



Prefeitura do Município de Leme

Estado de São Paulo

DECRETO Nº 7.316, DE 19 DE DEZEMBRO DE 2019

“Declara de utilidade pública os imóveis necessários para a construção de próprio público.”

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE LEME/SP, no uso das atribuições legais que lhe são conferidas, portanto

DECRETA:

Artigo 1º - Ficam declarados de utilidade pública os imóveis necessários para a construção de próprio público, para fins de desapropriação por via amigável ou judicial, dos imóveis abaixo descritos, a saber:

Uma casa de morada e respectivo terreno, situada nesta cidade e comarca de Leme/SP, à Rua Luiz Clemente Sampaio, nº 12, esquina da Rua Padre Julião, medindo 10,30m (dez metros e trinta centímetros) de frente para a referida Rua Luiz Clemente Sampaio, da frente aos fundos pela Rua Padre Julião mede 14,45m (quatorze metros e quarenta e oito centímetros), nos fundos em confrontação com a ora compradora, antigamente com Osvaldo Rebesse, mede 10,30m (dez metros e trinta centímetros), do outro lado da frente aos fundos mede 14,45m (quatorze metros e quarenta e cinco centímetros) em confrontação com a ora compradora, antigamente com José Geraldo Zacariotto, imóvel esse cadastrado na municipalidade local sob o nº 3-1390-00010-00-000-20;

Matrícula 18.382 – Livro 2 – Registro Geral do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Leme – SP.

Uma casa de morada, construída de tijolos e coberta com telhas, situada nesta cidade e comarca de Leme, com frente para a Rua Luiz Clemente Sampaio, nº 20, com seu terreno e respectivo quintal, oito metros e dez centímetros (8,10m) de frente, igual medida de largura nos fundos, por quatorze metros e quarenta e cinco centímetros (14,45m) da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área de 17,05 metros quadrados, confrontando do lado direito com Retífica e Mecânica Confiança Ltda., do lado esquerdo com José



Prefeitura do Município de Leme

Estado de São Paulo

Valentim Zacariotto, e pelos fundos com Osvaldo Rebessi. Referido imóvel está cadastrado na Prefeitura Municipal local sob o nº 3-1390-00015-00-000-03;

Matrícula 17.698 – Livro 2 – Registro Geral do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Leme – SP.

Um lote de terreno, situado nesta cidade e comarca de Leme, à rua Padre Julião, ao lado do prédio nº 1150 atribuído a Valdivino Zacariotto, medindo 2,30 metros da frente para a rua Padre Julião, metragem essa que se digo metragem de entrada essa que se constitui em um corredor de acesso para a parte dos fundos, onde existem duas casas de morada, construídas de tijolos e coberta com telhas, medindo de um lado da frente aos fundos até um ponto 13,60 metros, nesse ponto quebra a esquerda com 1,20 metros até outro ponto, e desse ponto mede quebrando a direita 6,90 metros, atingindo as dividas da “Retífica e Mecânica Confiança Ltda”, e confrontando em toda esta descrição com propriedade de Osvaldo Rebesse, nos fundos onde confronta com a Retífica e Mecânica Confiança Ltda, mede 16,00 metros mais ou menos; do outro lado da frente aos fundos mede 10,50 metros até um ponto, onde quebrando a direito vai em direção ao Campo de Futebol da Municipalidade com 12,50 metros, confrontando nesses dois lances com propriedade atribuída a Valdevino Zacariotto e em confrontação com o Campo de Municipalidade, as divisas medem 15,00 metros mais ou menos, atingindo a propriedade da Retífica e Mecânica Confiança Ltda;

Matrícula 7.754 – Livro 2 – Registro Geral do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Leme – SP.

Uma casa de morada e respectivo terreno, situada nesta comarca de Leme, à Rua Padre Julião, nº 1150, medindo 12,30 metros de frente, da frente aos fundos de ambos os lados mede 10,50 metros, nos fundos mede 12,50 metros, confrontando de um lado com o Campo de Futebol da Municipalidade, de outro lado com o corredor de acesso a parte remanescente e atribuída a José Mario Zacariotto e frente com a referida rua Padre Julião;

Matrícula 7.753 – Livro 2 – Registro Geral do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Leme – SP.



