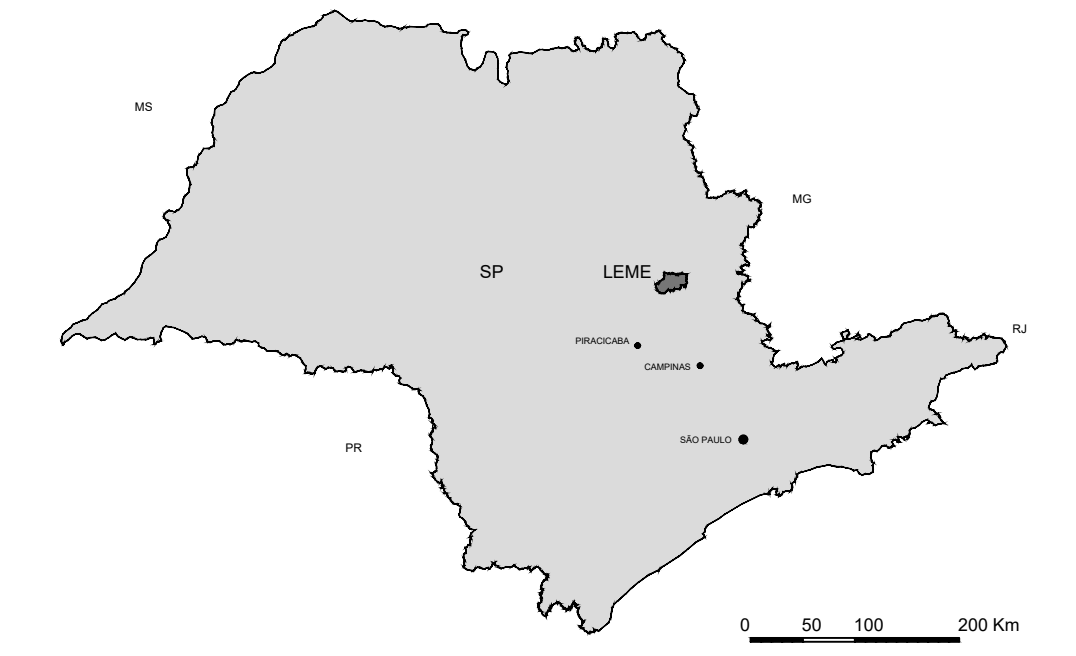
Inc. III, do Art. 215 da LC nº 789/2019



SISTEMA DE COORDENADAS GEográficas EM LATITUDE/LONGITUDE - SIRGAS 2000
 COORDENADAS PLANO - RETANGULARES EM UTM - SAD 69
 ORIGEM DA QUILOMETRAGEM UTM: EQUADOR E MERIDIANO WGS 45
 Acurácia s constantes de 10.000 e 500 Km respectivamente

COORDENADAS DA SEDE
 Fonte: Base Cartográfica do Estado de São Paulo - IBGE

Latitude: -22.186	E: 253.572,85
Longitude: -47.39	N: 7.544.635,16
Altitude: 619,00 m	
Mesorregião: Piracicaba	
Microrregião: Limeira	
Administrativa: Campinas	



LOCALIZAÇÃO DO MUNICÍPIO NO ESTADO DE SÃO PAULO
 Fonte: IGC 2014

PONTOS DE REFERÊNCIA

ITEM	DESCRIÇÃO
01	PRAÇA RUA BARBOSA - MATRIZ DE SÃO MANOEL
02	IGREJA MAQUILADA CONCEIÇÃO
03	PREFEITURA MUNICIPAL
04	CÂMARA MUNICIPAL
05	PRIMEIRO DISTRITO POLICIAL
06	PARQUE INFANTIL
07	FORUM/CLAB
08	PRIMEIRO CARTORIO
09	SEGUNDO CARTORIO
10	ASSOC. COM. IND. DE LEME
11	INSS
12	GUARDA MUNICIPAL
13	SACEL
14	GINÁSIO DE ESPORTES DR. WALDOMIRO MACARENDO
15	ESTÁDIO MUNICIPAL HILÁRIO HANDE
16	SANTA CASA DE MISERICÓRDIA
17	LAGO MUNICIPAL
18	ESTÁDIO MUNICIPAL BRUNO LAZARINI
19	ESTÁDIO RODOVIÁRIO JOSÉ ANTUNES FLAUS
20	SEGUNDO DISTRITO POLICIAL
21	FACULDADE ANHANGUERA
22	CETEPS DEP. SAUL SEIDEN
23	PARQUE MUNICIPAL MOURÃO
24	AEROPORTO
25	DMC
26	APAE
27	TIRO E GUERRA (TU 02-074)

LEGENDA:

- DIVISA DO MUNICÍPIO
- ESTRADAS E CAMINHOS
- ESTRADAS MUNICIPAIS
- LINHA DE TRANSMISSÃO
- +++++ ESTRADA DE FERRO
- RIBEIRÕES E CÔRREGOS
- RIOS
- ESTRADA ESTADUAL (Rod. Anhanguera - SP330)
- PERÍMETRO URBANO
- EXPANSÃO URBANA

EIXOS VIÁRIOS:

- VIAS ARTERIAIS PRINCIPAIS (Existentes)
- VIAS COLETORAS PRINCIPAIS (Existentes)
- AVENIDAS PROJETADAS (gabaritos indicados)
- DISPOSITIVO DE CONTROLE E VELOCIDADE (PROJETADO)
- CICLOFAIXAS PROJETADAS (31,10 Km)
- CICLOVIAS PROJETADAS (28,41 Km)

ANOTAÇÕES:

ÁREA DO MUNICÍPIO: 402,871 Km² (fonte IBGE / 2017)
<https://www.ibge.gov.br/geociencias-novoportal/organizacao-do-territorio/estrutura-territorial/15761-areas-dos-municipios.html?=&t=o-que-e>
 PERÍMETRO URBANO: 39,83 km² | 39.696,34 m

REVISÕES

Emissão inicial: 06/2022

PREFEITURA MUNICIPAL DE LEME

Rua Dr. Armando de Salles Oliveira, 1085, Centro

Administração 2021/2024
CLAudemir APARECIDO BORGES

Objeto:
PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO

ANEXO III
 EIXOS VIÁRIOS ESTRUTURAIS

Local: **LEME / SP** Data: **Setembro / 2024**

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E PLANEJAMENTO URBANO
 Secretária: **Elisa Leme de Arruda**

Engº Felipe Barco
 CREA/SP nº 508952/2063
obrasplanejamento@leme.sp.gov.br
 Rua Dr. Armando de Salles Oliveira, 1085, Centro
 Telefone: (19) 2057-1000

Escala:
1: 25.000

Arquivo:
 ANEXO III - Eixos Viários Estruturais.dwg

FOLHA Nº
A III

Este projeto foi desenvolvido em conformidade com as normas técnicas de engenharia e arquitetura. A responsabilidade técnica é de exclusiva responsabilidade do profissional responsável pela elaboração do projeto, não sendo o responsável pela execução das obras. O presente projeto não substitui a necessidade de licitação e aprovação em cartório.

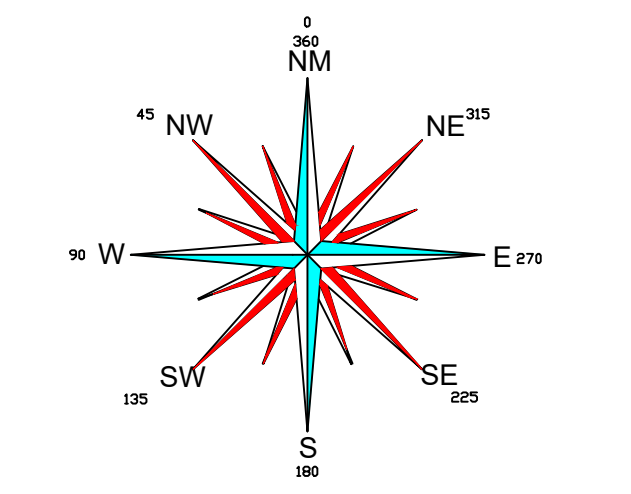
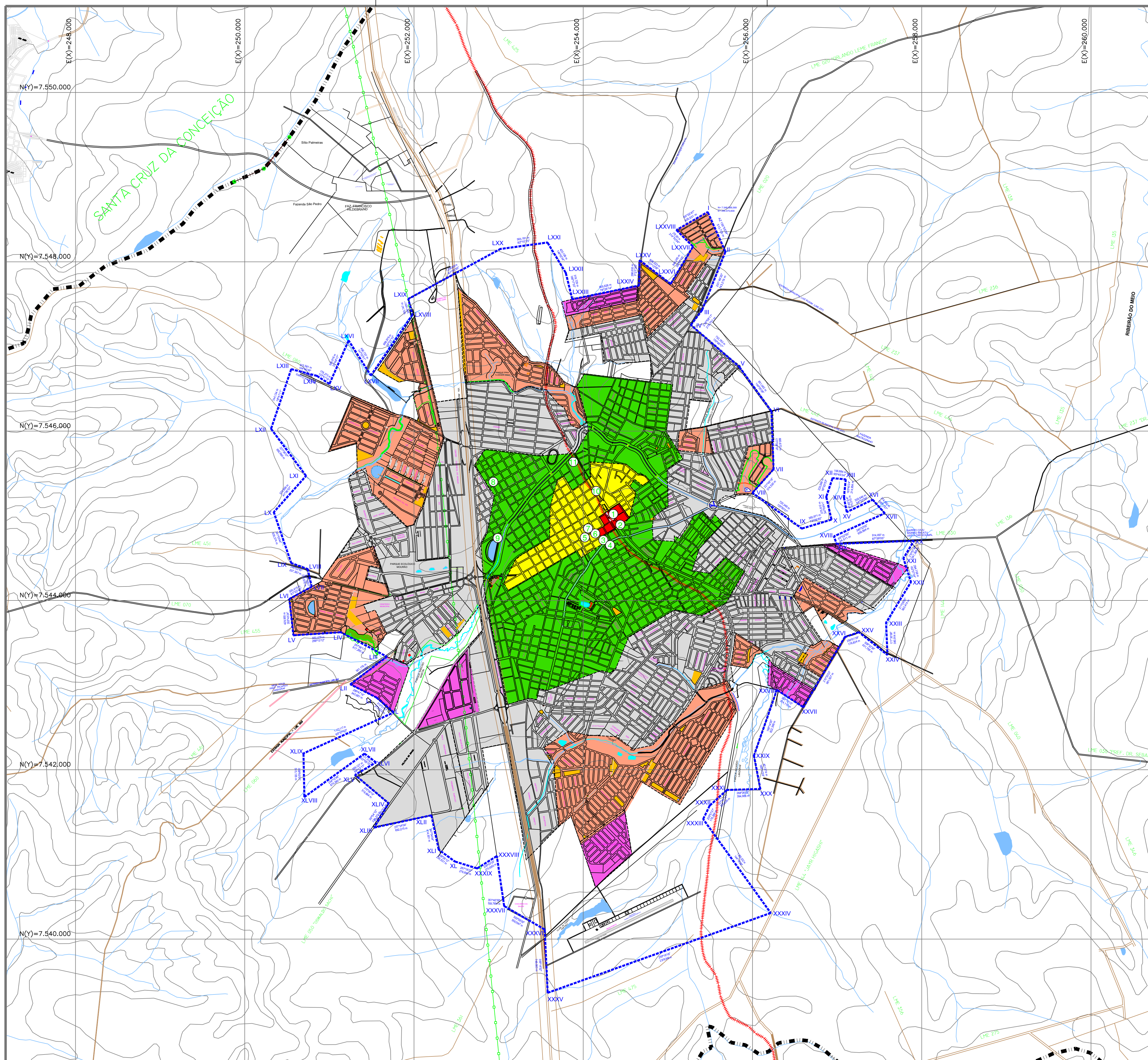


Prefeitura do Município de Leme
Estado de São Paulo

ANEXO IV

***“Evolução Urbana e Pontos de Interesse
Histórico”***

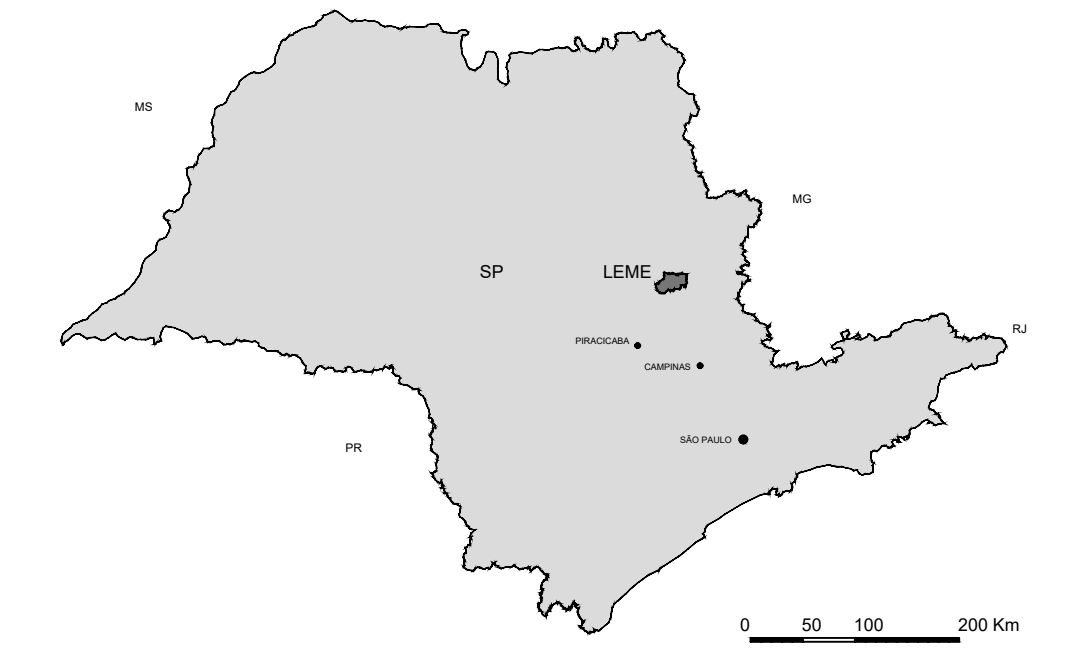
Inc. III, do Art. 215 da LC nº 789/2019



SISTEMA DE COORDENADAS GEográfICAS EM LATITUDE/LONGITUDE - SIRGAS 2000
 COORDENADAS PLANO - RETANGULARES EM UTM - SAD 69
 ORIGEM DA QUILOMETRAGEM UTM: EQUADOR E MERIDIANO WGS 45
 Acrecidas s constantes de 10.000 e 500 Km respectivamente

COORDENADAS DA SEDE
 Fonte: Base Cartográfica do Estado de São Paulo - IBGE

Latitude: -22.186	E: 253.572,85
Longitude: -47.39	N: 7.544.635,16
Altitude: 619,00 m	
Mesorregião: Piracicaba	
Microrregião: Limeira	
Administrativa: Campinas	



LOCALIZAÇÃO DO MUNICÍPIO NO ESTADO DE SÃO PAULO
 Fonte: IGC 2014

PONTOS DE INTERESSE HISTÓRICO

ITEM	DESCRIÇÃO
01	CASA DA CULTURA (antigo prédio da FEPASA)
02	MUSEU HISTÓRICO
03	BIBLIOTECA MUNICIPAL
04	TEATRO MUNICIPAL
05	FEIRA DE ARTESANATO E LEME
06	CONCHA ACÓSTICA
07	CORETO
08	CORPORAÇÃO MUSICAL
09	MEMÓRIAL DO CENÁRIO
10	PRAÇA DA BÉLIA
11	OFICINAS CULTURAIS

LEGENDA:

- DIVISA DO MUNICÍPIO
- ESTRADAS E CAMINHOS
- ESTRADAS MUNICIPAIS
- LINHA DE TRANSMISSÃO
- +++++ ESTRADA DE FERRO
- RIBEIRÕES E CórREGOS
- RIOS
- ESTRADA ESTADUAL (Rod. Anhanguera - SP-330)
- PERÍMETRO URBANO (ANO 2006)
- PERÍMETRO URBANO (2018)
- PERÍMETRO URBANO projetado (ATUA.)

EVOLUÇÃO URBANA:

- NÚCLEO INICIAL
- ATÉ 1.941
- ATÉ 1.976
- ATÉ 2.006
- ATÉ 2.018
- ATÉ 2.022
- ▨ EVOLUÇÃO PERÍMETRO 2006/2018
- ▨ VAZIOS URBANOS (17,46 Km² no Perímetro atual) (11,62 Km² no Perímetro projetado)

ANOTAÇÕES:

ÁREA DO MUNICÍPIO: 402,871 Km² (fonte IBGE / 2017)
<https://www.ibge.gov.br/geociencias-novoportal/organizacao-do-territorio/estrutura-territorial/15761-areas-dos-municipios.html?=&t=o-q-e>

PERÍMETRO URBANO: 39,83 km² | 39.696,34 m

REVISÕES

Emissão inicial: set/2024



PREFEITURA MUNICIPAL DE LEME

Rua Dr. Armando de Salles Oliveira, 1085, Centro

Administração 2021/2024
CLAudemir APARECIDO BORGES

Objeto:
PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO

ANEXO IV
 EVOLUÇÃO URBANA E PONTOS DE INTERESSE HISTÓRICO

Local: LEME / SP
 Data: Setembro / 2024

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E PLANEJAMENTO URBANO
 Secretária: Elisa Leme de Arruda



Engº Felipe Barco
 CREA/SP nº 508692/2063
 obrasplanejamento@leme.sp.gov.br
 Rua Dr. Armando de Salles Oliveira, 1085, Centro
 Telefone: (19) 3057-1000