Prefeitura do Município de Leme

Estado de São Paulo

Um lote de terreno, contendo um barracão construído de tijolos e coberto com telhas com diversas acomodações, situado nesta cidade e comarca de Leme/SP, nº 1162, 1170 e 1178, antigamente sem número, medindo em sua integralidade, 24,30m (vinte e quatro metros e trinta centímetros) de frente para a citada via pública, do lado esquerdo, de quem de frente olha para o imóvel, 18,50m (dezoito metros e cinquenta centímetros) até um ponto, desse ponto vira a direita 1,00m (um metro), até um ponto, desse ponto vira a esquerda e vai em direção aos fundos com 7,00m (sete metros) confrontando até aqui com o Espólio de Hugo Zaccariotto, antigamente com propriedade do Abrigo de São Vicente de Paula, do lado direito, 18,50m (dezoito metros e cinquenta centímetros) até um ponto, desse ponto vira a esquerda 7,20m (sete metros e vinte centímetros), até um ponto, desse ponto vira a direita e vai em direção aos fundos com 7,00 (sete metros), confrontando até aqui com propriedade da ora compradora, Retífica e Mecânica Confiança Ltda, e nos fundos, 16,75m (dezesesseis metros e setenta e cinco centímetros), onde confronta com propriedade da compradora Retífica e Mecânica Confiança Ltda; sendo certo que na lateral do imóvel, onde consta confrontar com Espólio de Hugo Zaccariotto, confronta-se com este somente até a distância de 19,50m (dezenove metros e cinquenta centímetros), e daí em diante, com a própria compradora, Retífica e Mecânica Confiança Ltda; imóvel esse cadastrado na Prefeitura do Município de Leme/SP, sob o nº 3-1625-00520-00-000-17 / 3-1625-00525-00-000-08 / 3-1625-00530-00-000-40;

Matrícula 17.747 – Livro 2 – Registro Geral do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Leme – SP.

Uma área de terreno, destacada da parte dos fundos do prédio nº 1162 da Rua Padre Julião, antigo s/nº, contendo 42,00 metros quadrados, medindo 6,00 metros na face onde confronta e se anexa a imóvel da compradora Retífica e Mecânica Confiança Ltda, mede 7,00 metros de outro lado, também em confrontação com o imóvel de Retífica e Mecânica Confiança Ltda, de outro lado, mede 7,00 metros em confrontação com remanescente de Osvaldo Rebesse, e , mede de outro lado mais 6,00 metros também em confrontação com remanescente de Osvaldo Rebesse. Imóvel cadastrado na Prefeitura de Leme, sob nº 31625-0520;

Matrícula 9.379 – Livro 2 – Registro Geral do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Leme – SP.



Prefeitura do Município de Leme

Estado de São Paulo

Um lote de terreno, sito nesta cidade e comarca de Leme, com frente para a rua Luiz Clemente Sampaio, contendo duas pequenas casas e um barracão, tudo em péssimo estado de conservação, tendo em sua integridade as seguintes medidas: partindo de um ponto localizado nas divisas com Auto posto São Vicente, segue fazendo frente para a rua Dr. Luiz Clemente Sampaio, numa distância de 20,40 metros, formando um ângulo reto segue numa distância de 15,50 metros, daí vira novamente à esquerda, também formando um ângulo reto, e segue numa distância de 7,00 metros, daí vira novamente em ângulo reto a direita, seguindo em linha reta numa distância de 37,50 metros, desse ponto, vira a esquerda em ângulo reto e segue numa distância em linha reta de 13,40 metros, finalmente, virando ainda à esquerda em ângulo reto, segue em linha reta numa distância de 54,00 metros, atingindo o ponto de partida, tendo a área global de 832,10 metros quadrados, e, confrontando pela frente com a rua Dr. Luiz Clemente Sampaio, de um lado com o posto São Vicente, nos fundos com o Campo de Futebol, de outro com o Abrigo São Vicente de Paula e Osvaldo Rebessi;

Matrícula 36.182 – Livro 2 – Registro Geral do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Leme – SP.

Artigo 2º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Leme, 19 de dezembro de 2.019.

WAGNER RICARDO ANTUNES FILHO
Prefeito do Município de Leme