Escala:
1: 25.000

Arquivo:
 ANEXO IV - Evolução Urbana.dwg

FOLHA Nº
A IV

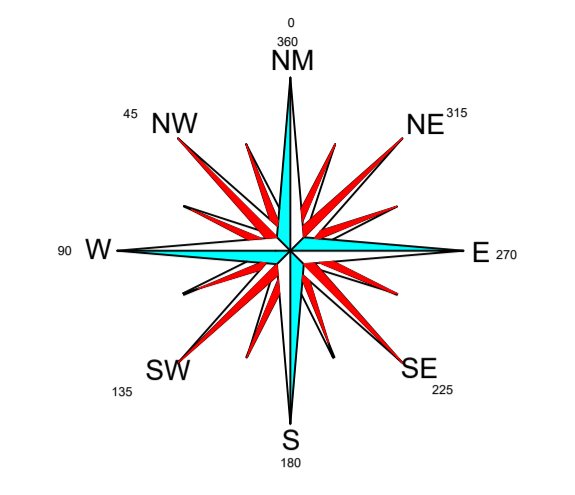
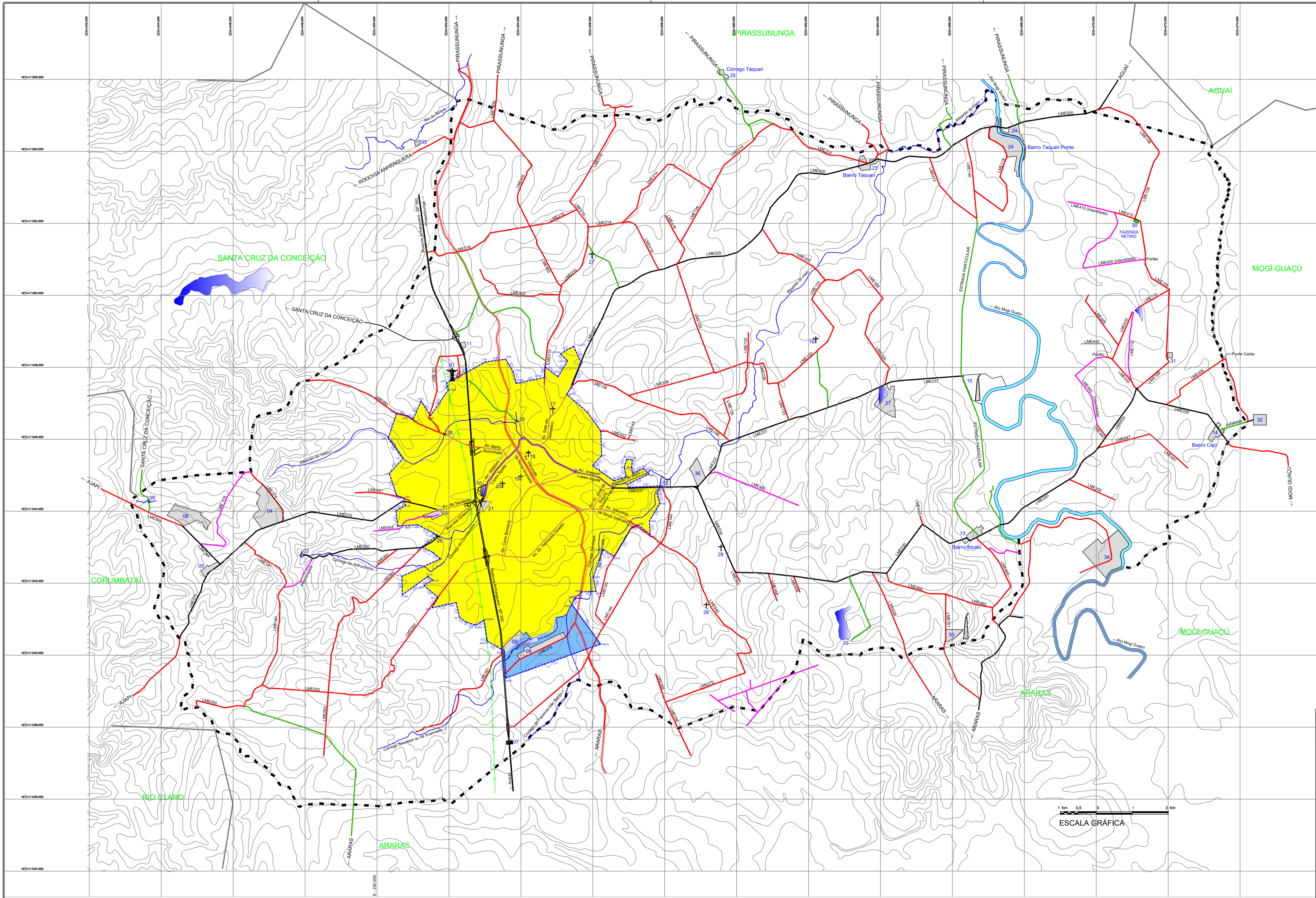
Este Plano Diretor Municipal foi elaborado pelo Departamento de Planejamento Urbano e Territorial da Prefeitura Municipal de Leme, com a participação da comunidade e sob a supervisão da Comissão de Planejamento Urbano e Territorial.



Prefeitura do Município de Leme
Estado de São Paulo

ANEXO V

“Sistema de Estradas Municipais”
Inc. III, do Art. 215 da LC nº 789/2019

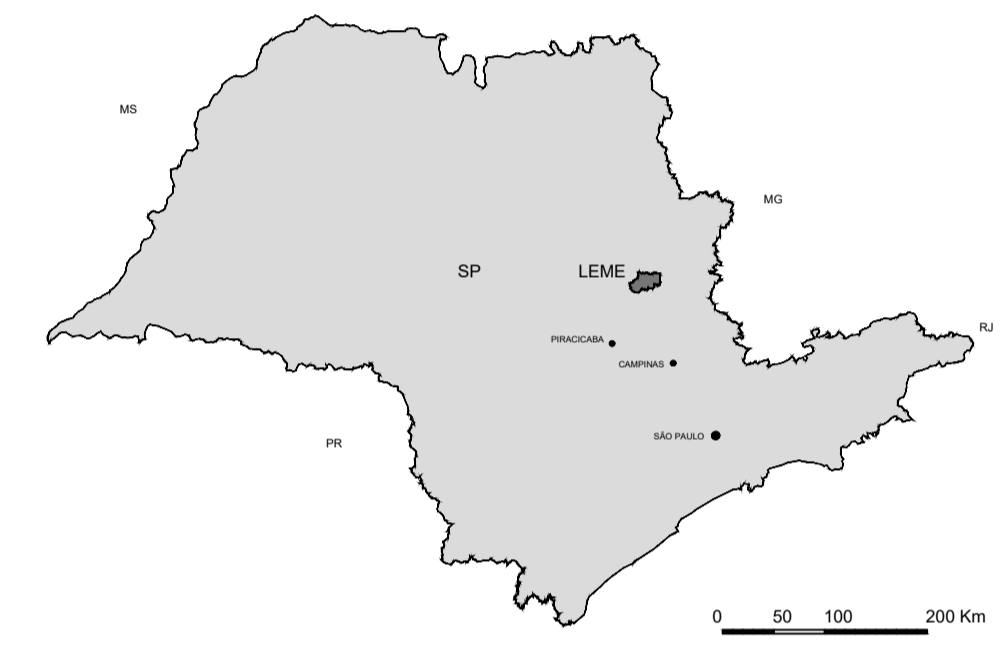


SISTEMA DE COORDENADAS GEOGRÁFICAS EM LATITUDE/LONGITUDE - SIRGAS 2000
 COORDENADAS PLANO - RETANGULARES EM UTM - SAD 69
 ORIGEM DA QUILOMETRAGEM UTM: EQUADOR E MERIDIANO WGS 84
 Acessões a constantes de 10.000 e 500 Km respectivamente

COORDENADAS DA SEDE

Fonte: Base Cartográfica do Estado de São Paulo - IBGE

Latitude: -22.186	E: 253.572,85
Longitude: -47.39	N: 7.544.635,16
Altitude: 619,00 m	
Mesorregião: Piracicaba	
Microrregião: Limeira	
Administrativo: Campinas	



LOCALIZAÇÃO DO MUNICÍPIO NO ESTADO DE SÃO PAULO
 Fonte: IGC 2014



ESCALA GRÁFICA

LEGENDA:

DIVISA DO MUNICÍPIO	Estradas Municipais Não Pavimentadas = 172,88 Km	URBANA (Perímetro Urbano = 30,60 km²)
LINHA DE TRANSMISSÃO	Estradas Municipais Pavimentadas = 63,21 Km	ZONA ESPECIAL DO AEROPORTO (2,62 km²)
ESTRADA DE FERRO	Estradas Municipais Não Localizadas e/ou interligadas = 26,35 Km	
RIBEIRÕES E CÓRREGOS	Estradas de Uso Comum = 34,89 Km	
RIOS		
ESTRADA ESTADUAL (Rod. Anhanguera - SP330)		

PONTOS DE REFERÊNCIA:

01 - MORRO DO CRISTO	09 - CLUBE DE CAMPO EMPYREO	17 - CAPELA SANTO ANTONIO - BARRIO SUMARÉ	25 - BARRIO CÓRREGO TAQUARI	33 - INDÚSTRIA FOLTRAN (DESTILARIA)
02 - CEMITÉRIO MUNICIPAL	10 - LAGO MUNICIPAL	18 - IGREJA SÃO JUDAS TADEU	26 - PONTES	34 - BARRIO CASCATA
03 - MONUMENTAL DAS ÁGUAS	11 - POSTO REDENTOR	19 - IGREJA MATRIZ SÃO MANOEL	27 - IGREJA ABANDONADA	35 - CAPTAÇÃO DE ÁGUA SACCIL
04 - MINERAÇÃO	12 - INDÚSTRIA BRAIDO	20 - IGREJA MACULADA CONCEIÇÃO	28 - IGREJA FAZENDA JEQUITIBA	36 - ESTAÇÃO E TRATAMENTO E ESGOTO
05 - ATERRO MUNICIPAL	13 - BARRIO BICATU	21 - RODOVIÁRIA	29 - IGREJA FAZENDA GRAMINHA	37 - SEDE AZENDA CRESCUMIAL
06 - CONDOMÍNIO RECANTO A COLINA	14 - BARRIO CAJU	22 - REPÚBLICA LAGO	30 - CAMPO FAZENDINHA	
07 - PRAÇA DE PEDÁGIO	15 - USINA CRESCUMIAL	23 - BARRIO TAQUARI	31 - ANTIGA ESCOLA FAZ. SÃO JOSÉ	
08 - AEROPORTO MUNICIPAL	16 - CAPELA N.S. APARECIDA	24 - BARRIO TAQUARI PONTE	32 - MINERAÇÃO CAJU	

REVISÕES

Emissão inicial: setembro de 2024

Local: LEME / SP	Data: Agosto / 2023	
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E PLANEJAMENTO URBANO		
Secretária: Elisa Leme de Arruda		
 Engº Felipe Barco CREA/SP nº 506952/2023 obraseplanejamento@lema.sp.gov.br Rua Dr. Armando de Salles Oliveira, 1085, Centro Telefone: (19) 3091-1000	Escala: 1: 50.000 Arquivo: ANEXO V - Mapa das Estradas Rurais.dwg	FOLHA Nº AV

Este Projeto foi desenvolvido em conformidade com as normas técnicas de planejamento urbano e de engenharia de transportes. O autor não se responsabiliza por erros de interpretação ou aplicação das informações aqui contidas. A responsabilidade pela correta utilização das informações aqui contidas é de responsabilidade do usuário.



Prefeitura do Município de Leme
Estado de São Paulo

ANEXO VI

“Sistema de Parques Integrados”
Inc. III, do Art. 215 da LC nº 789/2019



Prefeitura do Município de Leme
Estado de São Paulo

ANEXO VII

“Características Geométricas das Vias”
Inc. III, do Art. 215 da LC nº 789/2019



Prefeitura do Município de Leme
Estado de São Paulo

ANEXO VIII

“Quadro do Sistema Viário Municipal”
Inc. III, do Art. 215 da LC nº 789/2019

QUADRO DO SISTEMA VIÁRIO MUNICIPAL

CATEGORIA (7)	CLASSIFICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO	ENTIDADE RESPONSÁVEL	FUNÇÃO VIÁRIA	TIPO DE PAVIMENTAÇÃO	ESCOAMENTO DO TRÁFEGO (Velocidade Máxima - Km/h) (5)		ACESSO À PROPRIEDADE PRIVADA	USO PERMITIDO	CRUZAMENTO C/VIAS DE MESMA CATEGORIA OU CATEGORIA INFERIOR	CONTROLE DO CRUZAMENTO C/VIAS DE MESMA CATEGORIA OU DE CATEGORIA INFERIOR	DIMENSÕES EM METRO				FAIXA "NON AEDIFICANDI" destinado ao Sistema Viário Urbano	CRUZAMENTO DE PEDRESTRES	ESTACIONAMENTO DE VEÍCULOS NA VIA
						EXPRESSO	MÉDIO					LARGURA TOTAL	PASSEIOS	LEITO CARROÇÁVEL	CANTEIRO CENTRAL			
SP330	VIA DE CONEXÃO REGIONAL	VIA NORTE RODOVIA ANHANGUERA	INTERVIAS	LIGAÇÃO SÃO PAULO / RIBEIRÃO PRETO	ASFALTO	EXPRESSO	110	SOMENTE NOS CASOS AUTORIZADOS	FAIXA DE DOMÍNIO 80 m Área Non-Aedificandi = 15 m	EM DESNÍVEL	CRUZAMENTO BLOQUEADO OU DESNÍVEL	80,00	-	2 x 7,00	15 m (variável)	15,00 m	SÓ EM DESNÍVEL	EXPRESSAMENTE PROIBIDO
G-1	VIAS URBANAS LOCAIS	VIA URBANA LOCAL PARA LOTEAMENTOS EM GERAL VIA SECUNDÁRIA PARA LOTEAMENTO FECHADO	PREF. MUNIC. LEME	CANALIZAÇÃO DO TRÁFEGO DOS BAIRROS	ASFALTO	MÉDIO	40	PLENO	CONFORME ZONEAMENTO	EM NÍVEL	COM SEMÁFORO OU SINAL DE PARADA NA OUTRA VIA	14,00	2,50	9,00	0	0	EM NÍVEL COM FAIXA DE SEGURANÇA	PERMITIDO COM REGULAMENTAÇÃO
G-2	VIAS URBANAS COLETORAS OU PRINCIPAIS	VIAS URBANAS COLETORAS E VIA PRINCIPAL EM LOTEAMENTO FECHADO	PREF. MUNIC. LEME	COLETORA E DISTRIBUIDORA DO TRÁFEGO DOS BAIRROS	ASFALTO	MÉDIO	40	PLENO	CONFORME ZONEAMENTO	EM NÍVEL	COM SEMÁFORO OU SINAL DE PARADA NA OUTRA VIA	18,00	3,00	12,00	0	0	EM NÍVEL	PERMITIDO SÓ NA FAIXA DETERMINADA
G-3	VIAS URBANAS PRINCIPAIS 2 PISTAS	VIAS ARTERIAIS VIAS QUE INTERLIGAM O ANEL VIÁRIO	PREF. MUNIC. LEME	COLETORA DO TRÁFEGO DOS BAIRROS EM DIREÇÃO AO ANEL VIÁRIO E VICE-VERSA	ASFALTO	RÁPIDO	60	PLENO	CONFORME ZONEAMENTO	EM NÍVEL	COM SEMÁFORO OU SINAL DE PARADA NA OUTRA VIA	28,00	3,00	9,00	4,00	0	EM NÍVEL	PERMITIDO UM LADO DA VIA COM REGULAMENTAÇÃO
G-4	ANEL VIÁRIO COLETORA E DISTRIBUIDORA	VIA COLETORA DISTRIBUIDORA RADIAL EM RELAÇÃO AO CENTRO URBANO	PREF. MUNIC. LEME	COLETA E DISTRIBUIÇÃO DE TRÁFEGO URBANO, INCLUSIVE PESADO	ASFALTO	RÁPIDO	60	PLENO	CONFORME ZONEAMENTO	EM NÍVEL	COM SEMÁFORO OU SINAL DE PREFERÊNCIA	33,00	3,00	10,00	7,00	0	EM NÍVEL COM SEMÁFORO	PERMITIDO UM LADO DA VIA COM REGULAMENTAÇÃO
G-5	VIAS URBANAS EM FAIXAS NON AEDIFICANDI	VIAS MARGINAIS	PREF. MUNIC. LEME	CANALIZAÇÃO DO TRÁFEGO DOS BAIRROS	ASFALTO	MÉDIO	40	PLENO	CONFORME ZONEAMENTO	EM NÍVEL	SINAL DE PREFERÊNCIA	15,00	3,00	9,00	0	0	EM NÍVEL	PERMITIDO UM LADO DA VIA COM REGULAMENTAÇÃO
G-6	VIAS RURAIS SECUNDÁRIAS (LME)	ESTRADAS QUE SERVEM A ZONA RURAL	PREF. MUNIC. LEME	COMUNICAÇÃO ENTRE AS VIAS PRINCIPAIS	TERRA OU ASFALTO	MÉDIO	40	PLENO	USOS AGRÍCOLA E INDUSTRIAL	EM NÍVEL	NENHUM OU SINAL DE PREFERÊNCIA	35,00	2,50 metros acostamento de cada lado	10,00	0	10,00	EM NÍVEL LIVRE	PROIBIDO (SÓ PERMITIDO NO ACOSTAMENTO)
G-7	VIAS RURAIS PRINCIPAIS (LME)	ESTRADAS QUE SERVEM A ZONA RURAL	PREF. MUNIC. LEME	COMUNICAÇÃO ENTRE AS VIAS PRINCIPAIS	TERRA OU ASFALTO	MÉDIO	40	PLENO	USOS AGRÍCOLA E INDUSTRIAL	EM NÍVEL	NENHUM OU SINAL DE PREFERÊNCIA	40,00	4,00 metros acostamento de cada lado	12,00	0	10,00	EM NÍVEL LIVRE	PROIBIDO (SÓ PERMITIDO NO ACOSTAMENTO)

LEGENDA:

ANOTAÇÕES:

REVISÕES

Emissão inicial: set/2024



PREFEITURA MUNICIPAL DE LEME

Rua Dr. Armando de Salles Oliveira, 1085, Centro

Administração 2021/2024
CLAUDEMIR APARECIDO BORGES

Objeto:

PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO

ANEXO VIII

QUADRO DO SISTEMA VIÁRIO MUNICIPAL

Local:
LEME / SP

Data:
Setembro/ 2024

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E PLANEJAMENTO URBANO

Secretária: **Elisa Leme de Arruda**



Engº Felipe Barco
CREA/SP nº 5069520263

obrseplanejamento@leme.sp.gov.br
Rua Dr. Armando de Salles Oliveira, 1085, Centro
Telefone: (19) 3097-1000

Escala:
sem escala

Arquivo:
ANEXO VIII - Quadro do Sistema viário.dwg

FOLHA Nº

A VIII



Prefeitura do Município de Leme
Estado de São Paulo

ANEXO IX

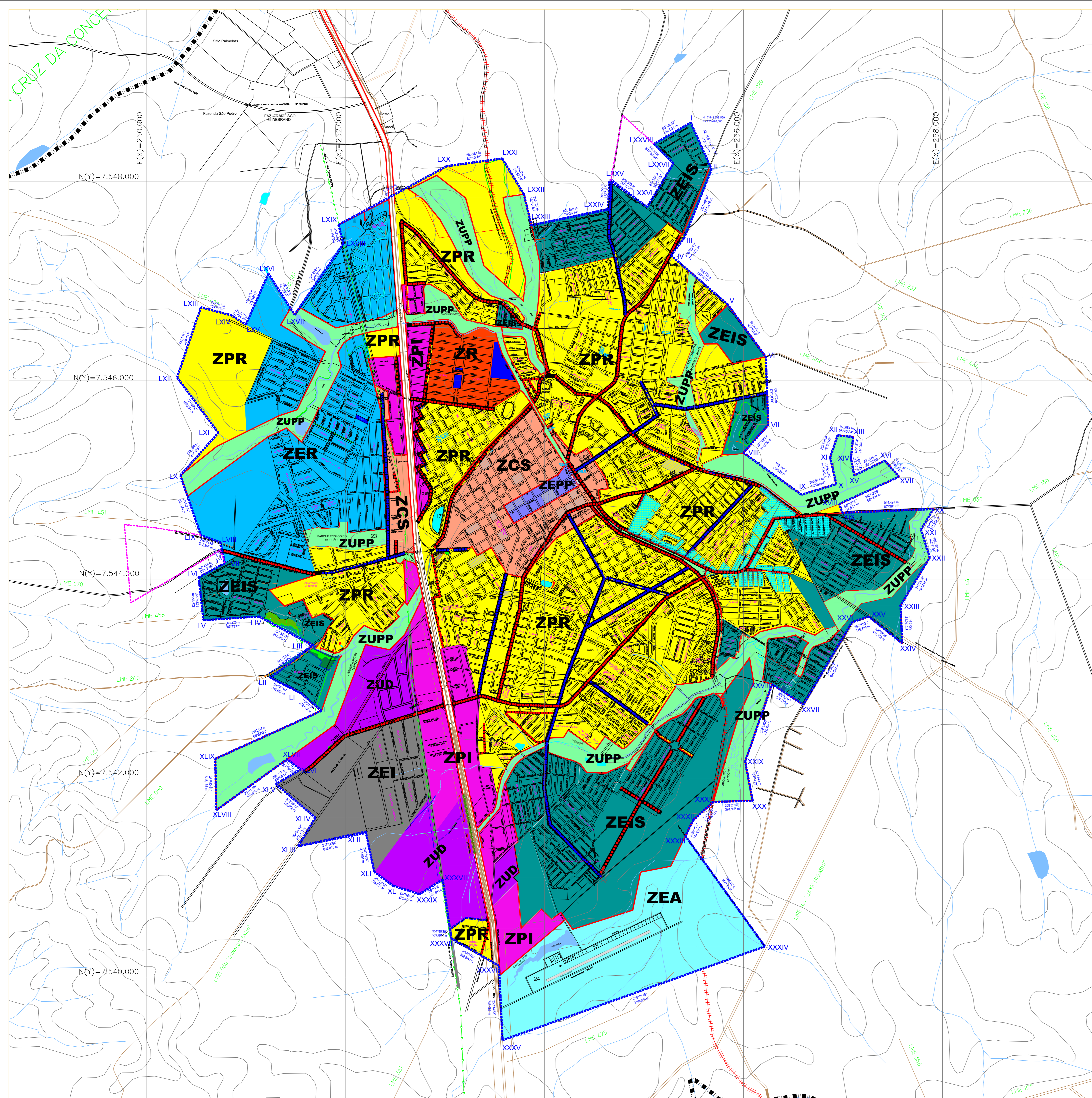
“Planta de Divisão de Bairros”
Inc. III, do Art. 215 da LC nº 789/2019



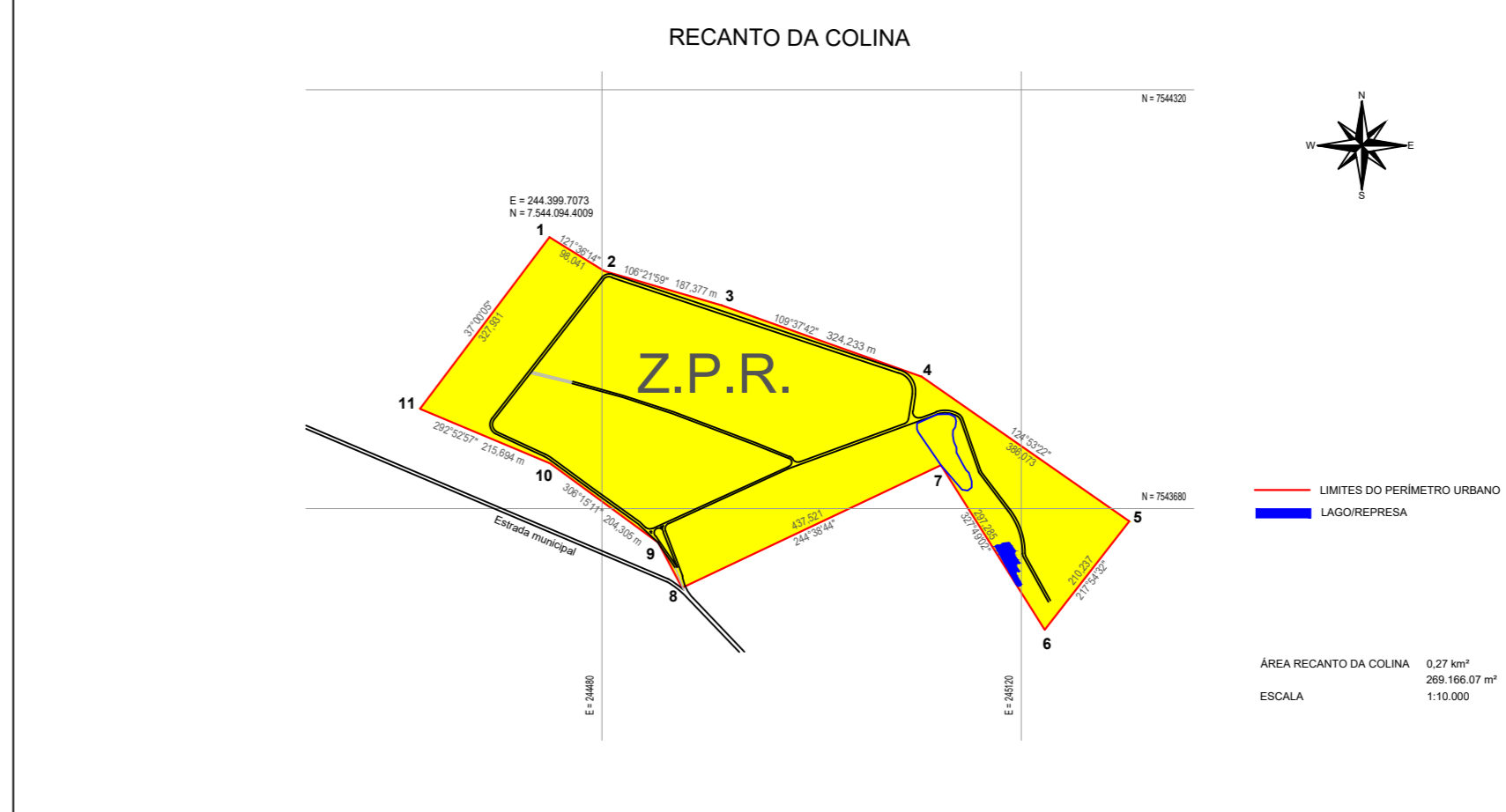
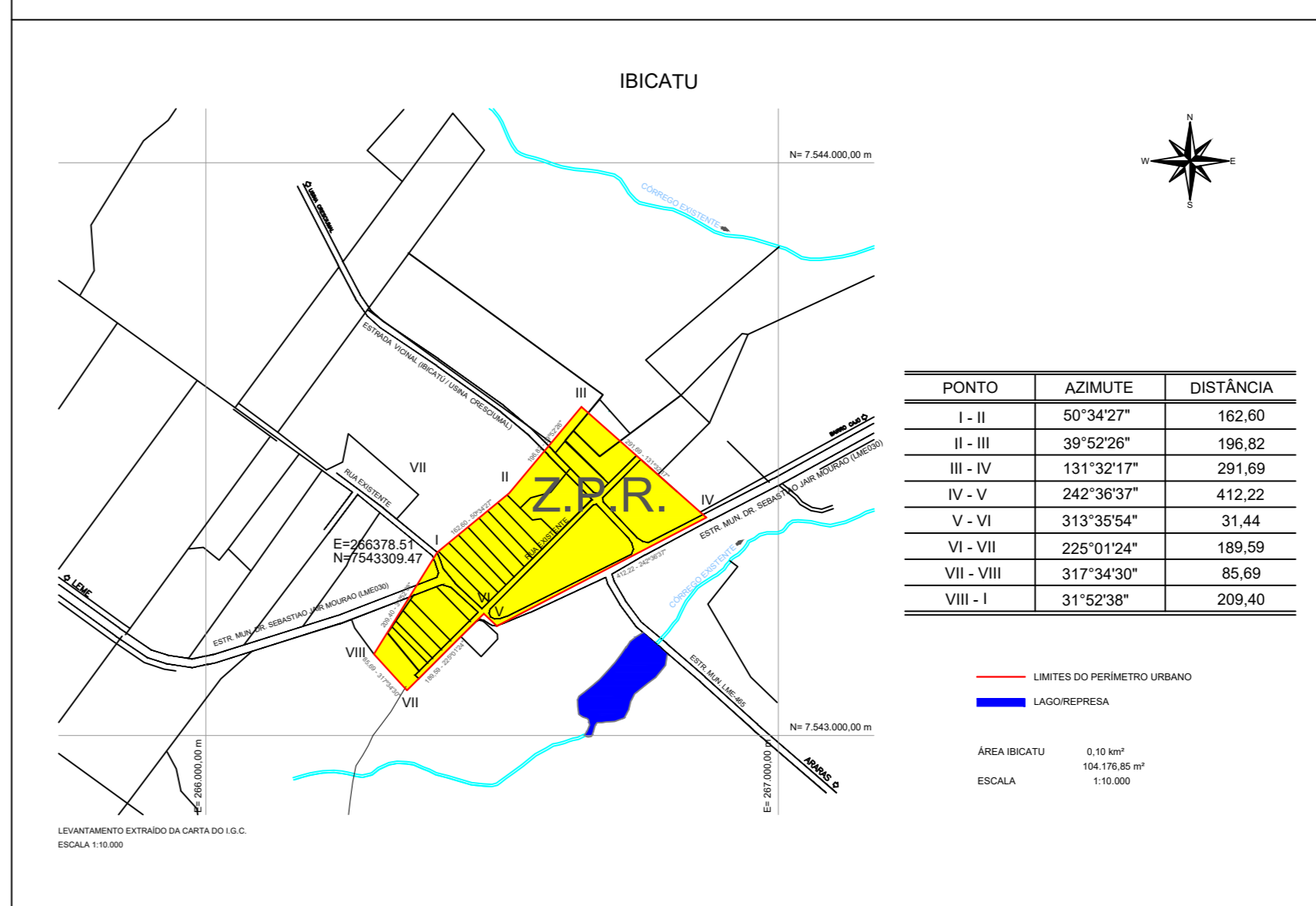
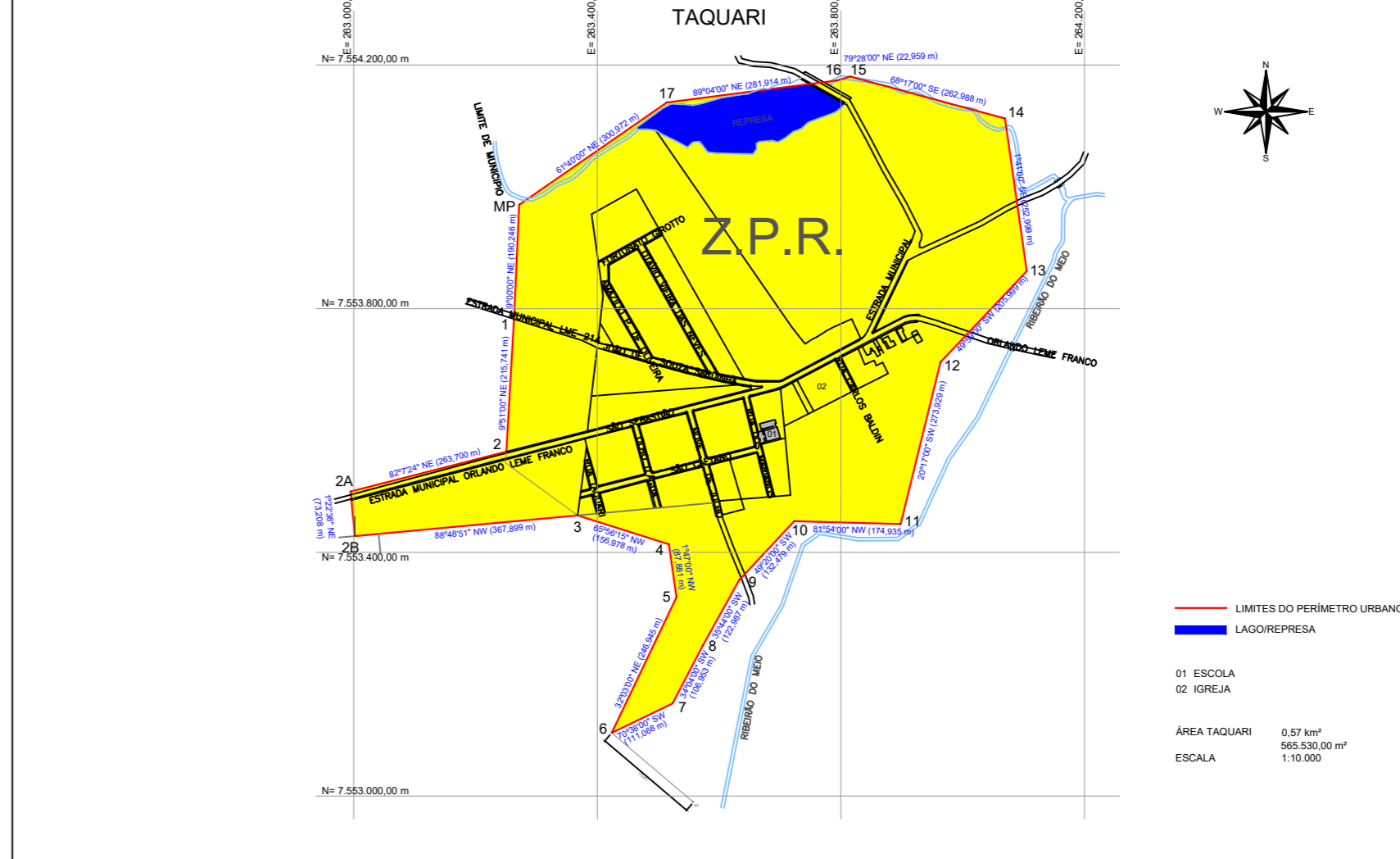
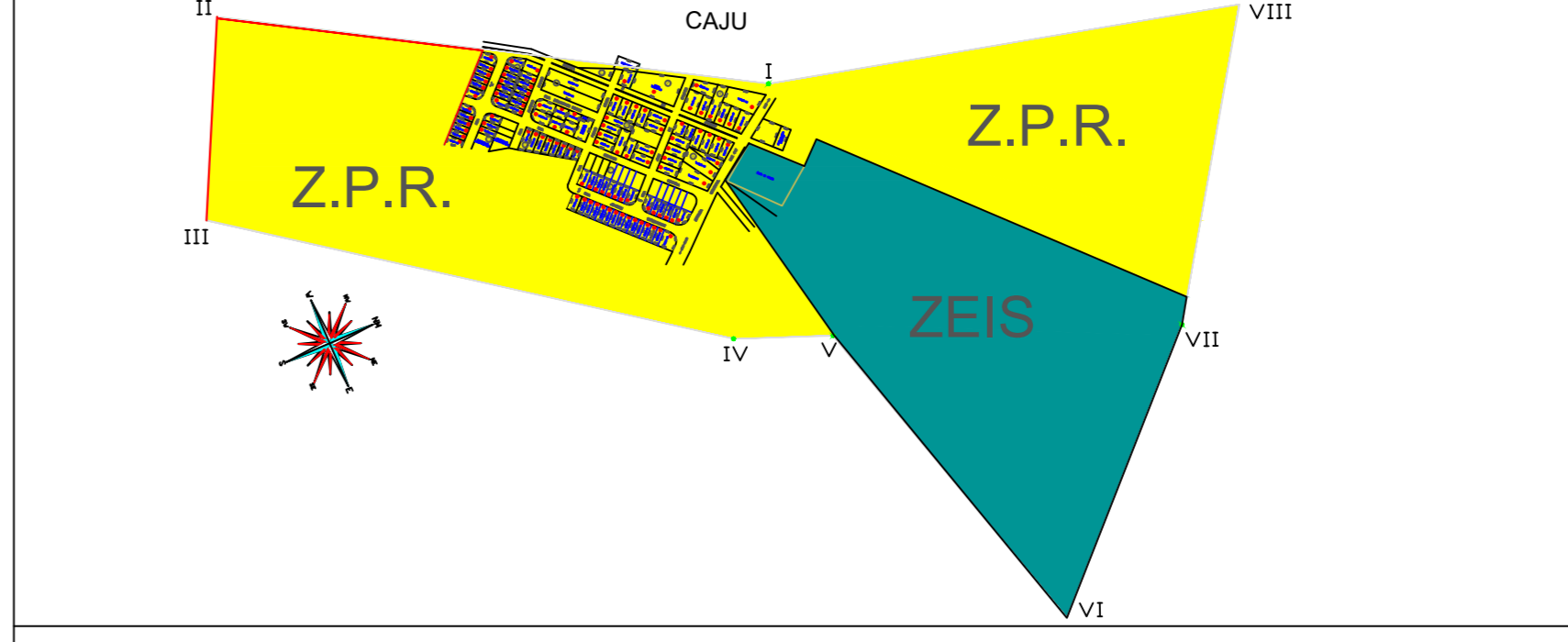
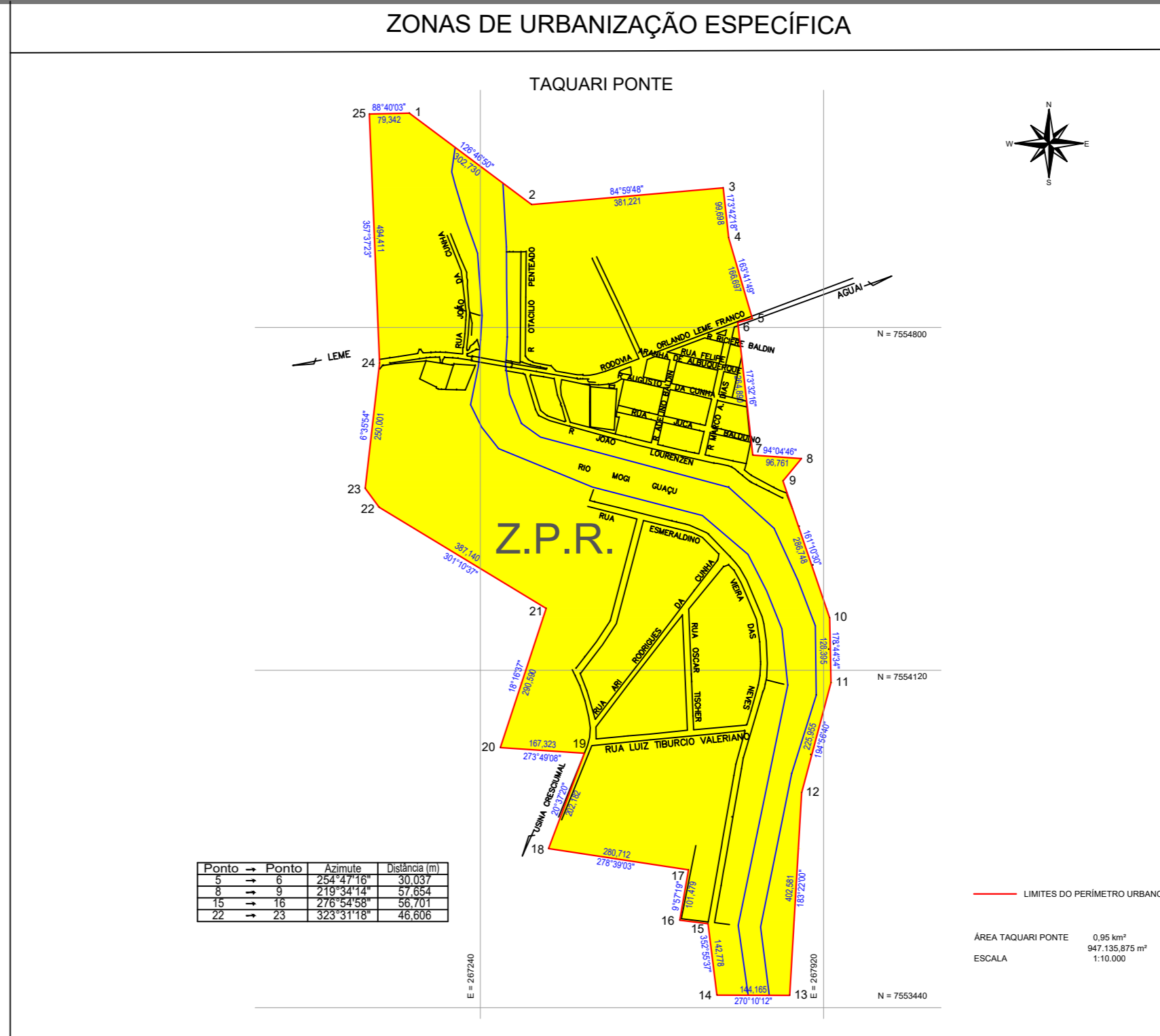
Prefeitura do Município de Leme
Estado de São Paulo

ANEXO X

“Planta de Zoneamento de Uso”
Inc. I, do Art. 2º da LC nº 798/2019



- ZPR
Zona Predominantemente Residencial
- ZEIS
Zona Especial de Interesse Social
- ZEI
Zona Exclusivamente Industrial
- CCS
Corredor Predominantemente de Comércio e Serviços (C1, C2, S1, S2)
- ZEA
Zona Especial do Aeroporto
- RIOS
- ESTRADA ESTADUAL
(Rod. Anhanguera - SP-330)
- ESTRADAS MUNICIPAIS
- LINHA DE TRANSMISSÃO
- ESTRADA DE FERRO
- RIBEIRÕES E CÓRREGOS
- DIVISA DO MUNICÍPIO
- ESTRADAS E CAMINHOS
- PERÍMETRO URBANO
- EXPANSÃO URBANA
- ZER
Zona Exclusivamente Residencial
- ZCS
Zona Especial de Comércio e Serviços
- ZEPP
Zona Especial de Proteção do Patrimônio
- ZUP
Zona Urbana de Preservação Permanente
- ZUD
Zonamento de Uso Diversificado
- CCS
Corredor Predominantemente de Comércio e Serviços (C1, C2, S1, S2)
- ZR
Zona Residencial
- ZPI
Zona Predominantemente Industrial
- ZUPP
Zona Urbana de Preservação Permanente



ZONAS DE URBANIZAÇÃO ESPECÍFICA

TAQUARI PONTE

Z.P.R.

CAJU

Z.P.R.

ZEIS

TAQUARI

Z.P.R.

IBICATU

Z.P.R.

RECANTO DA COLINA

Z.P.R.

PERÍMETRO URBANO	
ANO	ÁREA (m²)
1990	1.234.567
1995	1.345.678
2000	1.456.789
2005	1.567.890
2010	1.678.901
2015	1.789.012
2020	1.890.123
2024	1.901.234

PONTOS DE REFERÊNCIA	
IDM	DESCRIÇÃO
01	PROJ. RUA BARROSA - MATRIZ DE SÃO WOOD.
02	USINA NUCLEAR CONCEÇÃO
03	PREFEITURA MUNICIPAL
04	CANTINA MUNICIPAL
05	PARQUE DIVINO PADRE
06	PARQUE INFÂNCIA
07	FARMÁCIA
08	PARQUE DIVINO PADRE
09	SERVIDOR CANTINO
10	ASSOC. COM. N.º DE LEMÉ
11	IGREJA
12	GUARDA MUNICIPAL
13	SICEL
14	CLUBE DE ESPORTES DR. WALDOMIRO MOURÃO
15	ESTADO MUNICIPAL HILDO HANSEN
16	SANTA CASA DE MISERICÓRDIA
17	LADO MUNICIPAL
18	ESTADO MUNICIPAL BRUNO LADINI
19	ESTRADA RODOVIÁRIA JOSÉ ANTONIO FRASSO
20	ESTADO MUNICIPAL PAULO
21	FACULDADE ANTONIETA
22	CENTRO DE SAÚDE BUENO
23	PARQUE MUNICIPAL MOURÃO
24	AEROPORTO
25	CAC
26	ARCA
27	TAV. E. GUAR. DO 01-010

PREFEITURA MUNICIPAL DE LEME

Rua Dr. Armando de Sales Oliveira, 1065, Centro

Administração 2021/2024
CLAUDEMIR APARECIDO BORGES

Objeto: PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO

ZUOS - ANEXO I

PLANTA DO ZONEAMENTO URBANO

Local: LEME / SP Data: Setembro / 2024

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E PLANEJAMENTO URBANO
Secretária: **Elisa Leme de Arruda**

Engº Felipe Barco
CREA nº 098020203

Escala: 1:15.000

Arquivo: ZUOS - Plano de Zoneamento Urbano.dwg

Z1

Este projeto foi elaborado com o auxílio de softwares de CAD e SIG. A responsabilidade técnica é de exclusiva responsabilidade do profissional responsável.

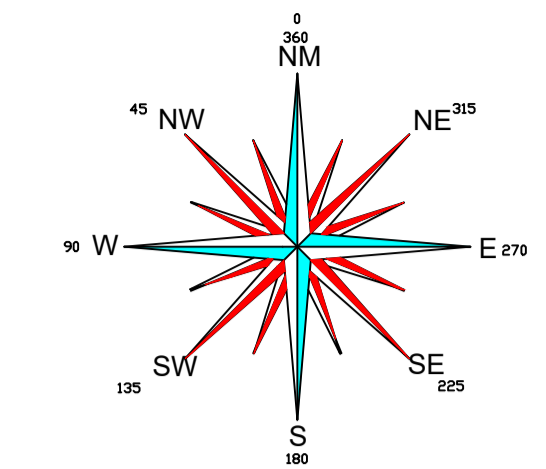
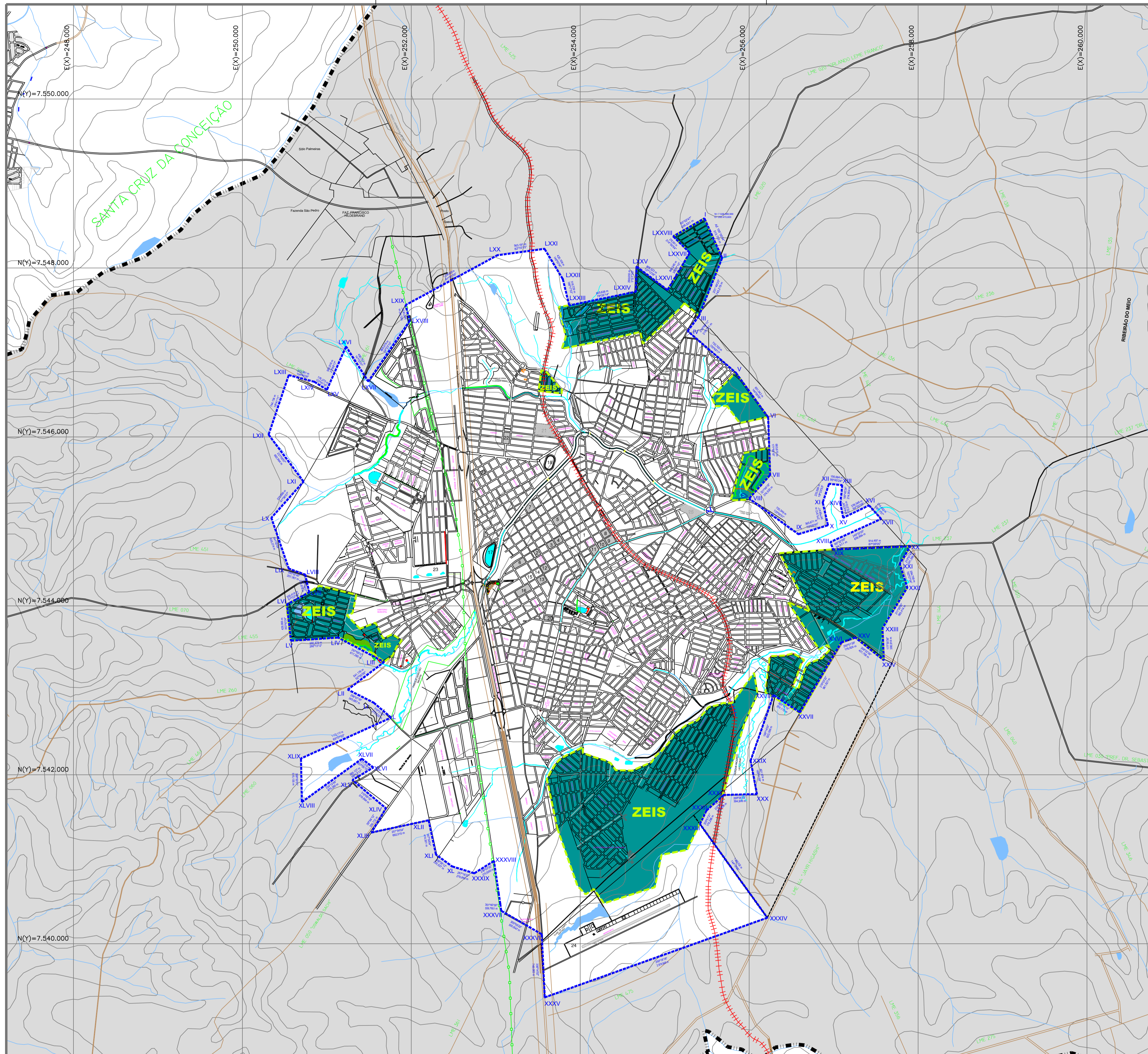


Prefeitura do Município de Leme
Estado de São Paulo

ANEXO XI

***“Planta das ZEIS - Zona Especial de
Interesse Social”***

Inc. II, do Art. 2º da LC nº 798/2019



SISTEMA DE COORDENADAS GEOGRÁFICAS EM LATITUDE/LONGITUDE - SIRGAS 2000
 COORDENADAS PLANO - RETANGULARES EM UTM - SAD 69
 ORIGEM DA QUILOMETRAGEM UTM: EQUADOR E MERIDIANO WGS 84
 Acrecidas a constantes de 10.000 e 500 Km respectivamente

COORDENADAS DA SEDE

Fonte: Base Cartográfica do Estado de São Paulo - IBGE

Latitude: -22,186 E: 253.572,85
 Longitude: -47,39 N: 7.544.635,16

Altitude: 619,00 m

Mesorregião: Piracicaba

Microregião: Limeira

Administrativa: Campinas



LOCALIZAÇÃO DO MUNICÍPIO NO ESTADO DE SÃO PAULO
 Fonte: IGC 2014

PONTOS DE REFERÊNCIA

ITEM	DESCRIÇÃO
01	PRAÇA RUI BARBOSA - MATRIZ DE SÃO MARCEL
02	IGREJA MACULADA CONCEÇÃO
03	PREFEITURA MUNICIPAL
04	CÂMARA MUNICIPAL
05	PRIMEIRO DISTRITO POLICIAL
06	PARQUE INFANTIL
07	FÓRUM/CAR.
08	PRIMEIRO CARTÓRIO
09	SEGUNDO CARTÓRIO
10	ASSOC. COM. IND. DE LEME
11	INSE
12	GUARDA MUNICIPAL
13	SAECL
14	GINÁSIO DE ESPORTES DR. WALDOVINO MACARENCO
15	ESTÁDIO MUNICIPAL HILARIO HARDER
16	SANTA CASA DE MISERICÓRDIA
17	LADO MUNICIPAL
18	ESTÁDIO MUNICIPAL BRUNO LAZARINI
19	ESTÁÇÃO RICOVARRA JOSÉ ANTUNES FILHO
20	SEGUNDO DISTRITO POLICIAL
21	FACULDADE ANHANGUERA
22	CEETPS DEP. SALIN SEDEH
23	PARQUE MUNICIPAL MOURÃO
24	AEROPORTO
25	CAC
26	APNE
27	TIRO E GUERRA (TO 02-074)

LEGENDA:

- DIVISA DO MUNICÍPIO
- ESTRADAS E CAMINHOS
- ESTRADAS MUNICIPAIS
- LINHA DE TRANSMISSÃO
- ESTRADA DE FERRO
- RIBEIRÕES E CÓRREGOS
- RIOS
- ESTRADA ESTADUAL (Rota Anhanguera - SP-330)
- PERÍMETRO URBANO
- EXPANSÃO URBANA

ZONEAMENTO:

- ZEIS
Zona Especial de Interesse Social (7,0% Km²)

ANOTAÇÕES:

ÁREA DO MUNICÍPIO: 402,871 Km² (fonte IBGE / 2017)
<https://www.ibge.gov.br/geociencias-novoportal/organizacao-do-territorio/estrutura-territorial/15761-areas-dos-municipios.html?=&t=o-que-e>
 PERÍMETRO URBANO: 39,86 Km² | 39.696,34 m

REVISÕES

Emissão inicial: set/2024

PREFEITURA MUNICIPAL DE LEME

Rua Dr. Armando de Salles Oliveira, 1085, Centro

Administração 2021/2024
CLAUDEMIR APARECIDO BORGES

Objeto:
PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO

ZUOS - ANEXO II
 PLANTA DAS ZONAS ESPECIAIS DE INTERESSE SOCIAL

Local: LEME / SP	Data: Setembro / 2024
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E PLANEJAMENTO URBANO Secretária: Elisa Leme de Arruda	

Engº Felipe Barco CREA/SP nº 5069520263	Escala: 1: 25.000	FOLHA Nº Z II
Rua Dr. Armando de Salles Oliveira, 1085, Centro Telefone: (19) 3691-1000	Arquivo: ZUOS II - Planta das ZEIS.dwg	

Este Projeto de Lei foi elaborado com o auxílio de softwares de engenharia e planejamento urbano. O autor não se responsabiliza por erros de transcrição ou por danos decorrentes do uso indevido das informações aqui contidas.